



FŐVÁROSI KÖZLÖNY

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HIVATALOS LAPJA

2008. február 15.

LVIII. évfolyam

2. szám

TARTALOMJEGYZÉK

I. RÉSZ

Budapest Főváros Közgyűlésének rendeletei

- Budapest Főváros Közgyűlésének 1/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete a 2008. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló 77/2007. (XII. 28.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról 34
- Budapest Főváros Közgyűlésének 2/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Városrehabilitációs Keretből juttatható támogatás feltételeiről és a pályázati eljárás rendjéről szóló 2/2005. (II. 10.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról 35
- Budapest Főváros Közgyűlésének 3/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete a fenntartásában lévő személyes gondoskodást nyújtó szakosított szociális intézmények térítési díjairól és a térítési díjakkal kapcsolatos eljárási rendről szóló 12/1997. (III. 20.) Főv. Kgy. rendelet módosítására 37
- Budapest Főváros Közgyűlésének 4/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről, valamint a Fővárosi Önkormányzatot megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló 29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról 47
- Budapest Főváros Közgyűlésének 5/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati bérlakások eladásának feltételeiről szóló 33/1994. (VI. 10.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról 49
- Budapest Főváros Közgyűlésének 6/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete a Budapesten megrendezésre kerülő kiemelkedő jelentőségű nemzetközi sportesemények Fővárosi Önkormányzat általi támogatásának szabályairól szóló 57/2005. (IX. 16.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról 50
- Budapest Főváros Közgyűlésének 7/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról 53
- Budapest Főváros Közgyűlésének 8/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete a 2008. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló 77/2007. (XII. 28.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról 54

II. RÉSZ

- A Fővárosi Önkormányzat Értelmi Fogyatékosok Otthona (Csákánydoroszló) közleménye 55

I. RÉSZ

**Budapest Főváros Közgyűlésének
1/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete a 2008. évi átmeneti finanszírozásról
és költségvetési gazdálkodásról szóló
77/2007. (XII. 28.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LKV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 76. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. §

A 2008. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló 77/2007. (XII. 28.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 9. § az alábbi új (14) bekezdéssel egészül ki:

(14) A Fővárosi Önkormányzat a TEÚT állami támogatás visszafizetését 553 494 ezer Ft és annak kamatai szerint utalja.

2. §

(1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.
főpolgármester

Budapest Főváros Közgyűlésének
2/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Városrehabilitációs Keretből
juttatható támogatás feltételeiről és a pályázati eljárás rendjéről szóló
2/2005. (II. 10.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról

A Fővárosi Közgyűlés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXV–II. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 63. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint hivatkozva a helyi önkormányzatokról szóló, módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdés, 63/A. § a) és b) pontjában foglaltakra, összhangban a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, többször módosított 1993. évi III. törvényben (a továbbiakban: Szt.) foglaltakkal a Fővárosi Városrehabilitációs Keret (a továbbiakban: Keret) juttatásának feltételeiről és a pályázati eljárás rendjéről az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Fővárosi Városrehabilitációs Keretből juttatható támogatás feltételeiről és a pályázati eljárás rendjéről szóló 2/2005. (II. 10.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: R.) 2. §-a az alábbi e) ponttal bővül ki:

„e) A Fővárosi Önkormányzat tulajdonába került lakóépületek elidegenítéséből származó elkülönített számlán lévő pénzeszközök.”

2. §

Az R. 9. § (1) bekezdése helyébe a következő lép:

„(1) A támogatási program keretében elnyerhető támogatás pénzügyi forrása a 2. § a), b), c), d) pontja, formája vissza nem térítendő támogatás.”

Az R. 9. § (2) bekezdése helyébe a következő lép:

„(2) Amennyiben a 8. § (2) b) és c) pontjában foglalt támogatási program pénzügyi forrása a 2. § b) c) pontja, úgy a támogatás formája kamatmentes kölcsön.”

Az R. 9. § (6) bekezdése helyébe a következő lép:

„(6) A támogatással felújított önkormányzati épületre a megállapodás megkötésével egyidejűleg – a támogatás összege erejéig – jelzálogjogot kell bejegyeztetni a Fővárosi Önkormányzat javára.”

Az R. 9. § (7) második francia bekezdése helyébe a következő lép:

„– a 9. § (6) bekezdése alapján a felújítás befejezését követő 5 év elteltével.”

3. §

Az R. 10. § (2) a) pontja kiegészül az alábbi francia bekezdéssel:

„– homlokzati graffitik eltávolítására.”

4. §

Az R. 11.§ (1) bekezdése helyébe a következő lép:

„(1) A program keretében elnyerhető támogatás pénzügyi forrása a 2. § b), c), d), e) pontja szerinti bevétel, a támogatás formája kamatmentes kölcsön vagy vissza nem térítendő támogatás.”

5. §

Az R. 13. § (1) bekezdése helyébe a következő lép:

„(1) A program keretében elnyerhető támogatás pénzügyi forrása a 2. § a), b), c), d) pontja szerinti bevétel lehet, a támogatás formája kamatmentes kölcsön vagy vissza nem térítendő támogatás.”

6. §

Az R. 20. § (3) bekezdése helyébe a következő lép:

„(3) Az akcióterületi városrehabilitációs tervet Budapest Városfejlesztési Konceptiójával, Budapest Városrehabilitációs Programjával és a kerület meglévő, illetve e célból kidolgozásra kerülő kerületi integrált városfejlesztési stratégiával összhangban, annak célkitűzéseire illeszkedve kell elkészíteni.”

7. §

Az R. 20. § kibővül a következő (6) bekezdéssel:

„(6) Az akcióterületi státusz elnyeréséhez szükséges feltétel, hogy a terület rendezze, a Fővárosi Önkormányzattal a Lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 63. § (1) bekezdése szerinti befizetéseket.”

8. §

Az R. 28. § kiegészül az alábbi (3) bekezdéssel:

„(3) A 2. § e) pontja szerinti befizetéseket a bérlakás értékesítési számlán kell elhelyezni.”

9. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.
főpolgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Az Ltv 2007. május 29-én kelt módosítása (2007. évi LV. törvényében), valamint a R. 2005. évi megjelenése óta eltelt időben megváltozott EU-s pályázati lehetőségeket biztosító jogi háttér.

*Részletes indokolás**Az 1. §-hoz*

A 2007. évi LV. törvénynek megfelelően a korábban önkormányzati tulajdonban levő lakóépületek elidegenítéséből származó bevételek felhasználási köre kibővült új, vagy használt lakás megvásárlásának, a városrehabilitáció támogatásának, az EU források felhasználásához szükséges önrész biztosításának, lakóövezetbe sorolt építési telkek kialakításának, közművesítésének költségeire, lakáscélú állami támogatások elnyeréséhez szükséges önrész biztosításának, valamint lakbértámogatás nyújtásának a lehetőségével.

A 2. §-hoz

A 2007. évi LV. törvénynek megfelelően a korábban önkormányzati tulajdonban levő lakóépületek elidegenítéséből származó bevételek felhasználási köre kibővült önkormányzati tulajdonú lakóépületek részleges bontásának, a felújítás és bontás során megszűnő önkormányzati lakás pótlásának, a felújítandó épülethez közvetlenül kapcsolódó vonalas infrastrukturális beruházásoknak, azok felújításának, kerületi önkormányzat és a Fővárosi Önkormányzat által megkötött együttműködési megállapodás alapján városrehabilitációt megvalósító programoknak nyújtott támogatás lehetőségével.

A 3. §-hoz

Új feladat körrel bővült a társasházi és szövetkezeti lakások támogatási programja.

A 4. §-hoz

A támogatások pénzügyi forrása kibővült a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába került lakóépületek elidegenítéséből származó bevételekkel.

Az 5. §-hoz

A 2007. évi LV. törvénynek megfelelően az Ltv. bevételek felhasználhatóságának köre kibővült. Ez kerül átvetésre a R.-ben.

A 6. §-hoz

Az Európai Unió városrehabilitáció tárgyú pályázati rendje megszabja, hogy csak olyan pályázatok lehetnek eredményesek, amelyek illeszkednek egy meglévő, átfogó városfejlesztési stratégiába. Ennek a városfejlesztési stratégiának a kidolgozását rendeli el módosítás.

A 7. §-hoz

A kiegészítés azt célozza, hogy töltődjön fel a Fővárosi Városrehabilitációs Keret a törvény által előírt befizetések révén.

A 8. §-hoz

Mivel a Keret forrásai kibővültek, ez a § rendelkezik azok elhelyezéséről.

A 9. §-hoz

A rendelet hatályba lépéséről intézkedik.

**Budapest Főváros Közgyűlésének
3/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete
a fenntartásában lévő személyes gondoskodást nyújtó
szakosított szociális intézmények térítési díjairól és a térítési díjakkal kapcsolatos
eljárási rendről szóló 12/1997. (III. 20.) Főv. Kgy. rendelet módosítására**

Budapest Főváros Közgyűlése a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. (továbbiakban: Szt.) 92. § (1) és (2) bekezdéseiben, a 115. § (10) bekezdésében, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Kormányrendelet 3. § (1) bekezdésének a) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. §

Budapest Főváros Közgyűlésének 12/1997. (III. 20.) önkormányzati rendelete a fenntartásában lévő személyes gondoskodást nyújtó szakosított szociális intézmények térítési díjairól és a térítési díjakkal kapcsolatos eljárási rendről – továbbiakban: R. – című rendelet helyébe az alábbi cím lép:

„Budapest Főváros Közgyűlésének 12/1997. (III. 20.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat fenntartásában lévő személyes gondoskodást nyújtó szakosított szociális intézmények térítési díjairól és a térítési díjakkal kapcsolatos eljárási rendről”

2. §

A R. 1. §-a a következő (2) bekezdéssel egészül ki, egyidejűleg a jelenlegi bekezdés számozása (1) bekezdésre változik:

„(2) Ezen önkormányzati rendeletben foglaltakat az 1993. évi III. törvény, valamint a 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet szabályaival együtt kell alkalmazni.”

3. §

A R. 2. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások térítési díját (a továbbiakban: intézményi térítési díj) Budapest Főváros Közgyűlése évente állapítja meg. Indokolt esetben évente egy alkalommal az intézményi térítési díj alapjául szolgáló szolgáltatási önköltség korrigálható.”

4. §

A R. 3. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Ha e rendelet másként nem rendelkezik, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért térítési díjat (a továbbiakban: személyi térítési díj) kell fizetni.”

5. §

A R. 3. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A személyi térítési díjat az intézményvezető állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt az ellátás igénybevételét megelőzően írásban tájékoztatja.”

6. §

A R. 3. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A személyi térítési díj összege nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét és az ellátott havi – idősothoni ellátás esetében az Szt. 119/C. § (3) bekezdése szerinti jövedelemigazolásban meghatározott – jövedelmének

a) 60%-át átmeneti elhelyezést,

b) 50%-át rehabilitációs célú lakóotthoni elhelyezést,

c) 80%-át a b) pont alá nem tartozó egyéb tartós elhelyezést nyújtó intézmények esetén.”

7. §

A R. 4. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(4) A főpolgármester ingyenes ellátásban részesíti azt az ellátottat, aki jövedelemmel nem rendelkezik, és bentlakásos ellátás esetében az Szt. 119. § (2) bekezdése szerinti jelzalog alapjául szolgáló vagyona nincs.”

8. §

A R. 4. § (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(5) A személyi térítési díjat
a) az átmeneti elhelyezést nyújtó intézményeknél legfeljebb egy havi időtartamra előre,
b) a tartós bentlakásos elhelyezést nyújtó intézményeknél havonta utólag kell megfizetni.”

9. §

A R. az alábbi 5/A. §-al egészül ki:

„5/A. § Idősothoni ellátás esetén az intézmény vezetője a gondozási szükséglet megállapítását követően kérelmezi az ellátásra jogosult lakóhelye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjénél a kérelmező jövedelemvizsgálatát. A személyi térítési díj megállapítása a R. 3. § (3) bekezdésében foglaltak szerint történik.”

10. §

A R. 6. § (1)–(2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az átlagot jóval meghaladó minőségű elhelyezés iránti kérelmet a Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona (Budapest, XVII., Pesti út 117.) Felvételt Előkészítő Csoportjához (a továbbiakban: Előkészítő Csoport) kell benyújtani (Budapest, V. Bajcsy Zsilinszky út 36–38.) figyelemmel a (2) bekezdésben foglaltakra is.

(2) A kérelem érvényességéhez a Fővárosi Önkormányzat fenntartásában lévő személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények formáiról, azok igénybevételeéről szóló 30/1993. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelete szerinti feltételek teljesítésén kívül ezen rendelet 5. számú mellékletében szereplő nyilatkozatot is csatolni kell.”

11. §

A R. 6. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) Szükség esetén külön kell nyilatkozniuk az intézményi térítési díj összege és a személyi térítési díj összege közötti különbséget, valamint az egyszeri hozzájárulást átvállaló személyeknek az összeg átvállalásáról, a vállalás anyagi garanciáinak bemutatásával.”

12. §

(1) A R. 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

(2) A R. 2. számú melléklete helyébe jelen rendelet 2. számú melléklete lép.

(3) A R. 3. számú melléklete helyébe jelen rendelet 3. számú melléklete lép.

13. §

Záró rendelkezések

(1) A rendelet a kihirdetését követő hónap első napján lép hatályba.

(2) Ezen rendelet hatálybalépésekor tartós bentlakásos intézményi ellátásban részesülő személyekre – idősothoni ellátásban részesülő személyre vonatkozóan abban az esetben, ha az egyes szociális tárgyú törvények módosításáról szóló 2007. évi CXXI. törvény 81. §-ának (6) vagy (10) bekezdése szerint a fenntartó nem kéri a jövedelemvizsgálatot – a térítési díj megállapítása során a jövedelmi helyzet vizsgálatára, a térítési díj alapjául figyelembe vehető jövedelemre, vagyonra, illetve ezek körére a 2007. december 31-én hatályos szabályokat kell alkalmazni.

(3) Ezen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a R. 3. § (4), (5), (6) bekezdése és a 4. § (6) bekezdése.

dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.
főpolgármester

INDOKOLÁS*Általános indoklás*

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. (továbbiakban: Szt.) 92. § (2) bekezdés F) pontja értelmében a helyi önkormányzat rendeletben szabályozza a fenntartásában lévő személyes gondoskodást nyújtó szakosított intézményekben fizetendő térítési díjak mértékét, a fizetésre kötelezettek körét, a térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteit és módjait.

A Fővárosi Önkormányzat e kötelezettségének a 12/1997 (III. 20.) számú rendelete megalkotása útján tett eleget, melyet utoljára a 72/2006. (XII. 22.) Főv. Kgy. számú rendelettel módosított. A módosítást a tárgyévi térítési díjak felülvizsgálata indokolta.

A Rendelet módosítására irányuló jelen javaslatunkat a Szociális törvény változásaiból eredő, a szociális intézményekben fizetendő térítési díj megállapítására vonatkozó szabályok változásai, valamint a tárgyévre vonatkozó intézményi térítési díjak mértékének megállapításai indokolják.

*Részletes indoklás**A 1. §-hoz*

A rendelet címében nem szerepel a fenntartó megnevezése, a javaslat ennek kiegészítését tartalmazza.

A 2. §-hoz

A személyes gondoskodást nyújtó szakosított szociális intézményekben fizetendő térítési díjak és annak megállapítására vonatkozó eljárási rendet szabályozó helyi rendelet mellett az 1993. évi III. tv., illetőleg a végrehajtására vonatkozó 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet szabályait is alkalmazni kell. A módosítás ezen jogszabályok együttes alkalmazására irányul.

A 3. §-hoz

Az Szt. 2008. január 1. napjától hatályos módosítása kimondja, hogy a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások térítési díja (intézményi térítési díj) a szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás különbözete. A szolgáltatási önköltséget a tárgyév március 1-jéig kell megállapítani, amely év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják. A módosításban a magasabb szintű jogszabályi rendelkezésnek megfelelő szövegrész kerül alkalmazásra.

A 4. §-hoz

Az önkormányzati rendelet ezen szakaszában szereplő jogszabályi szöveget a 339/2007. (XII. 15.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése módosította. Jelen módosítás az Szt.-ben megfogalmazott szabályozást építi be a rendelet szövegébe.

Az 5. §-hoz

A 2008. január 1. napján hatályba lépett törvénymódosítás alapján lehetőség nyílik arra, hogy az intézményvezetők az eddigi gyakorlathoz képes tágabb körben állapíthassák meg az ellátottak személyi térítési díját. A módosítás ennek a rendeletbe történő átvezetésére vonatkozik.

A 6. §-hoz

Az Szt. 2008. január 1. napján hatályba lépő rendelkezése értelmében, időotthoni ellátás esetén a jegyző elvégzi az ellátást igénylő jövedelemvizsgálatát, melyről igazolást állít ki. Módosításra került továbbá a lakóotthoni elhelyezésnél a személyi térítési díj megállapításának szabálya. Az új rendelkezés szerint kizárólag a rehabilitációs célú lakóotthoni elhelyezésnél kell alkalmazni azt a szabályt, hogy a személyi térítési díj nem haladhatja meg az ellátott havi jövedelmének 50%-át. A módosításban a magasabb szintű jogszabályi rendelkezésnek megfelelő szövegrész kerül alkalmazásra.

A 7. §-hoz

Az Szt. módosítása szerint a készpénzvagyon nem alapja a térítési díjnak, ezért a rendelet szövegét e tekintetben korrigáltuk.

A 8. §-hoz

A hajléktalanok átmeneti elhelyezését biztosító intézményekben elhelyezett kiskorúakra a továbbiakban jelen rendelet nem vonatkozik. A Családok Átmeneti Otthonában fizetendő térítési díjat, az eljárási rendről külön rendelet fogja szabályozni.

A 9. §-hoz

Az Szt. az időotthoni ellátás esetében történő vizsgálatra új eljárási előírásokat fogalmazott meg. A jövedelem vizsgálatára az ellátás igénybevételét megelőzően kerül sor. A jövedelmet a települési önkormányzat jegyzője vizsgálja. A jövedelemvizsgálatot az intézmény ve-

zetője a gondozási szükséglet megállapítását követően kérelmezi a jegyzőnél. A jövedelemszámítási szabályok kiegészülnek a vagyonvizsgálat szabályaival. A rendelet ezen új szabályt tartalmazza.

A 10. §-hoz

Az ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi felvételi kérelmet a Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona Felvételt Előkészítő Csoportjához kell benyújtani. A módosítás ennek a rendeletbe történő átvezetésére vonatozik.

A 11. §-hoz

Idősothoni ellátás esetén a hozzátartozó nem kötelezhető az ellátott után térítési díj fizetésére. Azonban az átlagot meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket és szolgáltatásokat biztosító elhelyezés érdekében a hozzátartozó vállalhatja az intézményi térítési díj és az egyszeri hozzájárulás összegének megfizetését.

A 12. §-hoz

A R. új mellékletei hatályba lépéséről, illetve a jelenlegi mellékletek hatályon kívül helyezésekről rendelkezik.

A 13. §-hoz

A R. hatályba lépéséről, illetve a szükséges hatályon kívül helyezésekről rendelkezik.

1. sz. melléklet a 3/2008. (II. 15.) Főv. Kgy. rendelethez

A 12/1997. (III. 20.) Főv. Kgy. rendelet 1. sz. melléklete

Összefoglaló táblázat
a Fővárosi Önkormányzat fenntartásában működő
személyes gondoskodást nyújtó szakosított szociális intézmények
intézményi térítési díjairól

Intézmény neve, címe	Az Szt. 115. §-a szerint számított intézményi térítési díj (Ft/hónap)	A Fővárosi Önkormányzat által megállapított intézményi térítési díj	
		havi összege (Ft/hónap)**	napi összege (Ft/nap)
1.	2.	3.	4.
IDŐSEK OTTHONA			
1. <u>IV., Baross u. 115.</u> IV., Baross u. 115. átlagos ápolás	102 930	48 300	1610
fokozott ápolás (demens)	95 940	50 100	1670
IV., Csokonai u. 38. átlagos ápolás	102 930	60 600	2020
fokozott ápolás (demens)	95 940	61 200	2040
IV., Béla u. 18. átlagos ápolás	102 930	59 100	1970
fokozott ápolás (demens)	95 940	60 000	2000
2. <u>Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona</u> <u>VI., Rózsa u. 67.</u> átlagos ápolás	105 810	55 200	1840
fokozott ápolás (demens)	98 820	56 100	1870
IX., Knézits u. 14. átlagos ápolás	105 810	61 200	2040
fokozott ápolás (demens)	98 820	63 000	2100
3. <u>VII., Dózsa György út 82/B</u> VII., Dózsa György út 82/B átlagos ápolás	110 790	52 200	1740
fokozott ápolás (demens)	103 800	60 000	2000
VI., Benczúr u. 46. átlagos ápolás	110 790	55 200	1840
fokozott ápolás (demens)	103 800	60 000	2000
XVI., Pálya u. 31. átlagos ápolás	110 790	50 100	1670
fokozott ápolás (demens)	103 800	55 200	1840

* Az átlagot jóval meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket és szolgáltatásokat biztosító intézmény.
Az egyszeri hozzájárulás összege a 2. sz. mellékletben található

** Az intézményi térítési díj a 3. számú oszlop értékei szerint kerül megállapításra.

I. sz. melléklet a 3/2008. (II. 15.) Főv. Kgy. rendelethez

A 12/1997. (III. 20.) Főv. Kgy. rendelet 1. sz. melléklete

Intézmény neve, címe	Az Szt. 115. §-a szerint számított intézményi térítési díj (Ft/hónap)	A Fővárosi Önkormányzat által megállapított intézményi térítési díj	
		havi összege (Ft/hónap)**	napi összege (Ft/nap)
1.	2.	3.	4.
4. X., Halom u. 31.			
X., Halom u. 31.	133 380	70 200	2340
X., Óhegy u. 48. „A” épület	133 380	60 000	2000
X., Óhegy u. 48. „B” épület	133 380	70 200	2340
XXI., Tapló u. 1.	133 380	67 200	2240
X., Gergely u. 85.*	130 860	80 100	2670
5. XI., Kamaraerdei út 16.			
XI., Kamaraerdei út 16. „A” és „B” épület átlagos ápolás	80 880	65 100	2170
fokozott ápolás (demens) „C” épület*	73 890	69 000	2300
fokozott ápolás (demens)	73 890	71 100	2370
emelt szintű elhelyezés	88 290	80 100	2670
XI., Rupphegyi út 7. átlagos ápolás négyágyas szoba	80 880	67 200	2240
átlagos ápolás kétágyas szoba	80 880	70 200	2340
átlagos ápolás egyágyas szoba	80 880	75 000	2500
fokozott ápolás (demens)	73 890	70 500	2350
XI., Bánk bán u. 12–20. átlagos ápolás	80 880	70 200	2340
fokozott ápolás (demens)	73 890	70 500	2350
6. XII., Kútvölgyi út 20–22.			
XII., Kútvölgyi út 20–22.* emelt szintű elhelyezés	151 980	85 200	2840
átlagos ápolás	144 570	78 000	2600
III., Ányos u.* emelt szintű elhelyezés	151 980	80 100	2670
átlagos ápolás	144 570	75 000	2500
XII., Mártonhegyi út 53. átlagos ápolás	124 020	53 100	1770
fokozott ápolás (demens)	117 030	56 100	1870
XII., Zugligeti út. 58. átlagos ápolás	124 020	56 100	1870
fokozott ápolás (demens)	117 030	60 000	2000

* Az átlagot jóval meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket és szolgáltatásokat biztosító intézmény.
Az egyszeri hozzájárulás összege a 2. sz. mellékletben található

** Az intézményi térítési díj a 3. számú oszlop értékei szerint kerül megállapításra.

I. sz. melléklet a 3/2008. (II. 15.) Főv. Kgy. rendelethez

A 12/1997. (III. 20.) Főv. Kgy. rendelet 1. sz. melléklete

Intézmény neve, címe	Az Szt. 115. §-a szerint számított intézményi térítési díj (Ft/hónap)	A Fővárosi Önkormányzat által megállapított intézményi térítési díj	
		havi összege (Ft/hónap)**	napi összege (Ft/nap)
1.	2.	3.	4.
7. XVII., Pesti út 117. Gondozóház	97 380 97 380	65 100 78 000	2170 2600
8. XX., Virág B. u. 36. Idősek és Pszichiátriai Betegek Otthona XX., Virág B. u. 36. „A” épület* átlagos ápolás fokozott ápolás (demens) emelt szintű elhelyezés „B” épület átlagos ápolás fokozott ápolás (demens) XIX., Mészáros L. u. 26. átlagos ápolás fokozott ápolás (demens)	107 250 100 260 114 660 107 250 100 260 107 250 100 260	75 000 77 100 80 100 57 000 60 000 65 700 67 200	2500 2570 2670 1900 2000 2190 2240
9. 2100 Gödöllő, Dózsa Gy. út 65. Gödöllő, Dózsa Gy. út 65. „A” épület átlagos ápolás fokozott ápolás (demens) „B” épület átlagos ápolás fokozott ápolás (demens) „Új” épület 2113 Erdőkertes	94 830 87 840 94 830 87 840 94 830 94 830	73 200 76 200 55 200 58 200 76 800 45 600	2440 2540 1840 1940 2560 1520
10. 5700 Gyula, Vértanúk útja 1–5. átlagos ápolás fokozott ápolás (demens)	65 970 58 980	52 200 52 200	1740 1740
11. 8153 Polgárdi-Ipartelepek, Somlyói u. 2. átlagos ápolás fokozott ápolás (demens)	115 650 108 660	60 000 63 000	2000 2100

* Az átlagot jóval meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket és szolgáltatásokat biztosító intézmény.
Az egyszeri hozzájárulás összege a 2. sz. mellékletben található

** Az intézményi térítési díj a 3. számú oszlop értékei szerint kerül megállapításra.

I. sz. melléklet a 3/2008. (II. 15.) Főv. Kgy. rendelethez

A 12/1997. (III. 20.) Főv. Kgy. rendelet 1. sz. melléklete

Intézmény neve, címe	Az Szt. 115. §-a szerint számított intézményi térítési díj (Ft/hónap)	A Fővárosi Önkormányzat által megállapított intézményi térítési díj	
		havi összege (Ft/hónap)**	napi összege (Ft/nap)
1.	2.	3.	4.
12. 9700 Szombathely, VI., Bogáti út 72.			
„Nagykastély” épület átlagos ápolás	88 320	64 200	2140
„Kiskastély” épület átlagos ápolás	88 320	58 200	1940
„Pavilon” épület fokozott ápolás (demens)	81 330	62 100	2070
13. 2635 Vámosmikola Ipolysági út 9–11.			
„A” épület átlagos ápolás	111 150	66 000	2200
fokozott ápolás (demens)	104 160	70 200	2340
„B” épület átlagos ápolás	111 150	60 000	2000
fokozott ápolás (demens)	104 160	63 000	2100
„C” épület átlagos ápolás	111 150	55 200	1840
fokozott ápolás (demens)	104 160	57 900	1930
2025 Visegrád, Mogyoróhegy u. 10. „A”, „B” és „C” épület átlagos ápolás	120 030	46 500	1550
„C” épület fokozott ápolás (demens)	113 040	48 600	1620
„G” épület átlagos ápolás	120 030	48 900	1630
PSZICHIÁTRIAI BETEGEK OTTHONA			
8/a. XX., Virág B. u. 36. Idősek és Pszichiátriai Betegek Otthona			
XVIII., Ráday G. u. 3.	128 880	60 000	2000
XVIII., 155605/2 hrsz. lakóotthon		66 000	2200
14. 9971 Szentgotthárd, Hunyadi út 29.			
Hunyadi út 29.	76 440	60 000	2000
Május 1. út 19. lakóotthon	76 440	66 000	2200
15. 6422 Tompa			
Szabadszabó út 47.	117 270	50 100	1670
16/a. 8925 Búcsúszentlászló Fogyatékosok és Pszichiátriai Betegek Otthona			
8741 Zalaapáti, Deák F .u. 3.	101 880	50 100	1670

** Az intézményi térítési díj a 3. számú oszlop értékei szerint kerül megállapításra.

1. sz. melléklet a 3/2008. (II. 15.) Főv. Kgy. rendelethez

A 12/1997. (III. 20.) Főv. Kgy. rendelet 1. sz. melléklete

Intézmény neve, címe	Az Szt. 115. §-a szerint számított intézményi térítési díj (Ft/hónap)	A Fővárosi Önkormányzat által megállapított intézményi térítési díj	
		havi összege (Ft/hónap)**	napi összege (Ft/nap)
1.	2.	3.	4.
ÉRTELMI FOGYATÉKOSOK OTTHONA			
16. 8925 Búcsúszentlászló Fogyatékosok és Pszichiátriai Betegek Otthona 8925 Búcsúszentlászló, Arany János u. 17.	131 070	50 100	1670
17. 9919 Csákánydoroszló, Fő u. 11.			
„A” épület (Kastély épület)	108 090	50 100	1670
„B” épület	108 090	52 200	1740
18. 8713 Kéthely			
Magyari út 35. „A” épület	102 210	58 800	1960
Otthonház, Magyari út 35.	102 210	58 800	1960
Bizalomház, Hunyadi u. 61.	102 210	58 800	1960
Kuckóház, Hunyadi u. 93.	102 210	58 800	1960
Fészek Otthon, Ady E. u. 55.	102 210	58 800	1960
19. 8331 Sümeg-Darvastó			
Fogyatékos személyek lakóotthona	113 040	60 000	2000
Félúton-Házak	113 040	57 300	1910
Hagyományos elhelyezés	113 040	55 200	1840
20. 2463 Tordas			
Gesztenyés u. 1.	135 600	58 800	1960
Hangya sor. 255/4 hrsz.	135 600	60 000	2000
Somogyi B. út 35. lakóotthon		65 100	2170
21. 9476 Zsira			
Rákóczi F. u. 12.	121 380	52 200	1740
9734 Peresznye	121 380	50 100	1670
Fogyatékos személyek lakóotthona			
Zsira, Flórián u. 54.	121 380	60 000	2000
Fogyatékos személyek lakóotthona			
Zsira, Fő u. 1.	121 380	60 000	2000
22. BUDAPESTI MÓDSZERTANI SZOCIÁLIS KÖZPONT ÉS INTÉZMÉNYEI HAJLÉKTALANOK ÁTMENETI SZÁLLÁSAI			
Bp., XIII., Dózsa György út 152.	22 740	8 500	283
Bp., VIII., Alföldi u. 6-8.	22 740	4 200	140
Bp., X., Bánya u. 37.	22 740	4 700	157
Bp., VIII., Kálvária u. 23.	22 740	7 100	237
Bp., XI., Kocsis u. 26.	22 740	7 800	260
Bp., IX., Külső-Mester u. 84.	22 740	6 600	220
Bp., IX., Táblás u. 31.		6 500	217
Bp., X., Vaspálya u. 56.	22 740	6 500	217

** Az intézményi térítési díj a 3. számú oszlop értékei szerint kerül megállapításra.

2. sz. melléklet a 3/2008. (II. 15.) Főv. Kgy. rendelethez

A 12/1997. (III. 20.) Főv. Kgy. rendelet 2. sz. melléklete

Az átlagot jóval meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket
és szolgáltatásokat biztosító tartós bentlakásos intézményekben fizetendő
egyszeri hozzájárulás összege

Intézmény neve, címe	Egyszeri hozzájárulás
	Ft
1. Bp., X., Halom u. 31. X., Gergely u. 85. – egyágyas lakrész – kétágyas lakrész	3 920 000 2 600 000
2. Bp., XI., Kamaraerdei út 16. „C” épület – erkélyes, franciaerkélyes lakrész egyágyas kétágyas – tetőtéri lakrész egyágyas – erkély nélküli kétágyas	3 920 000 2 547 000 3 400 000 1 930 000
3. Bp., XII., Kútvölgyi út 20–22. – egyágyas lakrész – kétágyas lakrész Bp. III. Ányos u. 3. – kétágyas lakrész	3 920 000 2 181 000 2 106 000
4. Bp., XX., Virág B. u. 36. „A” épület – egyágyas lakrész – kétágyas lakrész	3 920 000 2 500 000

3. sz. melléklet a 3/2008. (II. 15.) Főv. Kgy. rendelethez

A 12/1997. (III. 20.) Főv. Kgy. rendelet 3. sz. melléklete

A Fővárosi Önkormányzat fenntartásában működő Csecsemőket, Kisgyerekeket
és Fogyatékosokat Befogadó Gyermekotthonokban fizetendő intézményi térítési díj

Csecsemőket, Kisgyerekeket és Fogyatékosokat Befogadó Gyermekotthonok
egységes intézményi térítési díja:

naponta: 826 Ft

havonta: 24 770 Ft

**Budapest Főváros Közgyűlésének
4/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete
Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről,
a lakberek mértékéről, valamint a Fővárosi Önkormányzatot megillető
bérletkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló
29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Törvény) 3. § (1)–(2) bekezdés, 4. § (3) bekezdés, 9. §, 10. § (2) bekezdés, 12. § (5) bekezdés, 13. § (1)–(2) bekezdés, 15. §, 17. § (2) bekezdés, 18. § (1) bekezdés, 19. §, 20. § (3) bekezdés, 21. § (6) bekezdés, 23. § (3) bekezdés, 27. § (2) bekezdés, 31. § (2) bekezdés, 33. § (3) bekezdés, 34. §, és 35. § (2) bekezdés felhatalmazása, valamint az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII tv. rendelkezései alapján, Bp. Főváros Közgyűlése a következő rendeletet alkotja.

1. §

A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakberek mértékéről, valamint a Fővárosi Önkormányzatot megillető bérletkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló 29/2006. (VI. 12.) Főv.Kgy. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 20. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„20. § A szociális helyzet alapján bérbe adott lakások lakbérének képzésénél az épület karbantartásával, a központi berendezések üzemeltetésével, a közös használatú helyiségek állagának megőrzésével, az ilyen helyiségekben keletkező hibák kijavításával, valamint a közös használatú területek tisztántartásával, közüzemi díjaival kapcsolatban felmerülő áfa nélkül számított kiadásokat kell számításba venni.,,

2. §

A Rendelet 21. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„21. § A költségelven bérbe adott lakások lakbérének képzésénél a 20. §-ban meghatározott költségeken túlmenően figyelembe kell venni az épületek üzemeltetésével és működtetésével kapcsolatos áfa nélkül számított költségeket is.”

3. §

A Rendelet 26–27. §-ai helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„26. § (1) A szociális helyzet alapján bérbe adott lakások esetében a ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke

a) összkomfortos lakás esetén:	227 Ft+áfa/m ² /hó,
b) komfortos lakás esetén:	196 Ft+áfa/m ² /hó,
c) félkomfortos lakás esetén:	117 Ft+áfa/m ² /hó,
d) komfort nélküli lakás esetén:	87 Ft+áfa/m ² /hó,
e) szükséglakás esetén:	67 Ft+áfa/m ² /hó

(2) A költségelven bérbe adott lakások esetében a ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke

a) összkomfortos lakás esetén:	304 Ft+áfa/m ² /hó,
b) komfortos lakás esetén:	258 Ft+áfa/m ² /hó,
c) félkomfortos lakás esetén:	171 Ft+áfa/m ² /hó,
d) komfort nélküli lakás esetén:	121 Ft+áfa/m ² /hó,
e) szükséglakás esetén:	96 Ft+áfa/m ² /hó

(3) A piaci alapon bérbe adott lakások esetében a ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke

a) összkomfortos lakás esetén:	592 Ft+áfa/m ² /hó,
b) komfortos lakás esetén:	508 Ft+áfa/m ² /hó,
c) félkomfortos lakás esetén:	325 Ft+áfa/m ² /hó,
d) komfort nélküli lakás esetén:	225 Ft+áfa/m ² /hó,
e) szükséglakás esetén:	175 Ft+áfa/m ² /hó

27. § A lakbér mértéke – a 31. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel – a szobabérlet házában található lakrésze, ha a lakrész

a) egy férőhely	15 250 Ft+áfa/hó,
b) két férőhely	20 500 Ft+áfa/hó.”

4. §

A Rendelet 28. § (1) bekezdés első mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A 26. § (1)–(3) bekezdése alapján megállapított lakbér áfa nélküli mértékét:”

5. §

A Rendelet 31.§ (3)–(4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(3) A bérbeadó, ha az önkormányzati lakást tartalmazó épületben felvonó üzemel, a felvonó használatának biztosításáért, mint külön szolgáltatásért 200 Ft+áfa/hó díjat jogosult beszédni.”

„(4) A bérbeadó, ha az önkormányzati lakást tartalmazó épületben kapunyitást biztosít, ezért, mint külön szolgáltatásért 100 Ft+áfa/hó díjat jogosult beszédni.”

Záró rendelkezés

6. §

A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.
főpolgármester

Általános indokolás

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény nem tesz különbséget a korábitól eltérően a lakóingatlan és egyéb célú ingatlan bérbeadása között. Ily módon az eddig tárgyi adómenteséget élvező lakás bérbeadási tevékenység adókötelessé vált, miután az egyéb bérbeadási tevékenységre tekintettel a Fővárosi Önkormányzat adóalanyként az áfa törvény hatálya alá bejelentkezett. A megállapított lakbérmértékeknél a 20%-os mértékű áfa tartalmat figyelembe kell venni.

Részletes indokolás

1–2. §-hoz

A lakberek képzésénél a korábitól eltérően, a különböző lakásfenntartással kapcsolatban felmerült kiadásokat áfa tartalom nélkül kell számításba venni.

3. §-hoz

A már megállapított lakbér mértékeket mindhárom bérbeadási formánál bruttó összegként vettük figyelembe és a jelenlegi módosításnál abból számoltuk ki a lakbértől elkülönítve az áfa tartalmat.

4. §-hoz

Pontosítottuk a szövegezést azzal, hogy a lakbér mértékét növelő és csökkentő tényezőket a nettó lakberek összegére kell vetíteni.

5. §-hoz

A felvonódíjat, és a kapunyitási díjat, mint külön szolgáltatást is áfa terheli.

6. §-hoz

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

**Budapest Főváros Közgyűlésének
5/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete
a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati bérlakások
eladásának feltételeiről szóló
33/1994. (VI. 10.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993.évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 54. § (1)–(3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Bp. Főváros Közgyűlése a következő rendeletet alkotja.

1. §

A Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati bérlakások eladásának feltételeiről szóló 33/1994. (VI. 10.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 5. § (3) bekezdése az alábbi mondattal egészül ki:

„A vételárat 20% áfa terheli.”

2. §

A Rendelet 6. §-a új (4) bekezdéssel egészül ki, ezzel egyidejűleg a (4) bekezdés számozása (5) bekezdésre változik.

„(4) A (2) és (3) bekezdésben meghatározott vételárat 20% áfa terheli.”

3. §

A Rendelet 7. § (1) és (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Részletfizetés esetén a vételár áfa-val növelt összegének 20%-át az adásvételi szerződés megkötésekor kell megfizetni.

(2) A vételárhátralékot és a vételárhátraléokra megállapított áfa összegét, valamint a kamatot a Vevő 15 év alatt, havi egyenlő részletekben fizeti meg.”

4. §

A Rendelet 8. §-a új (2). bekezdéssel egészül ki, ezzel egyidejűleg a (2), (3), (4) és (5) bekezdés számozása (3), (4), (5) és (6) bekezdésre változik.

„(2) Az árengedmény a vételárhátralékot terhelő áfa összegére nem vonatkozik.”

Záró rendelkezés

5. §

A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.
főpolgármester

Általános indokolás

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény lehetőséget adott arra, hogy a Fővárosi Önkormányzat adóalanyként az áfa törvény hatálya alá bejelentkezzen a lakások értékesítése, mint termékértékesítési tevékenység tekintetében. Az adóalanyiság azt jelenti, hogy a jövőben a lakások elidegenítése során a vételárat 20% áfa terheli. A rendeletet e szerint kell módosítani.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Az üres lakások eladása során a vételárat 20% áfa terheli.

2. §-hoz

A bérlő általi lakásvásárlás esetén is terheli a vételárat a 20%-os áfa.

3. §-hoz

Meg kell határozni a fizetendő áfa összegét a lakások részletre történő vásárlása esetén is. E szakasz szerint a vételárhátralékkal együtt az Áfa összegét is részletekben fizeti meg a vevő.

4. §-hoz

Amennyiben a vevő a vételárhátralékot a szerződésben meghatározott idő előtt megfizeti, árengedményt kap, ez azonban az áfa összegére nem vonatkozik.

5. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

**Budapest Főváros Közgyűlésének
6/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete
a Budapesten megrendezésre kerülő kiemelkedő jelentőségű nemzetközi sportesemények
Fővárosi Önkormányzat általi támogatásának szabályairól szóló
57/2005. (IX. 16.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

A Fővárosi Közgyűlés a Budapesten megrendezésre kerülő jelentős nemzetközi sporteseményekkel összefüggő kötelezettségvállaláshoz szükséges megalapozott döntéshozatal érdekében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján e rendelettel kívánja szabályozni a Budapesten megrendezendő kiemelkedő jelentőségű nemzetközi sporteseményekkel kapcsolatos kötelezettségvállalásának és támogatásának alapvető szabályait.

1. §

(1) A Budapesten megrendezésre kerülő kiemelkedő jelentőségű nemzetközi sportesemények Fővárosi Önkormányzat általi támogatásának szabályairól szóló 57/2005. (IX. 16.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: R) 1. § (1) bekezdés bevezető mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) E rendelet szerint köteles eljárni minden olyan országos sportági szak- és sportszövetség, illetve egyéb szervezet (a továbbiakban: kérelmező), amely Budapest Főváros közigazgatási határán belül lebonyolítandó nemzetközi sportesemény rendezésére Nemzetközi Szövetségtől felkérést kapott, vagy a rendezés jogáért pályázik, amennyiben”

(2) A R. 1. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) a pályázó a nemzetközi sportesemény megrendezésének bármilyen pénzbeli vagy nem pénzbeli költsége finanszírozásához a Fővárosi Önkormányzat támogatását kéri.”

2. §

A R. 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § (1) A kérelmező a nemzetközi sportesemény rendezési jogának megszerzésére nyitva álló határidő lejártát megelőzően legalább egy évvel köteles a Fővárosi Önkormányzathoz a kérelmét írásban benyújtani. Amennyiben a nemzetközi sportesemény rendezésére történő kandidálás adott időtartama rövidebb, mint egy év, akkor a Nemzetközi Szövetség közlését követő három hónapos határidőn belül lehet az elvi támogatási nyilatkozat iránti kérelmet benyújtani.

(2) A kérelemben a kérelmezőnek tájékoztatást kell adni arról, hogy

a) a pályázat benyújtásához, vagy az esemény megrendezéséhez a Fővárosi Önkormányzat részéről milyen kötelezettségvállalás, kezességvállalás, nyilatkozattétel, illetve támogatás szükséges;

b) a rendezési jog elnyerése esetén milyen további kötelezettségek hárulnak a Fővárosi Önkormányzatra;

c) a pályázat benyújtásához szükséges-e állami kötelezettségvállalás (kormánygarancia);

d) a nemzetközi sportesemény rendezéséhez szükséges infrastruktúrát miképp kívánják biztosítani, illetve megteremteni.

(3) Amennyiben a Nemzetközi Szövetség hivatalos pályázatot tesz közzé, a kérelemhez az alábbi dokumentumok becsatolása szükséges:

a) a pályázati kiírás és annak magyar nyelvű fordítása,

b) a pályázati terv, pályázati anyag,

c) a költségvetési terv.

(4) Amennyiben a Nemzetközi Szövetség hivatalos pályázatot nem ír ki, a kérelemhez az alábbi dokumentumok becsatolása szükséges:

a) a Magyar Szövetség részére beérkező kandidálásról szóló felkérő levél másolata, illetve a kandidálás lehetőségét felajánló jegyzőkönyv másolata,

b) a rendezési terv,

c) a költségvetési terv.

(5) Ha a pályázat vagy kandidálás benyújtásához állami kötelezettségvállalás is szükséges, a kérelmező – erre vonatkozó külön felhívás nélkül – köteles a 2. § (1) bekezdésében megjelölt határidőre a kérelem benyújtásán felül háromoldalú egyeztető tárgyalást kezdeményezni az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium Sport szakállamtitkársága és a Főpolgármesteri Hivatal részvételével.

(6) Állami kötelezettségvállalás szükségessége esetén a Fővárosi Önkormányzat a nemzetközi sporteseményrel kapcsolatban addig nem vállal semmilyen kötelezettséget, továbbá nem nyújt támogatást, amíg a kérelmező az állami kötelezettségvállalásról (kormánygaranciáról) szóló okirat egy eredeti példányát nem nyújtotta be a Fővárosi Önkormányzathoz. A támogatást kérelmező kötelezettsége az állami kötelezettségvállalás (kormánygarancia) megszerzése.

(7) A nemzetközi sportesemény rendezési jogára kiírt pályázattal vagy Nemzetközi Szövetség által a nemzetközi sportesemény megrendezésére történő felkéréssel összefüggésben a Fővárosi Önkormányzat által kiadott bármilyen kötelezettség-, illetve kezességvállalásról szóló okirat, illetve nyilatkozat idegen nyelvre történő fordításának és hitelesítésének költsége minden esetben a kérelmezőt terheli.

(8) Nemzetközi sportesemény rendezése esetén a Fővárosi Önkormányzat akkor vállal bármilyen kötelezettséget, kezességet, illetve garanciát, ha a kérelmező vállalja, hogy a nemzetközi sportesemény szervező bizottságának legalább egy tagja a főpolgármester által delegált személy.”

3. §

A R. „A Fővárosi Önkormányzat által nyújtott pénzbeli támogatás formái és feltételei” cím és a 3. §-a helyébe a következő új cím és rendelkezés lép:

„A Fővárosi Önkormányzat által nyújtott pénzbeli és nem pénzbeli támogatás feltétele és formái

3. § (1) A kérelmező jogosulttá válik a 3.§ (2) bekezdés a)–b) pontjaiban foglalt valamely támogatás megszerzésre, ha a nemzetközi sportesemény megrendezéséhez szükséges elvi támogató nyilatkozat a Fővárosi Közgyűlés döntése alapján a rendelkezésére áll.

(2) A támogatás lehetséges formái:

a) vissza nem térítendő pénzbeli támogatás és/vagy
b) nem pénzbeli támogatás, mely a nemzetközi sportesemény megrendezésével összefüggésben, a Fővárosi Önkormányzat által meghatározott egyes díjtételek kedvezményes megállapítása, illetve elengedése.

(3) A támogatás odaítélésnek feltétele, hogy a támogatott megfelelő biztosítékok nyújtása mellett szerződésben vállalja, a fizetendő áfa megtérítését a támogató számára, ha a 3. § (2) bekezdés b) pontja alapján nyújtott nem pénzbeli támogatás bármely formájával összefüggésben az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény rendelkezéseinek megfelelően – a szolgáltatásnyújtása vonatkozásában – áfa megfizetésének kötelezettsége merül fel. A támogató a kérelem elbírálásakor ettől eltérő döntést is hozhat a forrás biztosítása mellett.

(4) A Fővárosi Önkormányzat a pénzbeli támogatást a tárgyévben leghamarabb a mindenkori éves költségvetésének kihirdetését követően utalja át.

(5) Elvi támogató nyilatkozat csak azon kérelemre adható ki, továbbá kizárólag az a kérelem támogatható, amelyet e rendeletben előírtaknak megfelelően nyújtottak be, és a kérelmező kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a sportesemény megrendezése nyereséges, a nyereségből az összes bevételhez viszonyítottan a Fővárosi Önkormányzat által nyújtott támogatás arányában pénzbeli támogatást nyújt az adott sportág fővárosi területi szövetsége részére illetve ha ilyen szövetség nincs, akkor a fővárosi diák és szabadidő sporttevékenységet.”

4. §

A R. 4. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. § (1) A kérelemről az Egészségügyi és Szociálpolitikai Bizottság javaslata alapján a Fővárosi Közgyűlés dönt.”

Záró rendelkezés

5. §

A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.
főpolgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A Budapesten megrendezésre kerülő kiemelkedő jelentőségű nemzetközi sportesemények Fővárosi Önkormányzat általi támogatásának szabályairól szóló 57/2005. (IX. 16.) Főv. Kgy. rendelet megalkotásának célja az volt, hogy az országos sportági szak- és szövetségek által a Főváros részére benyújtott támogatási kérelmekkel kapcsolatos igények felmérhetőek legyenek és egységes elbírálás alá essenek. A hivatali eljárás keretében a rendelet gyakorlati alkalmazása során a hatályba lépését követően eltelt két év alatt néhány kiküszöbölhető probléma felvetődött.

A támogatási kérelmek benyújtásának feltételei bizonyos gyakorlati nehézségeket okoztak a kérelmező szövetségek számára, melyek megnehezítették a rendelet betarthatóságát.

*Részletes indokolás**3. §-hoz**1. §-hoz*

A támogatási kérelmek benyújtásának feltételei bizonyos gyakorlati nehézségeket okoztak a kérelmező szövetségek számára, melyek megnehezítették a rendelet betarthatóságát. Az ügyosztályok és sport szövetségek munkáját bizonyos mértékben hátráltatja a jelenleg hatályos rendeletben szabályozott feltételek betartása és betartatása, ezért fontosnak tartjuk a rendelet és a gyakorlat által kimunkált szabályok összhangjának megteremtését, ezáltal a rendelet módosítását.

2. §-hoz

A rendelet 2. § (1) bekezdésének utolsó fordulatában rögzített 30 napos határidő igen rövid időt ad a szövetségek részére, hogy a kérelmükkel együtt benyújtsák a nemzetközi sportesemény megrendezéséhez kapcsolódó pályázati kiírást a magyar fordítással együtt, a pályázati tervet, valamint költségvetési tervet. Ezen probléma feloldására egy hosszabb határidő meghatározása szükséges.

A gyakorlati alkalmazás rávilágított arra a tényre is, hogy némely esetben a nemzetközi szövetségek a sportesemény megrendezésére nem írnak ki hivatalos pályázatot, hanem felkérték valamelyik ország illetékes szövetségét a világbajnokság megrendezésére és a rendelet erre vonatkozó eljárási szabályokat eddig nem rögzített. A 2. § új (4) bekezdése kivételként rendelkezne arra az esetre, amikor a nemzetközi szövetség részéről nem történik meg hivatalos pályázat kiírása, így a hazai szövetség egyéb eljárás keretében kapja meg a rendezési jogot.

A paragrafus módosításának célja, hogy pontosan rögzítse a Fővárosi Önkormányzat által nyújtott támogatási formákat, mely lehet pénzbeli és nem pénzbeli támogatás. A nem pénzbeli támogatás fogalma alatt egyes díjtételek – közterület használati díj – elengedésével juttat támogatást a nemzetközi sportesemény megrendezéséhez.

A 3. § új (4) bekezdése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 14. § (2) bekezdése és 69. § rendelkezései alapján került beillesztésre. Tekintettel arra, hogy a nem pénzbeli támogatásként nyújtott például közterület használatért fizetendő díj ingyenes átengedése szolgáltatásnyújtásnak minősül, tehát adóköteles értékesítés, amelynek vonatkozásában az adót meg kell fizetni.

4. §-hoz

A 63/2006. (XII. 18.) Főv. Kgy. rendelet a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról és jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet 4. sz. mellékletének 1. pontja alapján az Ifjúsági és Sport Bizottság jogutódja ifjúságpolitikai ügyekben az Oktatási és Ifjúságpolitikai Bizottság, sportügyekben pedig az Egészségügyi és Szociálpolitikai Bizottság.

5. §-hoz

Rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

**Budapest Főváros Közgyűlésének
7/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete
a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 18. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban SZMSZ) 7. számú melléklete „A Közgyűlés által a főpolgármesterre átruházott hatáskörök jegyzéke” cím alatti, a „XXIV. EGYÉB HATÁSKÖRÖK” fejezet a következő 24. ponttal egészül ki:

„24. Határozattal megállapítja az ülnöki megbízás megszűnését az ülnök választójogának elvesztése vagy 70. életévének betöltése esetén, és erről az illetékes bíróság elnökét haladéktalanul értesíti.

1997. évi LXVII. tv. 127. § (6)”

2. §

(1) A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az SZMSZ 5. számú melléklete „II. A Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke” fejezet „Egészségügyi és Szociálpolitikai Bizottság” cím, a 76/2007. (XII. 28.) Főv. Kgy. rendelettel kiegészített, 64. pontjának számozása 66. pontra módosul.

(3) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg az SZMSZ 7. számú melléklete „A Közgyűlés által a főpolgármesterre átruházott hatáskörök jegyzéke” cím alatti, a „XXIV. EGYÉB HATÁSKÖRÖK” fejezet 21–22. pontja hatályát veszti.

dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.
főpolgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 1997. évi LXVII. törvény 127. §-a szerint az ülnök megbízása megszűnik a választójog elvesztésével, a 70. év betöl-

tésével és az arról való lemondással. Az első két esetben az ülnöki megbízás megszűnését a fővárosi közgyűlés határozattal állapítja meg, és erről az illetékes bíróság elnökét haladéktalanul értesíti. A Fővárosi Közgyűlés által megválasztott ülnökök közül többen a négy éves ciklus letelte előtt betöltik 70. életévüket, így megbízásuk megszűnéséről minden esetben a Közgyűlésnek határozatot kell hoznia.

A Fővárosi Közgyűlés a Fővárosi Ellátási és Gazdasági Szolgálatot (1052 Budapest, Városház u. 9–11.), mint költségvetési intézményt 2007. december 31-i hatállyal megszüntette, ezért szükségessé vált a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet 7. számú mellékletének módosítása, illetve a vonatkozó pontjainak hatályon kívül helyezése.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Indokolt, célszerű az ülnöki megbízás hivatkozott két esetben történő megszűnését megállapító határozathozatal jogát a Főpolgármesterre átruházni tekintettel a döntés technikai jellegére, továbbá arra, hogy az SZMSZ 7. számú melléklete XXIV. fejezetének 10. pontja értelmében az ülnök lemondásáról az illetékes bíróság elnökének haladéktalan értesítése is főpolgármesteri hatáskörbe tartozik.

A 2. §-hoz

Az (1) bekezdés a Rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

A (2) bekezdés a 76/2007. (XII. 28.) Főv. Kgy. rendelettel az SZMSZ-be került pont technikai jellegű pontosításáról rendelkezik.

A (3) bekezdés hatályon kívül helyezi a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet 7. számú melléklet „A Közgyűlés által a főpolgármesterre átruházott hatáskörök jegyzéke” cím alatti XXIV. EGYÉB HATÁSKÖRÖK fejezet 21–22. pontját, melyek a Fővárosi Ellátási és Gazdasági Szolgálattal kapcsolatos, a főpolgármesterre átruházott hatásköröket tartalmazzák.

Budapest Főváros Közgyűlésének
8/2008. (II. 15.) önkormányzati rendelete a 2008. évi átmeneti finanszírozásról
és költségvetési gazdálkodásról szóló
77/2007. (XII. 28.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 1992 évi XXXVIII. tv. 76. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. §

A 2008. évi átmeneti finanszírozásról és költségvetési gazdálkodásról szóló 77/2007. (XII. 28.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 9. § az alábbi új (13) bekezdéssel egészül ki:

„(13) A Fővárosi Önkormányzat Szent János Kórháza és Észak-budai Egyesített Kórházai egyszeri vissza nem térítendő támogatásához a 150 000 ezer Ft-ot igénylés alapján utalja.”

2. §

(1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Rendelet 14. § b.) pontjának „a 8. § kivételével” szövegrész helyébe „a 8. §, valamint a 9. § (13) bekezdés kivételével”, és a Rendelet 14. § c.) pontjának „valamint a 8. §” szövegrész helyébe pedig a „a 8. §, valamint a 9. § (13) bekezdése” szövegrész lép.

dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.
főpolgármester

INDOKLÁS

Általános indoklás

A Fővárosi Közgyűlés 2007. augusztus 30-i ülésén döntött az észak-budai kórházak integrációjáról, amely döntések egyes költségvetési kihatásának rendezése érdekében szükséges a rendeletben foglalt támogatás nyújtása.

Részletes indoklás

Az 1. §-hoz

Az egyszeri vissza nem térítendő támogatás utalásáról rendelkezik.

A 2. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről, illetve az alkalmazáshoz szükséges módosításokról rendelkezik.



II. RÉSZ**KÖZLEMÉNY**

A Fővárosi Önkormányzat Értelmi Fogyatékosok Otthona (9919 Csákánydoroszló, Fő u. 11.) – hivatkozással az Áht. 15/A. § illetőleg a 15/B. §-ára – közzéteszi az alábbi, nettó Ötmillió forintot meghaladó szerződésének adatait.

A szerződés megnevezése: építési beruházás, felújítás

A szerződés tárgya: Fővárosi Önkormányzat Értelmi Fogyatékosok Otthona
9919 Csákánydoroszló, Fő u. 11.
padozatcsere a lakóebédlőben és a játékteremben

A szerződő felek neve: Fővárosi Önkormányzat Értelmi Fogyatékosok Otthona
Csákánydoroszló, mint megrendelő
Vasi Tandem Kft., mint vállalkozó

A szerződés értéke: 5 591 078 Ft + áfa

A szerződés időtartama: 2007. december 20.–2008. március 31.

Hegy István s. k.
igazgató

FŐVÁROSI KÖZLÖNY

Terjeszti a Magyar Posta Zrt.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Posta Zrt. Hírlap Üzletág.

*Előfizethető:*közvetlenül a postai kézbesítőknél, az ország bármely postáján, Budapesten a Hírlap Ügyfélszolgálati Irodákban
és a Központi Hírlap Centrumnál

(Budapest VIII., Orczy tér 1. – Telefon: 06-1/477-6300; postacím: Bp., 1900)

További információ: 06-80/444-444; hirlapelofizetes@posta.hu

A Fővárosi Közlöny felelős szerkesztője: dr. Csonkás István

Kiadja: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Szerkesztőség: 1840 Budapest V., Városház u. 9–11. E ép. 632. – Telefon: 327-1756

Indexszám: 22305 • ISSN 0 139-1399

Egyes példányok beszerezhetők

a Fővárosi Közlöny Kiadóhivatalánál (1840 Budapest V., Városház u. 9–11. fszt. 14.)
és a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában (Budapest V., Bárczy István u. 1–3.).

Előfizetési díj: Félévre: 9990 Ft • 1 évre: 19 980 Ft (áfával)

Példányonkénti eladási ára: 1150 Ft (áfával)

F. k.: dr. Tiba Zsolt

Szedés, tördelés: partners-Grafika Kft.

Nyomda: Grafika Press Nyomdaipari Zrt. • Felelős vezető: Farkas Tamás