



# FŐVÁROSI KÖZLÖNY

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HIVATALOS LAPJA

2006. június 12.

LVI. évfolyam

10. szám

## TARTALOMJEGYZÉK

### I. RÉSZ

#### Budapest Főváros Közgyűlésének rendeletei

- Budapest Főváros Közgyűlésének 29/2006. (VI. 12.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről, valamint a Fővárosi Önkormányzatot megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól ..... 1242
- Budapest Főváros Közgyűlésének 30/2006. (VI. 12.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati bérlakások eladásának feltételeiről szóló 33/1994. (VI. 10.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról ..... 1261
- Budapest Főváros Közgyűlésének 31/2006. (VI. 12.) önkormányzati rendelete a füstködriadó-tervről szóló 48/2003. (IX. 19.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról ..... 1263
- Budapest Főváros Közgyűlésének 32/2006. (VI. 12.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról ..... 1266
- Budapest Főváros Közgyűlésének 33/2006. (VI. 12.) önkormányzati rendelete a főváros városképe és történelme szempontjából meghatározó épített környezet védelméről szóló 54/1993. (1994. II. 1.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról ..... 1267
- Budapest Főváros Közgyűlésének 34/2006. (VI. 12.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Városrehabilitációs Keretből juttatható támogatás feltételeiről és a pályázati eljárás rendjéről szóló 2/2005. (II. 10.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról ..... 1270

### II. RÉSZ

#### Budapest Főváros Közgyűlésének határozatai

- Kivonat Budapest Főváros Közgyűlése 2006. április 27-i ülésének jegyzőkönyvéből ..... 1271

### III. RÉSZ

- HOSTIS Idegenforgalmi és Nemzetközi Gazdasági Szakképzési Közalapítvány 2005. évi szöveges beszámolója ..... 1298
- Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthonának közleménye ..... 1299
- Tájékoztató IV. kerületi közterület-elnevezésekről ..... 1300

**I. RÉSZ**

**Budapest Főváros Közgyűlésének  
29/2006. (VI. 12.) önkormányzati rendelete  
a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről,  
a lakbérek mértékéről, valamint a Fővárosi Önkormányzatot megillető  
bérőlkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól**

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 3. § (1)–(2) bekezdése, 4. § (3) bekezdése, 9. § (1) bekezdése, 10. § (2) bekezdése, 12. § (5) bekezdése, 13. § (1)–(2) bekezdése, 15. §, 17. § (2) bekezdése, 18. § (1) bekezdése, 19. §, 20. § (3) bekezdése, 21. § (6) bekezdése, 23. § (3) bekezdése, 27. § (2) bekezdése és 31. § (2) bekezdése, 33. § (3) bekezdése, 34. § és 35. § (2) bekezdése szerinti felhatalmazás alapján, a Fővárosi Önkormányzat a tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletére, a lakbérek mértékére, valamint a Fővárosi Önkormányzatot megillető bérőlkiválasztási jogok hasznosításának szabályaira a következő rendeletet alkotja.

**A rendelet hatálya***1. §*

(1) A rendelet I–III. fejezetének hatálya a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló minden önkormányzati lakásra (a továbbiakban: lakás) kiterjed.

(2) A rendelet IV. fejezetének hatálya a Fővárosi Önkormányzatot megillető bérőlkiválasztási jogokra terjed ki.

(3) A rendelet V. fejezetének hatálya a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló minden önkormányzati lakásra, valamint a Fővárosi Önkormányzatot megillető bérőlkiválasztási jogokra terjed ki.

**I. FEJEZET****A LAKÁSOK BÉRBEADÁSA****A bérbeadás általános szabályai***2. §*

(1) A Fővárosi Közgyűlés a Törvényben meghatározott bérbeadási jogok és kötelezettségek gyakorlását az e rendeletben szabályozott kivételekkel a főpolgármesterre ruházza át.

(2) Ahol a Törvény a felek megállapodására utal, ott a megállapodás tartalmát bérbeadási részről a főpolgármester határozza meg.

(3) Lakás bérbeadása csak lakás céljára történhet.

(4) Bérőlk a bérleti szerződés időtartama alatt köteles életvitelszerűen a lakásban lakni, melyet a bérbeadó – a lakás rendeltetésszerű használatával, valamint a bérőlk kötelezettségeinek teljesítésével együtt – évente két alkalommal ellenőriz. A bérőlk a lakásból történő két hónapot meghaladó távollétét és annak időtartamát köteles távollétét megelőzően írásban a bérbeadó részére bejelenteni.

(5) A bérőlk köteles a szerződés megszűnésekor a lakást a vele együttélő családtagokkal és a befogadott személyekkel együtt elhagyni, és azt üresen, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak átadni.

(6) A lakás bérleti joga kizárólag másik lakás bérleti jogára vagy tulajdonjogára cserélhető.

(7) A Fővárosi Közgyűlés minden évben meghatározza, hogy az adott év március 1-jétől a következő év február 28-ig várhatóan megüresedő lakások mely bérbeadási jogcímeik szerint használhatók fel.

**A bérbeadás módja és jogcíme***3. §*

(1) A lakásokat szociális helyzet alapján, illetve nem szociális helyzet alapján – költségelven, vagy piaci alapon – (a továbbiakban: bérbeadás módja) lehet bére adni.

(2) A bérbeadás módját a lakásbérleti szerződésben kell rögzíteni.

(3) A bérbeadás az alábbi jogcímeiken történhet:

- a) szolgálati jelleggel,
- b) nyugdíjasházi jelleggel,
- c) pályázat elnyerésének jogcímén,
- d) lakáscsere jogcímén,
- e) bérleti jogviszony folytatása jogcímén,

- f) bérlőkiválasztási jog jogcímén,
- g) elhelyezési kötelezettség jogcímén,
- h) volt bérlő jogcím nélküli lakáshasználó részére díj-hátraléka rendezését követő bérbeadás jogcímén.

#### 4. §

Piaci alapon csak pályázat elnyerésének jogcímén történhet a bérbeadás.

### Szociális helyzet alapján történő bérbeadás feltételei

#### 5. §

(1) Szociális helyzet alapján történő bérbeadás feltételei a következők:

- a) a bérlő vagy házastársa (élettársa), illetve a vele együttlakó vagy vele együttköltöző közeli hozzátartozó tulajdonában, hasznélvezetében, bérletében nincs másik beköltözhető lakása és nem rendelkezik határozatlan idejű önkormányzati lakásbérlettel,
- b) mind a bérlő vagy házastársa (élettársa), és a vele együttköltöző vagy vele együttlakó közeli hozzátartozók egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 2,5-szeresét.

(2) A szociális helyzet alapján történő bérbeadás esetében a lakás maximális nagysága a bérlő és a vele együttlakók illetve költözők számától függően:

- a) 1–2 fő esetén: 1,5 lakószoba
- b) 3 fő esetén: 2,5 lakószoba
- c) 4 fő esetén: 3,5 lakószoba
- d) 5 fő esetén: 4 lakószoba
- e) 6 vagy több fő esetén: 4,5 lakószoba.

(3) A szociális helyzet alapján történő bérbeadás feltételeinek meglétét a bérleti jogviszony fennállása alatt évente felül kell vizsgálni.

(4) Ha a felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy az (1) bekezdésben szabályozott feltételek nem állnak fenn, költségelví lakbért kell megállapítani.

### Bérbeadás szolgálati jelleggel

#### 6. §

(1) Szolgálati jelleggel kell bérbe adni:

- a) a Törvény hatálybalépésekor szolgálati vagy vállalati bérlakásnak minősülő azon lakásokat, amelyek jelenleg is az intézmény kezelésében, illetve a volt közüzemi vállalat üzemeltetésében állnak,

- b) az önkormányzati lakóépületben lévő gondnoki lakásokat.

(2) A Törvény hatálybalépésekor szolgálati vagy vállalati bérlakásnak minősülő lakás annak adható bérbe, aki az intézménnyel közalkalmazotti jogviszonyban, vagy a gazdasági társasággal munkaviszonyban áll.

(3) Az önkormányzati tulajdonú lakóépületben lévő gondnoki lakás annak adható bérbe, aki az adott lakóépületben a gondnoki feladatokat ellátja.

(4) A Fővárosi Önkormányzat Főpolgármesteri Hivatalával közszolgálati jogviszonyban, vagy a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkaviszonyban álló személyek részére azok a lakások adhatók bérbe, amelyek nem tartoznak az (1) bekezdés hatálya alá.

(5) Szolgálati jelleggel lakásbérleti szerződés csak meghatározott időre, de legfeljebb a közszolgálati vagy közalkalmazotti jogviszony, illetve a munkaviszony fennállásának időtartamára köthető.

(6) Az (5) bekezdésben rögzített feltétel bekövetkezésével a bérleti szerződés megszűnik és a volt bérlő köteles a szerződés megszűnését követő naptól számított 30 napon belül a lakást üresen, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadó rendelkezésére bocsátani.

(7) A bérbeadás iránti kérelmet az *1. számú melléklet* szerinti formanyomtatványon, az ott meghatározott mellékletekkel a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájához kell benyújtani.

(8) A kérelem teljesítésénél előnyt jelent:

- ha a munkavállaló rossz lakáskörülmények között él,
- ha a munkavállaló felújításra szoruló lakást is elfogad és vállalja annak saját költségen történő helyrehozatalát, a bérbeadóval kötött megállapodás keretei között,
- ha a munkavállaló hosszabb ideje áll közszolgálati vagy közalkalmazotti jogviszonyban, illetve munkaviszonyban,
- ha a munkavállaló a kérelem benyújtását megelőzően legalább egy éve áll az adott munkáltatóval közalkalmazotti, köztisztviselői jogviszonyban, illetve munkaviszonyban.

(9) A beérkező kérelmek alapján a főpolgármester dönt a bérlő személyéről. A benyújtott kérelmek elbírálásánál a munkáltató és az érdek-képviseleti szerv véleményét ki kell kérni.

(10) A szolgálati jelleggel bérbe adott lakás albérletbe nem adható.

**Nyugdíjsházi lakások bérbeadása**

## 7. §

(1) A nyugdíjsházban lévő lakás bérlője az lehet, aki:

- a) a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakás bérlője, és a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésével a lakást üresen, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak visszaadja, vagy
- b) legalább 1 szoba komfortos fővárosi kerületi önkormányzat tulajdonában álló lakás bérlője, és a lakást üres, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadónak visszaadja oly módon, hogy a lakás bérlőkiválasztási jogát a kerületi önkormányzat biztosítja a Fővárosi Önkormányzat javára, vagy
- c) a lakásbérleti szerződés megkötésével egyidejűleg a nyugdíjsházba való bekerülés térítéseként 2 750 000 forintot megfizet, vagy
- d) adásvételi szerződés keretén belül a kizárólagos tulajdonában álló üres, beköltözhető lakóingatlan tulajdonjogát a lakóingatlan forgalmi értéke és a c) pontban meghatározott összeg közötti különbözethetnek megfelelő összegért a Fővárosi Önkormányzatnak eladja.

(2) Az 1 szobásnál nagyobb szobaszámú (1) bekezdés b) pontja szerinti lakás bérlője az általa felajánlott lakás forgalmi értéke és az (1) bekezdés c) pontjában meghatározott összeg közötti különbözethetnek megfelelő összeg megtérítésére jogosult.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott személy nyugdíjsházban lévő lakás bérlője csak akkor lehet, ha

- a) az öregségi nyugdíjkorhatárt elérte és önmaga ellátására képes,
- b) rokkantnyugdíjas és önmaga ellátására képes, feltéve, hogy a körülményei kivételes méltánylást érdemelnek. A kivételes méltánylást érdemlő körülmények fennállásáról a Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság javaslatának és jelen rendelet előírásainak figyelembevételével a főpolgármester dönt.

(4) A bérleti szerződés megkötése iránti kérelmet a 2. számú melléklet szerinti formanyomtatványon a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájához kell benyújtani. A bérlő személyéről a bérbeadó lakásgazdálkodási szempontok (a felajánlott lakás szobaszáma, komfortfokozata, minősége, ezen belül az igény benyújtásának éve) figyelembevételével dönt. A döntésnél előnyt élvez, aki a Fővárosi Önkormányzat részére lakást ajánl fel, illetve közülük is elsősorban aki azon kerület lakója, mely kerület önkormányzata nem rendelkezik a kerületben lévő és tulajdonát képező nyugdíjsházzal.

(5) A bérleti szerződés határozatlan időtartamú.

(6) A lakásba a bérlő háztársán kívül más személyt állandó jelleggel a bérbeadó hozzájárulásával fogadhat be.

(7) A bérlő a nyugdíjsházi lakást albérletbe nem adhatja.

## 8. §

(1) Amennyiben a nyugdíjsházban lévő lakásra vonatkozó bérleti szerződést a bérlő felmondja, úgy a korábbi bérlakásának megfelelő másik lakás bérletére vagy pénzbeli térítésre tarthat igényt.

(2) Amennyiben a nyugdíjsházban lévő lakás bérleti jogáért a bérlő lakásának tulajdonjogát adta vagy a Fővárosi Önkormányzat a kerületi önkormányzati lakás bérlőkiválasztási jogához a 7. § (2) bekezdés rendelkezései szerint jutott, úgy a bérleti jogviszonyt felmondó bérlő a nyugdíjsházban lévő lakásának megfelelő másik lakás bérletére vagy pénzbeli térítésre tarthat igényt.

(3) A pénzbeli térítés összege a (4) bekezdésben foglaltak kivételével azonos a bérleti szerződés felmondásakor a nyugdíjsházba való bekerülés térítéseként fizetendő összeggel.

(4) Amennyiben a nyugdíjsházban lévő lakás bérleti jogához a bérlő a 7. § (1) bekezdés c) pontja alapján jutott és e bérleti szerződést felmondja, úgy pénzbeli térítésre tarthat igényt, melynek összege a nyugdíjsházba való bekerüléskor a bérlő által fizetett összeg.

(5) A pénzbeli térítés fizetésének, illetve másik lakás bérbeadásának feltétele, hogy a bérlő a nyugdíjsházi lakást üresen, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adja le a bérbeadó részére.

**Bérbeadás pályázat elnyerésének jogcímén**

## A pályázati eljárás szabályai

## 9. §

(1) A lakások bérbeadására vonatkozó pályázat feltételeit és a bérbeadás 3. § (1) bekezdés szerinti módját a Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság határozza meg.

(2) A pályázatot a bérbeadó írja ki. A pályázat meghirdetésénél biztosítani kell a nyilvánosságot, ennek érdekében a pályázatot közzé kell tenni egy időszaki lapban, és ki kell függeszteni a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában.

(3) A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

- a) a bérbeadás módját,
- b) a meghirdetett lakás jellemzőit, különösen: szobaszámát, alapterületét, komfortfokozatát,
- c) a lakbér összegét,

- d) a lakás megtekintésének lehetőségére vonatkozó tájékoztatást,
- e) a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot kialakításának feltételével meghirdetett lakás esetén az elvégzendő munkák megjelölését és költségeit,
- f) a pályázat benyújtásának és elbírálásának határidejét,
- g) a Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság által meghatározott egyéb pályázati feltételeket.

(4) A pályázatot írásban kell benyújtani a pályázati kiírás mellékletét képező formanyomtatványon, melynek tartalmaznia kell:

- a) a pályázó adatait,
- b) a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a pályázati feltételeket elfogadja és hozzájárul személyes adatainak kezeléséhez.

(5) A pályázat eredményéről, a bérlők személyéről a Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság javaslata alapján a főpolgármester dönt.

#### 10. §

(1) A rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot kialakításának feltételével meghirdetett pályázat esetén a lakásbérleti szerződés megkötésével egyidejűleg a szerződés részét képező megállapodás keretében kell meghatározni:

- a lakás helyreállításának munkanemeit és azok költségeit,
- a költségek bérlő részére történő megtérítésének módját, valamint
- a munkálatok elvégzésének határidejét.

(2) A megállapodásban megjelölt munkák számlákkal igazolt ellenértékét – a lakás műszaki átvételét követő 60 napon belül – a bérbeadó megfizeti a bérlő részére.

(3) A bérbeadó a munkálatok elvégzésének határidejét – a bérlő kérésére – indokolt esetben, egy alkalommal, legfeljebb 30 nappal meghosszabbíthatja.

(4) Ha a bérlő a munkálatokat a megállapodásban meghatározott, vagy a (3) bekezdés alapján meghosszabbított határidőn belül nem végzi el, a bérbeadó a lakásbérleti szerződést a Törvény 24. § (1) bekezdés b) pontja alapján felmondhatja.

Pályázat útján történő bérbeadás szabályai

#### 11. §

(1) A bérbeadó a lakást – a szociális helyzet alapján, valamint a 10. § (1) bekezdés szerinti feltétellel történő bérbeadás kivételével – annak adja bérbé, aki a bérleti díj megfizetését a leghosszabb időre előre vállalta, és a vállalásnak megfelelő időtartamra járó bérleti díjat a szerződés megkötésével egyidejűleg megfizette.

(2) Bármely bérbeadási mód szerinti pályázati eljárás keretében bérbeadott lakásra a bérleti szerződést öt évre kell megkötöni.

(3) A határozott idő leteltével – a 12. §-ban foglaltak kivételével – a bérlő minden elhelyezési igény nélkül köteles elhagyni a lakást a vele ott élőkkal együtt.

#### 12. §

(1) A 11. § (1) bekezdésében foglaltak alapján megkötött lakásbérleti szerződés időtartama egy ízben, a bérlő kérelmére további öt év időtartamra meghosszabbítható, ha a bérlőnek lakbér, illetőleg külön szolgáltatási díj tartozása nincs és a lakásbérleti szerződés lejártát megelőzően a lakás lakbérét egy összegben, további öt évre előre megfizeti.

(2) A 11. § (1) bekezdésében foglaltak alapján megkötött lakásbérleti szerződés időtartama azon kiskorú gyermeket nevelő bérlő kérelmére, akinek lakbér, illetve külön szolgáltatási díj tartozása nincs, a további öt éves időtartamon belül egy ízben annyi évvel hosszabbítható meg, ahány évi lakbért a bérlő a lakásbérleti szerződés megszűnését megelőzően egy összegben előre megfizet.

(3) Ha a szociális helyzet alapján bérbeadott lakásra szóló bérleti szerződés megszűnését megelőzően a bérlő igazolja, hogy jövedelmi és vagyoni viszonyai megfelelnek az 5. § (1) bekezdésében foglalt feltételeknek, és nincs lakbér, illetőleg különszolgáltatási díj hátraléka, akkor kérelmére a lakásbérleti szerződését további öt évre meg kell hosszabbítani. Ellenkező esetben a részére nyújtott lakbértámogatást meg kell vonni, és költségelvi lakbér megállapítása mellett a 12. § (1)–(2) bekezdés szerint hosszabbítható meg a szerződés.

(4) Az (1)–(3) bekezdés szerinti esetekben a mindenkor hatályos rendeletben megállapított lakbértéteket kell alkalmazni.

#### Bérbeadás lakáscsere jogcímén

#### 13. §

Lakáscsere jogcímén történő bérbeadás esetén a Törvény 29. §-ban foglaltakat kell megfelelően alkalmazni.

#### Bérbeadás bérleti jogviszony folytatása jogcímén

#### 14. §

Bérlő halála esetén a bérbeadó a bérlő tekintetében az eredeti lakásbérleti szerződést módosítja, ha van olyan személy, aki a Törvény 32. §-a alapján jogosult a lakásbérleti jog folytatására.

**Bérbeadás bérlőkiválasztási jog jogcímén****15. §**

(1) Jogi személy részére egyszeri bérlőkiválasztási jog biztosítható.

(2) A bérlőkiválasztási jog biztosítása történhet

a) pénzbeli térítésért, vagy

b) ingyenesen.

(3) Az egyszeri bérlőkiválasztási jog biztosításáról a Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság hozzájárulásával a Tulajdonosi Bizottság dönt.

(4) Bérlőkiválasztási jog jogcímén csak meghatározott időre vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig szóló bérleti szerződés köthető.

(5) A nyugdíjasházban lévő lakásokra biztosított bérlőkiválasztási jog gyakorlása során e rendelet 7. § (1), (2), (4), (5) bekezdéseiben és a 8. §-ban foglaltakat nem kell alkalmazni.

(6) A nyugdíjasházban lévő lakás bérlőjéül a bérlőkiválasztási jog jogosultja csak olyan személyt választhat ki, aki az öregségi nyugdíjkorhatárt elérte és önmaga ellátására képes.

**Bérbeadás volt bérlő jogcím nélküli lakáshasználó részére díjhátraléka rendezését követő bérbeadás jogcímén****16. §**

(1) A volt bérlő jogcím nélküli lakáshasználóval kérelmére, díjhátraléka rendezése esetén egy ízben, új bérleti szerződés köthető.

(2) A bérleti szerződés a volt bérlő korábbi bérleti szerződésében meghatározott időtartam lejártáig köthető.

**A bérlőtársi szerződés****17. §**

(1) Bérlőtársi szerződés megkötését a bérlő és a leendő bérlőtárs együttesen, írásban kérheti a bérbeadótól.

(2) Bérlőtársi szerződést kell kötni – a házastárs lakásba történt beköltözésének időpontjától függetlenül – a bérlő és a vele együtt lakó házastársa közös kérelmére.

(3) Bérlőtársi szerződés köthető azzal a személlyel, aki a) a bérlő gyermeke, befogadott gyermekének gyermeke, szülője, valamint élettársa és

b) a bérlővel legalább egy éve életvitelszerűen együtt lakik.

(4) Új lakásbérleti szerződés megkötésekor a házastársak kérelmére bérlőtársi szerződést kell kötni, valamint kérelemre bérlőtársi szerződés köthető a (3) bekezdésben foglalt feltételek megvalósulása esetén is.

(5) A szobabérlők házában lévő két férőhelyes lakrészekre közösen pályázók kérelmére bérlőtársi szerződés köthető.

**Hozzájárulás a lakásba történő befogadáshoz****18. §**

(1) A lakásba a bérlő a házastársán, gyermekén, befogadott gyermekének gyermekén, valamint szülőjén kívül más személyt az e rendelet tiltó szabályait is figyelembe véve csak a bérbeadó írásbeli hozzájárulásával fogadhat be.

(2) A befogadáshoz történő hozzájárulás iránti kérelmet írásban, a 3. számú melléklet szerinti formanyomtatványon kell a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájához benyújtani.

(3) A lakásba történő befogadást meg kell tagadni, ha a bérlőnek díjtartozása van.

(4) A lakásba történő befogadás megtagadható, ha a lakás szobaszámára és a benne lakó személyek számára tekintettel a befogadással lényegesen rosszabb körülmények alakulnának ki.

(5) A nyugdíjasok házában lévő lakásba történő befogadást meg kell tagadni, ha a befogadni kívánt személy az öregségi nyugdíjkorhatárt nem érte el, vagy önmaga ellátására nem képes.

**Az albérletbe adás szabályai****19. §**

(1) A bérlő a lakás egy részét határozott időre, legfeljebb egy évre, kizárólag lakás céljára albérletbe adhatja a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával.

(2) Az albérletbe adáshoz történő hozzájárulás iránti kérelmet az albérleti szerződés csatolásával együtt a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájához kell benyújtani.

(3) Az albérletbe adást engedélyező nyilatkozat egyúttal az albérlo befogadásához történő hozzájárulást is jelenti.

**II. FEJEZET**

25. §

**A LAKBÉR****A lakbérmegállapítás elvei**

20. §

A szociális helyzet alapján bérbe adott lakások lakbérének képzésénél az épület karbantartásával, a központi berendezések üzemeltetésével, a közös használatú helyiségek állagának megőrzésével, az ilyen helyiségekben keletkező hibák kijavításával, valamint a közös használatú területek tisztán tartásával, közüzemi díjaival kapcsolatban felmerülő kiadásokat kell számításba venni.

21. §

A költségelven bérbe adott lakások lakbérének képzésénél a 20. §-ban meghatározott költségeken túlmenően figyelembe kell venni az épületek üzemeltetésével és működtetésével kapcsolatos költségeket is.

22. §

(1) A piaci alapon bérbe adott lakások lakbérének mértékét úgy kell megállapítani, hogy tartalmazza mindazon, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások működtetésével, fenntartásával kapcsolatos költségeket is, melyek a 20–21. §-ok szerinti lakbérképzés során nem vehetők figyelembe, és az így képzett lakbér bevételéből nyereség is képződjön.

(2) A piaci alapon bérbeadott lakások lakbéréből képződő nyereség legfeljebb 10% lehet.

23. §

A lakások lakbérének képzésénél nem lehet figyelembe venni a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek karbantartásával, felújításával, illetőleg azok pótlásával, cseréjével kapcsolatos munkálatok költségeit.

24. §

A lakbért mérték megállapításánál figyelembe kell venni a lakbér mértékét csökkentő, illetve növelő tényezőként a lakások alapvető jellemzőit, így különösen a lakás komfortfokozatát, alapterületét, minőségét, a lakóépület állapotát.

A Fővárosi Közgyűlés 2007. évtől kezdődően minden év október 1. napjáig meghatározza a bérbeadási módok szerinti lakberek következő év január 1-jétől érvényes mértékét.

**A lakbér mértéke**

26. §

(1) A szociális helyzet alapján bérbe adott lakások esetében a ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke

a) összkomfortos lakás esetén:	252 Ft/m <sup>2</sup> /hó,
b) komfortos lakás esetén:	215 Ft/m <sup>2</sup> /hó,
c) félkomfortos lakás esetén:	120 Ft/m <sup>2</sup> /hó,
d) komfort nélküli lakás esetén:	90 Ft/m <sup>2</sup> /hó,
e) szükséglakás esetén:	70 Ft/m <sup>2</sup> /hó.

(2) A költségelven bérbe adott lakások esetében a ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke

a) összkomfortos lakás esetén:	328 Ft/m <sup>2</sup> /hó,
b) komfortos lakás esetén:	278 Ft/m <sup>2</sup> /hó,
c) félkomfortos lakás esetén:	170 Ft/m <sup>2</sup> /hó,
d) komfort nélküli lakás esetén:	110 Ft/m <sup>2</sup> /hó,
e) szükséglakás esetén:	80 Ft/m <sup>2</sup> /hó.

(3) A piaci alapon bérbe adott lakások esetében a ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke

a) összkomfortos lakás esetén:	660 Ft/m <sup>2</sup> /hó,
b) komfortos lakás esetén:	550 Ft/m <sup>2</sup> /hó,
c) félkomfortos lakás esetén:	330 Ft/m <sup>2</sup> /hó,
d) komfort nélküli lakás esetén:	210 Ft/m <sup>2</sup> /hó,
e) szükséglakás esetén:	155 Ft/m <sup>2</sup> /hó.

27. §

A lakbér mértéke – a 31. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel – a szobabérlők házában található lakrészre, ha a lakrész

a) egy férőhelyes	15 000 Ft/hó,
b) két férőhelyes	19 800 Ft/hó.

**A lakbér mértékét növelő és csökkentő tényezők**

28. §

(1) A 26. § (1)–(3) bekezdése alapján megállapított lakbér mértékét:

a) 10%-kal kell csökkenteni, ha az épület 15–25 év között épült, vagy ezen idő alatt részesült teljes felújításban,

- b) 20%-kal kell csökkenteni, ha az épület 25 éven belül nem részesült teljes felújításban,
- c) 5%-kal kell növelni, ha az épület 5 éven belül teljes felújításban részesült.

(2) A 26. § (1)–(3) bekezdés alapján megállapított lakbér mértékét – az épület fővároson belüli fekvésére tekintettel – növelni kell:

- a) I. lakbérövezet (I., II., V. és XII. kerület) esetén 20%-kal,
- b) II. lakbérövezet (III., XI., XIII. és XIV. kerület) esetén 15%-kal,
- c) III. lakbérövezet (VI., VII., VIII., IX. és X. kerület) esetén 10%-kal,
- d) IV. lakbérövezet (IV., XV., XVI., XVII., XVIII., XIX., XX., XXI., XXII. és XXIII. kerület) esetén 5%-kal.

(3) A 26. § (1)–(3) bekezdése alapján megállapított lakbér mértékét növelni kell:

- az olyan egy- vagy kétlakásos lakóépület esetében, amelyhez legalább 100 m<sup>2</sup> nagyságú udvar vagy kertterület tartozik, 20%-kal;
- az olyan lakás esetében, amelyhez legalább 50 m<sup>2</sup> nagyságú udvar, park, kert, kertrész tartozik, függetlenül attól, hogy az a bérlő kizárólagos használatában van-e, 20%-kal;
- az olyan lakás esetében, amelyhez több mint 100 m<sup>2</sup> udvar, park, kert, kertrész tartozik, függetlenül attól, hogy az a bérlő kizárólagos használatában van-e, 30%-kal.

(4) A (3) bekezdésben meghatározott növelő tényezők nem vehetők figyelembe a nyugdíjasházi lakások esetében.

### 29. §

(1) A 26. § (1)–(3) bekezdése alapján megállapított lakbér mértékét csökkenteni kell, ha a lakás

- a) alagsorban van, 10%-kal,
- b) három- vagy ennél többszintes lakóépület földszintjén vagy I. emeletén van és valamennyi lakószoba ablaka az épület zárt udvarára néz, 5%-kal,
- c) országos közforgalmú vasútvonal szélső vágányától mért 50 méter, illetőleg autópálya bevezető szakaszának szélétől mért 15 méter távolságon belül fekvő épületben van és legalább 1 lakószobájának ablaka a vasútvonalra, illetőleg az autópályára néz, 3%-kal,
- d) felvonó nélküli lakóépület IV. vagy ennél magasabb emeletén van, 1%-kal,
- e) a komfortfokozatra megállapított feltételeknek megfelelő, de a lakásban konyha (főzőfülke) helyett főzőszekrény, vagy fürdőszoba helyett zuhanyozó (mosdó-) fülke van, 1%-kal,

- f) összkomfortos vagy komfortos, de közlekedőhelyisége nincs, 1%-kal,
- g) aládúcolt, 10%-kal,
- h) talajvíz miatti felnedvesedéses, 10%-kal,
- i) egészségre ártalmas fagombafertőzések, 10%-kal.

(2) A 28. § (1) bekezdése, valamint az (1) bekezdés alapján alkalmazható csökkentés mértéke a csökkentő tényezők együttes fennállása esetén is legfeljebb 50% lehet.

(3) A rendelet 26–29. §-ai alapján a növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével meghatározott összeget, mint a tárgyi lakás lakbérét a bérbeadó írásban köteles a bérlővel közölni.

### Lakbértámogatás

#### 30. §

- (1) A lakás bérlőjét lakbértámogatás illeti meg, ha
- a) a bérlő és családja, valamint a vele életvitelszerűen együtt lakó hozzátartozók 1 főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 2,5-szeresét és
  - b) a fizetendő havi lakbér összege meghaladja a bérlő és családja, valamint a vele életvitelszerűen együtt lakó hozzátartozók havi összjövedelmének 15%-át, és
  - c) a rendelet 5. § (2) bekezdésben elismert lakásnagyságot nem meghaladó lakásban lakik.

- (2) Nem illeti meg lakbértámogatás azt a bérlőt, aki
- a) piaci alapon bérbe adott lakásban él, vagy
  - b) a lakás hasznosításával (albérletbe adás stb.) összefüggésben jövedelemhez jut.

(3) Ha a bérlő és családja, valamint a vele életvitelszerűen együtt lakó hozzátartozók 1 főre jutó havi nettó jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének legfeljebb 1,5-szerese, a lakbértámogatás összege: a fizetendő havi lakbér és a bérlő és családja, valamint a vele életvitelszerűen együtt lakó hozzátartozók havi jövedelme 15%-ának a különbözete.

(4) Ha a bérlő és családja, valamint a vele életvitelszerűen együtt lakó hozzátartozók 1 főre jutó havi nettó jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 1,5–2,5-szerese, a lakbértámogatás összege: a (3) bekezdése szerint megállapított lakbértámogatás 80%-a.

(5) A lakbértámogatás iránti kérelmet a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájához kell írásban benyújtani az egy főre jutó jövedelemre vonatkozó igazolásokkal együtt minden év május 15. illetve november 15. napjáig.



(6) A lakbértámogatás iránti kérelmet a bérbeadó bírálja el.

(7) A lakbértámogatásra való jogosultság és annak összege évente felülvizsgálatra kerül. Amennyiben a felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy a jogosultsági feltételek a továbbiakban nem állnak fenn, úgy a lakbértámogatás nyújtása megszűnik.

(8) A bérlő a lakbértámogatással csökkentett lakbért köteles fizetni.

### A bérlő fizetési kötelezettsége

#### 31. §

(1) A bérlő köteles fizetni

- a) az általa bérelt lakásra megállapított lakbért,
- b) a szobabérlők házában található lakrész bérlője kivételével a bérbeadó által nyújtott és a szerződésben – vagy más megállapodásukban – meghatározott szolgáltatás, valamint különszolgáltatás díját, amelyet önkormányzati rendelet, illetőleg más jogszabály keretei között a bérbeadó közöl.

(2) A bérlő a különszolgáltatások körébe tartozó szolgáltatásokért – különösen, ha a szolgáltatást a bérbeadó harmadik személytől veszi igénybe vagy harmadik személy közreműködésével nyújtja – azt a díjat köteles megtéríteni, amennyibe az adott szolgáltatás a bérbeadónak került. Ha a bérbeadó a szolgáltatást harmadik személy közreműködésével nyújtja, megállapodhat a szolgáltatást nyújtó harmadik személlyel, hogy a szolgáltatást nyújtó a szolgáltatásért esedékes díjat közvetlenül a bérlőtől szedi be.

(3) A bérbeadó, ha az önkormányzati lakást tartalmazó épületben felvonó üzemel, a felvonó használatának biztosításáért, mint külön szolgáltatásért 200 Ft/hó díjat jogosult beszedni.

(4) A bérbeadó, ha az önkormányzati lakást tartalmazó épületben kapunyitást biztosít, ezért mint külön szolgáltatásért 100 Ft/hó díjat jogosult beszedni.

(5) A bérbeadó a közös használatra szolgáló helyiségekben lévő olyan berendezések használatáért, amelyek egyedi fogyasztása mérhető, a mért értéknek megfelelő díjat jogosult beszedni. A bérbeadó a díj megfizetését csak akkor kérheti, ha a közös használatra szolgáló helyiségek használatára vonatkozóan az azokat használó bérlőkkel előzetesen megállapodást kötött.

(6) A nyugdíjasházban biztosított nővérügyelet a bérlőt térítésmentesen illeti meg, annak költsége a bérbeadó terhére.

### III. FEJEZET

#### A LAKÁSBÉRLET MEGSZŰNÉSE

#### 32. §

(1) A lakásbérlet megszűnik, ha

- a) a bérleti szerződést a bérlő és a bérbeadó közös megegyezéssel megszünteti,
- b) a bérleti szerződésben meghatározott időtartam lejár vagy feltétel bekövetkezik,
- c) az arra jogosult felmond,
- d) a bérlő meghal és nincs a lakásbérleti jog folytatására jogosult személy,
- e) a bérlő a lakást elcseréli,
- f) a bérlőt a Magyar Köztársaság területéről kiutasították,
- g) a bérlő lakásbérleti jogviszonyát a bíróság megszünteti,
- h) a bérlő lakásbérleti jogviszonya hatósági határozat folytán megszűnik,
- i) a lakás megsemmisül.

(2) 1996. május 1. napját megelőzően kötött bérleti szerződés időtartama egy évvel több ízben is meghosszabbítható a 4. számú mellékletben felsorolt épületekben található önkormányzati lakásokban lakó azon személyek részére, akiknek elhelyezése nem a lakások elosztásáról és a lakásbérletről szóló 1/1971. (II. 8.) Korm. rendelet 113. §-a alapján történt. A bérleti szerződés abban az esetben hosszabbítható meg, ha a kérelmező vállalja, hogy a szerződés megszűnésekor az érvényben lévő rendelet szerinti adott önkormányzati lakásra megállapított lakbért és a különszolgáltatások díját megfizeti és nincs lakbér-, illetőleg különszolgáltatási díj hátraléka.

(3) 1996. május 1. napját megelőzően a szobabérlők házában található lakrészre kötött bérleti szerződés időtartama egy évvel több ízben is meghosszabbítható. A bérleti szerződés abban az esetben hosszabbítható meg, ha a kérelmező vállalja, hogy a szerződés megszűnésekor az érvényben lévő rendelet szerint megállapított lakbért megfizeti és nincs lakbér-, illetőleg különszolgáltatási díj hátraléka.

#### A lakásbérlet megszűnése közös megegyezéssel

#### 33. §

(1) A bérlő és a bérbeadó a lakásra kötött szerződést közös megegyezéssel úgy is megszüntetheti, hogy a bérbeadó a bérlőnek másik lakást ad bérbe vagy pénzbeli térítést fizet.

(2) A másik lakás megfelelőségénél figyelembe kell venni mindkét lakás

- a) komfortfokozatát,
- b) alapterületét,

- c) műszaki állapotát,
- d) lakóhelyiségeinek a számát,
- e) településen és épületen belüli fekvését,
- f) lakbérét.

(3) Ha a bérlő másik lakásként kisebb alapterületű, kevesebb szobaszámú, alacsonyabb komfortfokozatú lakás bérletét is elfogadja, úgy pénzbeli térítésként a két lakás éves lakbére közötti különbség 10-szeresére jogosult.

(4) Ha a bérlő másik lakás helyett pénzbeli térítést fogad el, úgy a pénzbeli térítés mértéke a lakás beköltözhető forgalmi értékének 50%-a; különösen fontos fővárosi érdekek esetén pedig a Pénzügyi Bizottság egyetértésével legfeljebb a lakás beköltözhető forgalmi értéke.

### Felmondás

#### 34. §

A bérbeadó a szerződést írásban – a Törvény 24. § (1) bekezdésben meghatározott okokon kívül – akkor is felmondhatja, ha a bérlő a lakást két hónapot meghaladó időtartamra elhagyja, és ennek okát, valamint időtartamát a bérbeadónak előzetesen nem jelenti be, kivéve, ha a bérbeadó felhívására 15 napon belül igazolja, hogy a lakást

- a) egészségügyi ok, vagy
- b) tanulmányok folytatása, vagy
- c) munkahely megváltozása miatt, vagy
- d) más méltányolható okból hagyta el.

#### 35. §

(1) Megfelelő cserelakás hiányában a Törvény 27. § (1) bekezdése szerinti esetben pénzbeli térítést kell a bérlő részére fizetni.

(2) A pénzbeli térítés mértéke a lakás beköltözhető forgalmi értékének 50%-a; különösen fontos fővárosi érdekek esetén pedig a Pénzügyi Bizottság egyetértésével legfeljebb a lakás beköltözhető forgalmi értéke.

### A lakáshasználati díj

#### 36. §

Ha a lakásban olyan személy marad vissza, aki sem a Törvény, sem jelen rendelet előírásai alapján nem tarthat igényt elhelyezésre, a lakást köteles a bérleti jogviszony megszűnése napját követő 15 napon belül elhagyni. Ha a lakáselhagyási kötelezettségének nem tesz eleget, a lakás elhagyásának megtörténteig a lakás használatának első évében a lakásra megállapított lakbér mértékének megfelelő egyszeres, azt követően egy évig másfélszeres, a harmadik évtől pedig kétszeres összegének megfelelő használati díjat köteles fizetni.

## IV. FEJEZET

### A FŐVÁROSI ÖNKORMÁNYZATOT MEGILLETŐ BÉRLŐKIVÁLASZTÁSI JOGOK HASZNOSÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

#### A bérlőkiválasztási jogok hasznosításának jogcímei

##### 37. §

(1) A Fővárosi Önkormányzatot megillető bérlőkiválasztási jogokat az alábbiak szerint lehet felhasználni:

- a) jelen rendelet 6. § (4) bekezdése szerinti szolgálati jellegű bérbeadáshoz,
- b) jogi személyek részére egyszeri bérlőkiválasztási jog biztosításához,
- c) a lakások felújítását vállaló karitatív, illetve hajléktalanellátást végző egyéb szervezetek részére történő bérlőkiválasztási jog biztosításához,
- d) jelen rendelet 7. §-a szerinti bérbeadáshoz,
- e) elhelyezési kötelezettség teljesítéséhez,
- f) kerületi önkormányzattal kötött megállapodás alapján, költségelví lakbért vállalók részére, pályázat útján történő bérbeadáshoz.

(2) A Fővárosi Közgyűlés minden évben meghatározza, hogy a Fővárosi Önkormányzat bérlőkiválasztási jogával érintett lakásokat az adott évben az (1) bekezdés szerinti célok megvalósítása érdekében milyen arányban kell felhasználni.

(3) A bérlő kiválasztásáról szóló nyilatkozatot a főpolgármester adja ki.

(4) A bérlőkiválasztási jog szolgálati jellegű bérbeadáshoz történő felhasználásánál alkalmazni kell a 6. §-ban foglalt előírásokat.

(5) Jogi személyek részére egyszeri bérlőkiválasztási jog biztosítására vonatkozó eljárás során alkalmazni kell a 15. §-ban – kivéve a 15. § (4) bekezdésben – foglalt előírásokat.

(6) A kerületi önkormányzat tulajdonában álló nyugdíjasházban lévő lakásra vonatkozó bérlőkiválasztási jog felhasználásánál a rendelet 7–8. §-ainak rendelkezéseit kell alkalmazni azzal, hogy a pénzbeli befizetéssel történő nyugdíjasházba való bekerülésnél a tulajdonos kerületi önkormányzat rendeletében meghatározott összeget kell a bérlőnek megfizetni.

#### A bérlőkiválasztási jog felhasználásának egyéb szabályai

##### 38. §

(1) A bérlőkiválasztási jog 37. § (1) bekezdés c) és f) pontja szerinti felhasználása pályázat útján történik.

A pályázati feltételeket a Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság határozza meg.

(2) A pályázatot a főpolgármester írja ki. A pályázat meghirdetésénél biztosítani kell a nyilvánosságot, ennek érdekében a pályázatot közzé kell tenni egy időszaki lapban, és ki kell függeszteni a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában.

(3) A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

- a) a bérbeadás módját,
- b) a meghirdetett lakás jellemzőit, különösen: szobaszám, alapterület, komfortfokozat,
- c) a lakbér összegét,
- d) a pályázat benyújtásának és elbírálásának határidejét,
- e) a Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság által meghatározott egyéb pályázati feltételeket.

(4) A pályázatot írásban kell benyújtani a pályázati kiírás mellékletét képező formanyomtatványon, melynek tartalmaznia kell:

- a) a pályázó adatait,
- b) a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a pályázati feltételeket elfogadja és hozzájárul személyes adatainak kezeléséhez.

(5) A pályázat eredményéről Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve a főpolgármester dönt.

## V. FEJEZET

### ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

#### Adatvédelemre vonatkozó rendelkezések

##### 39. §

A bérbeadó – a jogszabály keretei között – jogosult nyilvántartani és kezelni mindazokat a személyes adatokat, amelyek e rendelet alapján a bérbeadás feltételeinek megállapítása, megtagadása, a bérbeadói hozzájárulásról való döntés, illetőleg a Fővárosi Önkormányzat bérlőki-választási jogával érintett lakások felhasználásával kapcsolatos döntés érdekében a tudomására jutottak.

#### Értelmező rendelkezések

##### 40. §

E rendelet alkalmazásában

1. Lakásnak minősül a nyugdíjasházakban lévő lakás, a szobabérlők házában lévő lakrész és a szükséglakás is.

2. Gyermekek: a vér szerinti, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek.
3. Szülő: a vér szerinti, az örökbefogadó, a mostoha- és nevelőszülő.
4. Jövedelemnek minősül:
  - a munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz,
  - a társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem,
  - az ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem,
  - a nyugellátás, baleseti nyugellátás egyéb nyugdíjszerű ellátások,
  - a gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (gyed, gyes, gyet, családi pótlék, gyermektartásdíj stb.),
  - az önkormányzatok és munkügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás (munkanélküli-járadék, rendszeres szociális és nevelési segély, jövedelempótló támogatások stb.),
  - föld bérbeadásából származó jövedelem,
  - egyéb (például ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem).

#### Átmeneti rendelkezések

##### 41. §

Jelen rendelet hatálybalépését követően kötött lakásbérleti szerződések esetén a 26–27. § szerinti lakbérmértéket kell alkalmazni.

##### 42. §

(1) Jelen rendelet hatálybalépését megelőzően alkalmazott lakbér alkalmazásával történt bérbeadásokat szociális helyzet alapján történt bérbeadásnak kell tekinteni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti lakásbérleti szerződéseket 2006. december 31-ig felül kell vizsgálni és azon bérlők, akik:

- a) az 5. § (1)–(2) bekezdéseiben foglalt feltételeknek megfelelnek, esetükben a szociális lakbérmértéket kell alkalmazni oly módon, hogy 2007. január 1-jétől a 26. § (1) bekezdésben foglalt lakbérmérték szerinti lakbér 75%-át, 2008. január 1-jétől 90%-át, 2009. január 1-jétől 100%-át kötelesek megfizetni,
- b) az 5. § (1)–(2) bekezdéseiben foglalt feltételeknek nem felelnek meg, esetükben a költségelví lakbérmértéket kell alkalmazni oly módon, hogy 2007. január 1-jétől a 26. § (2) bekezdésben foglalt lakbérmérték szerinti lakbér 65%-át, 2008. január 1-jétől 85%-át, 2009. január 1-jétől 100%-át kötelesek megfizetni.

## 43. §

Jelen rendelet hatálybalépését megelőzően háromszoros alaplakbér alkalmazásával kötött bérleti szerződéseket piaci alapú bérbeadásnak kell tekinteni és esetükben piaci lakbértérítést kell alkalmazni oly módon, hogy 2007. január 1-jétől a 26. § (3) bekezdésben foglalt lakbértérítési szerinti lakbér 85%-át, 2008. január 1-jétől 95%-át, 2009. január 1-jétől 100%-át kötelesek megfizetni.

## 44. §

Jelen rendelet hatálybalépését megelőzően a szobabérlők házában lévő lakrészek bérlői 2007. január 1-jétől a 27. §-ban foglalt lakbértérítések 85%-át, 2008. január 1-jétől 100%-át kötelesek megfizetni.

## 45. §

Az 1994. január 1-jén fennálló határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező nyugdíjas, vagy nyugdíjszerű ellátásban részesülő bérlőnek a lakbér összege a szerződés megszűnéséig, de legfeljebb a bérlő haláláig csak a költségelven bérbe adott lakás lakbérének mértékéig emelhető.

## 46. §

Jelen rendelet 7. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott összeget e rendelet hatálybalépését követően azon kérelmezők esetében lehet alkalmazni, akik a részükre felajánlott lakást és a közölt térítési díjat írásban még nem fogadták el.

### Vegyes rendelkezések

## 47. §

(1) Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakberek mértékéről, valamint a Fővárosi Önkormányzatot megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló 19/1998. (IV. 15.) Főv. Kgy. rendelet, és az azt módosító 20/1999. (V. 21.) Főv. Kgy. rendelet, a 68/2000. (XII. 29.) Főv. Kgy. rendelet, a 73/2001. (XI. 20.) Főv. Kgy. rendelet 7. §-a, az 59/2002. (X. 18.) Főv. Kgy. rendelet, a 64/2003. (XII. 12.) Főv. Kgy. rendelet, és a 60/2004. (XII. 13.) Főv. Kgy. rendelet.

## 48. §

(1) A Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló többször módosított 7/1992.

(III. 26.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 5. számú mellékletének a Közgyűlés által a Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörök jegyzékének 20. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„20. Egyetértési jogot gyakorol a lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése során, ha a pénzbeli térítés mértéke magasabb, mint a lakás beköltözhető forgalmi értékének 50%-a.

29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. r. 33. § (4)”

(2) Az SZMSZ 5. számú mellékletének a Közgyűlés által a Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörök jegyzékének 22. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„22. Egyetértési jogot gyakorol a lakásbérleti szerződés felmondása során, ha a pénzbeli térítés mértéke magasabb, mint a lakás beköltözhető forgalmi értékének 50%-a.

29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. r. 35. § (2)”

(3) Az SZMSZ 5. számú mellékletének a Közgyűlés által a Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörök jegyzékének 23. pontja hatályát veszti.

## 49. §

(1) Az SZMSZ 5. számú mellékletének a Közgyűlés által a Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottságra átruházott hatáskörök jegyzékének 7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7. Meghatározza a lakásokra vonatkozó pályázati feltételeket, a bérbeadás módját, valamint javaslatot tesz a pályázat eredményére és a bérlő személyére vonatkozóan.

29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. r. 9. § (1) és (5)”

(2) Az SZMSZ 5. számú mellékletének a Közgyűlés által a Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottságra átruházott hatáskörök jegyzékének 13–15. pontjai helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„13. Hozzájárul a Tulajdonosi Bizottság döntéséhez az egyszeri bérlőkiválasztási jog jogi személyek részére történő biztosításához.

29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. r. 15. § (3)

14. Véleményezi a rokkantnyugdíjas kivételes méltánylást igénylő körülményeit.

29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. r. 7. § (3) b)

15. Meghatározza a Fővárosi Önkormányzatot megillető bérlőkiválasztási jog pályázat útján történő hasznosításánál a pályázati feltételeket és javaslatot tesz a pályázat eredményére.

29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. r. 38. § (1) és (5)”

## 50. §

Az SZMSZ 5. számú mellékletének a Közgyűlés által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörök jegyzékének 35. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„35. A Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság hozzájárulásával dönt az egyszeri bérlőkiválasztási jog jogi személyek részére történő biztosításáról.

29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. r. 15. § (3)”

## 51. §

Az SZMSZ 7. számú mellékletének a Közgyűlés által a főpolgármesterre átruházott hatáskörök jegyzéke XXI. A LAKÁSRENDELETBŐL EREDŐ HATÁSKÖR fejezete helyébe az alábbi rendelkezés lép:

## „XXI. A LAKÁSRENDELETBŐL EREDŐ HATÁSKÖR

1. Az önkormányzati lakások bérbeadói jogainak és kötelezettségeinek gyakorlása, ideértve a 29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. rendelet 7. § (1) bekezdés d) pontja szerinti adásvételi szerződés megkötését is.

29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. r. 2. § (1)

2. Ahol a Lakástörvény a felek megállapodására utal, a megállapodás tartalmának meghatározása.

29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. r. 2. § (2)

3. Önkormányzati lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadásánál döntés a bérlő személyéről.

29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. r. 6. § (9)

4. Döntés – a Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság véleményének figyelembevételével – a rokkantnyugdíjas kivételes méltánylást érdemlő körülményeinek fennállásáról.

29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. r. 7. § (3) b)

5. Pályázat kiírása és döntés a bérlő személyéről a Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság javaslatának figyelembevételével.

29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. r. 9. § (2) és (5)

6. A bérlő kiválasztásáról szóló nyilatkozat kiadása.

29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. r. 37. § (3)

7. Pályázat kiírása és döntés a pályázat eredményéről a Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság javaslatának figyelembevételével.

29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. r. 38. § (2) és (5)

8. Hozzájárulás a Fővárosi Önkormányzat egyszeri bérlőkiválasztási jogával érintett kerületi önkormányzati tulajdonban lévő lakásbérlő részére történő elidegenítéséhez.

1993. évi LXXVIII. tv. 55. § (1)”

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.  
főpolgármester

## INDOKOLÁS

*Általános indokolás*

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lakástörvény) a 2005. évi CXXXII. törvény 2006. március 31. napjától hatályos rendelkezéseivel módosításra került. A Lakástörvény módosításának célja elsősorban az önkormányzatok tulajdonosi joggyakorlását segítő helyi szabályok kialakítása. Ezekon túlmenően a módosító törvény a Lakástörvény hatálybalépése óta eltelt több mint 10 év alatt bekövetkezett társadalmi-gazdasági változásokhoz igazodó új szabályokat, valamint szükséges további módosításokat, illetve hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

A Lakástörvény felhatalmazása alapján alkotta meg a Fővárosi Közgyűlés a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakberek mértékéről, valamint a Fővárosi Önkormányzatot megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló 19/1998. (IV. 15.) Főv. Kgy. rendeletet. A jogszabályi változások, a gyakorlati alkalmazás során szerzett tapasztalatok, a felmerült szabályozási és kisebb szövegpontosítási igények, valamint a lakbéremelés szükségessége miatt e rendelet a hatálybalépése óta eltelt időszakban már többször módosításra került. A Lakástörvény önkormányzati lakásokra vonatkozó új rendelkezései miatt ugyanakkor a rendelet több szakasza módosításra, átdolgozásra illetve kiegészítésre szorul, és van olyan rendelkezése is, amelynek hatályon kívül helyezése vált szükségessé. Mindezek oly mértékben érintik a rendeletet, hogy jogtechnikai okokból új jogszabály megalkotása indokolt.

*Részletes indokolás**Az 1. §-hoz*

A rendelet hatályáról rendelkezik.

*A 2. §-hoz*

A bérbeadás általános szabályairól rendelkezik. A Lakástörvényben kapott felhatalmazással élve rögzítésre kerül a bérlő azon kötelezettsége, hogy életvitelszerűen lakjon a lakásban. Szabályozza továbbá a lakás leadásának, cseréjének alapvető feltételeit is.

*A 3–4. §-hoz*

Bérbeadási módok szerint szociális helyzet alapján, illetve nem szociális helyzet alapján – költségelven, vagy piaci alapon – történő bérbeadást különböztet meg. A bérbeadás valamely bérbeadási mód szerint, a rendeletben meghatározott különböző jogcímenen történhet. Piaci alapon azonban csak pályázat elnyerésének jogcímén történhet a bérbeadás.

*A 5. §-hoz*

A szociális helyzet alapján történő bérbeadás feltételeiről egyrészt a bérlő vagyoni és jövedelmi helyzetének, a családlétszámhoz igazodó lakásnagyságnak meghatározásáról és évente történő felülvizsgálatáról rendelkezik.

*A 6. §-hoz*

A szolgálati jelleggel bérbeadott lakások tekintetében a rendelet meghatározza, hogy mely lakások, kinek adhatók bérbe szolgálati jelleggel, valamint azt, hogy milyen eljárást kell követni a kérelmek elbírálásánál.

*A 7–8. §-hoz*

Szabályozza, hogy nyugdíjasházi lakás kinek, mely feltételek fennállása esetén adható bérbe. Rögzíti továbbá a nyugdíjasházba történő befogadást, valamint a szerződés megszűnése esetén követendő eljárást.

*A 9–12. §-hoz*

A pályázati eljárás, valamint a pályázat útján történő bérbeadás általános szabályait tartalmazza. A pályáztatás konkrét feltételeit, a bérbeadás módját valamennyi, pályázattal hasznosított lakás esetében a Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság határozza meg. Általános szabály, hogy a pályázati eljárás keretében bérbe adott lakásra a bérleti szerződés 5 évre szól, mely a rendeletben meghatározott feltételek szerint egy ízben, legfeljebb további öt évre meghosszabbítható.

*A 13. §-hoz*

A Lakástörvény módosítása a lakáscserére vonatkozó rendelkezéseket nagymértékben pontosítja és egészíti ki, meghatározva a csere eljárási szabályait is. A lakáscserére vonatkozó eljárási szabályokat – a lakásmaffia-tevékenység visszaszorítása érdekében – valamennyi önkormányzati bérbeadó szervnek és személynek alkalmaznia kell a törvény alapján, helyi rendeleti szabályozás nélkül.

*A 14. §-hoz*

A bérlő halála esetén a bérleti jogviszony folytatásának eseteit szabályozza a Lakástörvény vonatkozó rendelkezéseire utalással.

*A 15. §-hoz*

A bérlőkiválasztási jog mint vagyoni értékű jog hasznosításának szabályait rögzíti, és meghatározza a döntési kompetenciákat is.

*A 16. §-hoz*

A volt bérlő jogcím nélküli lakáshasználó részére, díjhátraléka rendezését követően, az általa lakott lakás bérbeadását szabályozza.

*A 17–19. §-hoz*

Bérlőtársi szerződés kötésének feltételei, a lakásba történő befogadás, valamint a lakás albérletbe adásának szabályai kerültek rögzítésre. A szabályozás egyrészt illeszkedik a Lakástörvény szabályaihoz, ezen túlmenően pedig az élettárs befogadásának feltételeit, a nyugdíjsházba való befogadásra vonatkozó további tiltó rendelkezéseket is rögzíti.

*A 20–25. §-hoz*

A Lakástörvény önkormányzati bérlakásrendszert érintő legfontosabb módosítása a bérbeadás módja alapján megállapítandó lakbértékek kialakítása. A módosító törvény szerint önkormányzati lakást bérbe lehet adni szociális helyzet alapján szociális lakbértékek alkalmazásával, valamint nem szociális helyzet alapján költségelvű, vagy piaci lakbérrel. A törvény keretei között kidolgozásra kerültek a szociális, a költségelvű, valamint a piaci lakbértékmegállapítás elvei és az ennek megfelelően meghatározott lakbértékek.

Valamennyi esetben a lakáson belüli szükséges munkák, így a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek karbantartásával, felújításával, illetőleg azok pótlásával, cseréjével kapcsolatos költségek a bérlőt terhelik.

A ténylegesen fizetendő lakbér megállapításánál figyelembe kell venni a lakás alapvető jellemzőit, így különösen a lakás komfortfokozatát, alapterületét, minőségét, valamint a lakóépület állapotát.

*A 26–27. §-hoz*

A lakbértékmegállapítási elvek figyelembevételével megállapított, szociális helyzet alapján, költségelven, illetve piaci alapon bérbe adott lakások lakbérének mértékéről rendelkezik, a lakások komfortfokozatára és alapterületére tekintettel.

*A 28–29. §-hoz*

A lakás és lakóépület egyéb jellemzői tekintetében a lakbér mértékét csökkentő és növelő tényezőket sorolja fel. A lakbér mértékét növelő és csökkentő tényezők közé került beépítésre a lakbérővezetek meghatározása,

valamint a lakbérövezetek szerinti differenciálás. Új 5%-os lakbérmértéket növelő tényezőként került megállapításra, ha az épület öt éven belül teljes felújításban részesült. Új rendelkezés, hogy a kerthasználathoz kapcsolódó lakbérmértéket növelő tényezőt a nyugdíjasházi lakások esetében nem lehet figyelembe venni, ezzel is csökkentve ezen bérlők terheit.

*A 30. §-hoz*

A lakbértámogatásra való jogosultság jövedelmi feltételeit, a lakbértámogatás mértékét, valamint a lakbértámogatás iránti kérelem benyújtásának lehetőségét és a jogosultság felülvizsgálatát szabályozza.

*A 31. §-hoz*

A bérlő fizetési kötelezettségét rögzíti.

*A 32–36. §-hoz*

A lakásbérlet megszűnésének eseteit sorolja fel.

A bérlő lakásban való életvitelszerű bentlakásának kötelezettségéből fakadóan, e kötelezettség megszegése esetén a bérbeadó élhet a rendkívüli felmondás jogával. Tartalmazza a bérlő azon kötelezettségét is, hogy a két hónapot meghaladó távollétét be kell jelentenie a bérbeadónak. A bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén

– nem taxaív jelleggel – kimentési okok meghatározása, valamint a lakáshasználati díj mértéke is rögzítésre került.

*A 37–38. §-hoz*

A Fővárosi Önkormányzatot megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályait, a felhasználási célokat, valamint a döntési kompetenciákat rögzíti.

*A 39–40. §-hoz*

A bérbeadási tevékenységekkel összefüggésben a személyes adatok védelmét, valamint értelmező rendelkezéseket szabályozza.

*A 41–46. §-hoz*

Az új lakbérmértékek e rendelet hatálybalépését követően kötött új lakásbérleti szerződésekre alkalmazandók. A korábbi szerződések új szabályozásnak megfelelő besorolása, valamint a rendeletben meghatározott lakbérmértékekhez való igazítása vált szükségessé. A megállapított új lakbérmérték fokozatos bevezetését szabályozza a meglévő szerződések tekintetében.

*A 47–51. §-hoz*

A rendelet hatálybalépéséről, az SZMSZ módosításáról rendelkezik.

I. számú melléklet a 29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. rendelethez

## KÉRELEM

### önkormányzati lakás szolgálati jelleggel történő bérbevételére

#### I. Kérelmező személyi adatai:

Név: .....  
 Születési név: .....  
 Anyja neve: .....  
 Születési hely, idő: .....  
 Családi állapota: .....  
 Személyazonosító igazolvány száma: .....  
 Bejelentett lakóhelye: .....  
 Tartózkodási helye, ha ez nem azonos az előző címmel: .....  
 Egyéb elérhetőségei (telefon, fax, e-mail): .....

#### II. A kérelmező munkaviszonyára (közszolgálati, illetve közalkalmazotti jogviszonyára) vonatkozó adatok:

Munkáltató neve, címe: .....  
 Munkavégzés helye: .....  
 Foglalkozása, beosztása: .....  
 Jelen munkáltatónál a munkaviszony kezdete: .....  
 Nettó havi átlagjövedelme: .....

#### III. A kérelmezővel együtt költöző személyek adatai:

1. Név: .....  
 Születési név: .....  
 Anyja neve: .....  
 Születési hely, idő: .....  
 Hozzá tartozói minősége: .....  
 Személyazonosító igazolvány száma: .....

2. Név: .....  
 Születési név: .....  
 Anyja neve: .....  
 Születési hely, idő: .....  
 Hozzá tartozói minősége: .....  
 Személyazonosító igazolvány száma: .....

3. Név: .....  
 Születési név: .....  
 Anyja neve: .....  
 Születési hely, idő: .....  
 Hozzá tartozói minősége: .....  
 Személyazonosító igazolvány száma: .....

Budapest, .....

.....  
 kérelmező

#### A kérelemhez csatolni kell:

1. A munkáltató és az érdekképviselői szerv javaslatát, véleményét.
2. A havi átlagjövedelemre, illetve egyéb, rendszeres jövedelemre vonatkozó igazolást.
3. Kinevezésére, alkalmazására vonatkozó okirat másolatát.
4. Jelenlegi lakáskörülményeinek leírását (milyen lakásban, milyen minőségben, hányadmagával lakik stb.)
5. Együttköltöző személyek jövedelmi viszonyaira vonatkozó igazolást.



2. számú melléklet a 29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. rendelethez

**NYUGDÍJASHÁZI BÉRLAKÁS BÉRBEADÁSA IRÁNTI KÉRELEM**  
(a bérleti jog ellenértékének készpénz befizetésével történő kiegyenlítése esetén)

**I. Kérelmező(k) személyi adatai:**

1. Név: .....  
 Születési név: .....  
 Anyja neve: .....  
 Születési hely, idő: .....  
 Családi állapota: .....  
 Személyazonosító igazolvány száma: .....  
 Bejelentett lakóhelye: .....  
 Tartózkodási helye, ha ez nem azonos az előző címmel: .....  
 Egyéb elérhetőségei (telefon, fax, e-mail): .....
2. Név: .....  
 Születési név: .....  
 Anyja neve: .....  
 Születési hely, idő: .....  
 Családi állapota: .....  
 Személyazonosító igazolvány száma: .....  
 Bejelentett lakóhelye: .....  
 Tartózkodási helye, ha ez nem azonos az előző címmel: .....  
 Egyéb elérhetőségei (telefon, fax, e-mail): .....

**II. A nyugdíjasházi lakásra vonatkozó adatok:****1. A nyugdíjasházi lakást melyik kerületbe kéri?**

- A) elsősorban a ..... kerületben,  
 B) másodsorban a ..... kerületben,  
 C) harmadsorban a ..... kerületben,  
 D) negyedsorban a ..... kerületben,  
 E) ötödsorban a ..... kerületben.

**2. A költöző személyek egészségi állapotára vagy korára való tekintettel liftes házban lévő, illetőleg földszinti vagy első emeleti lakást kér:**

(1) földszinti (2) emeleti

**3. A nyugdíjasházi lakás juttatásakor még a következőket kérjük figyelembe venni:**

.....  
 .....  
 .....  
 .....

## NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy az általam közölt adatok megfelelnek a valóságnak.

Tudomásul veszem, hogy a nyugdíjasházi bérlakás bérleti jogáért a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő nyugdíjasházba való bekerülés esetén térítésként 3 millió forintot kell fizetni. A kerületi önkormányzat tulajdonában álló nyugdíjasházban lévő, a pénzbeli térítéssel történő elhelyezéskor a kerületi önkormányzat rendeletében meghatározott összeget kell megfizetni.

Kötelezettséget vállalok arra, hogy a kérelem visszavonására vonatkozó szándékomat írásban bejelentem a Főpolgármesteri Hivatalnak.

Budapest, ..... év ..... hó ..... nap.

.....  
 kérelmező

.....  
 kérelmező (házastárs, élettárs)

**NYUGDÍJASHÁZI BÉRLAKÁS BÉRBEADÁSA IRÁNTI KÉRELEM**  
(a kérelmező tulajdonában/bérletében álló lakás leadása ellenében)

**I. Kérelmező(k) személyi adatai:**

1. Név:

Születési név: .....

Anyja neve: .....

Születési hely, idő: .....

Családi állapota: .....

Személyazonosító igazolvány száma: .....

Bejelentett lakóhelye: .....

Tartózkodási helye, ha ez nem azonos az előző címmel: .....

Egyéb elérhetőségei (telefon, fax, e-mail): .....

2. Név: .....

Születési név: .....

Anyja neve: .....

Születési hely, idő: .....

Családi állapota: .....

Személyazonosító igazolvány száma: .....

Bejelentett lakóhelye: .....

Tartózkodási helye, ha ez nem azonos az előző címmel: .....

Egyéb elérhetőségei (telefon, fax, e-mail): .....

**II. Felajánlott lakás adatai:****1. A lakóingatlan címe:**

..... ker. .... u. .... hsz. .... em. .... ajtó

**Irányítószám:** .....**2. A lakásban milyen jogcímen lakik?** (1) tulajdonos, (2) tulajdonostárs, (3) bérlő, (4) bérlőtárs, (5) társbérlő**3. A lakószobák száma:**

(1) 1 szoba, (2) 1,5 szoba, (3) 2 szoba, (4) 1+2 félszoba, (5) 2,5 szoba, (6) 3 szoba, (7) 2+2 félszoba, (8) 3,5 szoba, (9) 4 szoba, (10) 4,5 szoba, (11) nagyobb, éspedig ..... szoba.

**4. A lakás komfortfokozata:** (1) összkomfortos, (2) komfortos, (3) félkomfortos, (4) komfort nélküli.**5. A lakás alapterülete:** ..... m<sup>2</sup>.

Ebből a lakószobák (félszobák) alapterülete:

(1) ..... m<sup>2</sup>, (2) ..... m<sup>2</sup>, (3) ..... m<sup>2</sup>, (4) ..... m<sup>2</sup>, (5) ..... m<sup>2</sup>, (6) ..... m<sup>2</sup>.**6. A lakásban lévő egészségügyi helyiségek:**

(1) fürdőszoba, (2) mosdó-, zuhanyozófülke, (3) önálló WC, (4) fürdőszobában lévő WC, (5) egészségügyi helyiség nincs.

**7. A lakás egyéb helyiségei:**

(1) hálófülke, (2) hall, (3) étkező, (4) lakóelőtér, (5) konyha, (6) főzőfülke, (7) előszoba, (8) előtér, (9) zárt veranda, (10) átjáró, (11) belépő, (12) szélfogó, (13) éléskamra (kamraszekrény), (14) lomkamra, (15) öltöző (gardrób), (16) egyéb:

**8. A lakáshoz tartozó további helyiségek:**

(1) tüzelőtároló (fáskamra, pincerekesz), (2) padlás, (3) külső WC, (4) egyéb:

**9. A lakás fűtési módja:**

(1) távfűtés, (2) központi fűtés, (3) gázfűtés, (4) fürdőkályha, (5) olajtüzelésű kályha, (6) szilárd tüzelésű kályha, (7) szilárd tüzelésű cserépkályha, (8) villanyfűtés, (9) egyéb:

**10. Meleg vízzel való ellátottság:**

(1) egyedi központi, (2) villanybojler, (3) gázbojler, (4) fürdőkályha, (5) egyéb: ..... (6) nincs

**11. A lakás jellemzői:**

(1) világos, (2) sötét, (3) egészséges, (4) salétromos, (5) nedves, (6) aládúcolt, (7) tapétázott, (8) festett, (9) a szobák külön bejárattal.

**12. Telefon:** (1) van, (2) nincs.**13. A lakás fekvése:** (1) utcai, (2) udvari, (3) vegyes.**14. A lakóingatlanra fennálló kötelezettség, teher** (pl. OTP-kölcsön, haszonélvezeti jog stb.):

.....  
 .....

**15. A lakással kapcsolatos egyéb közlések:**

.....  
 .....

**16. Az épület építési éve, állapota:****17. Hány négyszögöl a lakáshoz vagy a családi házhoz tartozó telek?****III. A nyugdíjasházi lakásra vonatkozó adatok:****1. A nyugdíjasházi lakást melyik kerületbe kéri?**

A) elsősorban a ..... kerületben,

B) másodsorban a ..... kerületben,

C) harmadsorban a ..... kerületben,

D) negyedsorban a ..... kerületben,

E) ötödsorban a ..... kerületben.

**2. A költöző személyek egészségi állapotára vagy korára való tekintettel lift hiányában földszinti vagy emeleti lakást kér:**

(1) földszinti

(2) emeleti

**3. A nyugdíjasházi lakás juttatásakor még a következőket kérjük figyelembe venni:**

.....  
 .....

## NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy az általam közölt adatok megfelelnek a valóságnak.

Tudomásul veszem, hogy a kérelem teljesítése esetén köteles vagyok jelenlegi lakásomat üres, beköltözhető állapotban – a szerződésbe foglaltaknak megfelelően – a bérbeadó által közölt szerv rendelkezésére átadni.

Kötelezettséget vállalok arra, hogy a kérelem visszavonására vonatkozó szándékomat írásban bejelentem a Főpolgármesteri Hivatalnak.

Budapest, ..... év ..... hó ..... nap.

.....  
 kérelmező

.....  
 kérelmező (házastárs, élettárs)

3. számú melléklet a 29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. rendelethez

### BÉFOGADÁS IRÁNTI KÉRELEM

Alulírott ..... (születési név: ..... ;  
születési hely, idő: ..... ; anyja neve: ..... )  
.....  
szám alatti állandó lakos, kérem szíveskedjenek hozzájárulni, hogy a bérleményemet képező  
Budapest, ..... kerület ..... utca ..... sz. .... em. .... ajtószám alatti  
..... szobás, ..... m<sup>2</sup> alapterületű, ..... komfortfokozatú,  
a Fővárosi Önkormányzat tulajdonát képező bérlakásba (eredeti szerződés száma: ..... / ..... ,  
kelte: ..... ) befogadjam családtagként ..... -t  
(születési név: ..... ; születési hely, idő: ..... ;  
anyja neve: ..... ; lakóhelye: ..... ).  
Nevezett nekem ..... (rokonsági fok megjelölése).

....., mint bérlő alulírott tanúk előtt nyilatkozom, hogy:

1. a befogadott személyt ..... (név) a lakásba 3 napon belül bejelentem, és ezt a bérbeadó felé igazolom;
2. a bérleti szerződés megszűnésekor a lakást a befogadott személlyel együtt elhagyom.

Budapest, ..... év ..... hó ..... nap

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. ....  
lakóhely: ..... befogadó  
szem. ig. szám: ..... szem. ig. szám:

2. ....  
lakóhely: ..... befogadott  
szem. ig. szám: ..... szem. ig. szám:

4. számú melléklet a 29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. rendelethez

### ÉPÜLETEK

1. Budapest VIII., Kőbányai út 22.
2. Budapest XI., Keveháza utca 9–11.
3. Budapest XIII., Kassák Lajos út 78.
4. Budapest XIV., Sárrét park 6.

**Budapest Főváros Közgyűlésének  
30/2006. (VI. 12.) önkormányzati rendelete  
a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő  
önkormányzati bérlakások eladásának feltételeiről szóló  
33/1994. (VI. 10.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 54. § (1)–(3) bekezdéseinek felhatalmazása, valamint a Törvény módosításáról szóló 2005. évi CXXXII. törvény 45. § (7) bekezdése alapján, a Fővárosi Önkormányzat a következő rendeletet alkotja.

1. §

A Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati bérlakások eladásának feltételeiről szóló 33/1994. (VI. 10.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. §-a az alábbiak szerint módosul:

„5. § (1) A lakásokat az elővásárlási jogukkal élő bérlők, a Törvény alapján elővásárlási joggal nem rendelkező bérlők (a továbbiakban együtt: bérlők), a bérlővel a Törvény erejénél fogva egy tekintet alá eső személyek, valamint a jogcím nélkül lakó személyek közül azok részére, akik elhelyezéséről az Önkormányzat köteles gondoskodni (a továbbiakban: Vevő), a vételárnak egy összegben történő megfizetése vagy részletfizetés ellenében lehet elidegeníteni.

(2) A lakás az üres, beköltözhető forgalmi értékén értékesíthető azon jogcím nélküli személyek részére, akik elhelyezésre nem tarthatnak igényt.

(3) Üres lakás értékesítését licitálás útján kell lebonyolítani és azt a lakás beköltözhető forgalmi értékének megfelelő összeggel kell indítani. Az adásvételi szerződést azzal kell megkötöni, aki a licitálás során a legmagasabb összegű vételarat ajánlotta fel. A Vevőnek egy összegben kell a vételarat megfizetni.”

2. §

A Rendelet 7. §-a az alábbiak szerint módosul:

„7. § (1) Részletfizetés esetén a vételár 20%-át az adásvételi szerződés megkötésekor kell megfizetni.

(2) A vételárhátralékot és a vételárhátraléokra megállapított kamatot a Vevő 15 év alatt, havi egyenlő részletekben fizeti meg.

(3) Ha a lakást olyan személy vásárolja meg, aki a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő önkormány-

zati lakások bérletéről, a lakberek mértékéről, valamint a Fővárosi Önkormányzatot megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló 29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. rendelet 5. §-ában foglalt feltételeknek megfelel, kérelmére a vételár 10%-ának megfizetése mellett 20 év részletfizetési kedvezményt kell adni.”

3. §

A Rendelet 8. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„8. § (1) Ha a Vevő

- a) a szerződés megkötésekor a vételarat egy összegben megfizeti, őt a vételár 30%-ának megfelelő árengedmény illeti meg;
- b) a vételárhátralékot a szerződésben vállalt határidő előtt, a szerződés megkötésétől számított 2 éven belül egyenlíti ki, őt a vételárhátralék 30%-ának megfelelő árengedmény illeti meg;
- c) a vételárhátralékot a szerződés megkötésétől számított 2–8 éven belül egyenlíti ki, őt a vételárhátralék 20%-ának megfelelő árengedmény illeti meg;
- d) a vételárhátralékot a szerződés megkötésétől számított 8–12 éven belül egyenlíti ki, őt a vételárhátralék 10%-ának megfelelő árengedmény illeti meg;
- e) a vételárhátralékot a szerződés megkötésétől számított 12 éven túl egyenlíti ki, őt a vételárhátralék 5%-ának megfelelő árengedmény illeti meg.

(2) Részletfizetés ellenében elidegenített lakások vételárhátralékának kifizetésénél a Vevő az adásvételi szerződés aláírásának napjától kezdődően a vételárhátralékra 10% kamatot köteles fizetni.

(3) Az a Vevő, aki a lakást a 7. § (3) bekezdése szerint vásárolja meg, a lakás vételárhátralékának kifizetésénél az adásvételi szerződés aláírásának napjától kezdődően a vételárhátralékra 5% kamatot köteles fizetni.

(4) A határidőben be nem fizetett törlesztőrészek után a Vevő a Ptk. szerinti pénztartozás esetén megállapítható késedelmi kamatot köteles megfizetni.

(5) A vételárhátralék megfizetése alól felmentés nem adható.”

4. §

A Rendelet 9. § (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(6) A főpolgármester a vételi ajánlatához 90 napig kötve van. Ha a jogosult személy az ajánlatban foglalt lehetőséggel nem él, a lakás kívülállónak – lakott forgalmi értéken – a Törvény 50. §-ára való tekintettel értékesíthető.”

### Záró rendelkezések

#### 5. §

(1) Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet 2–3. §-ban foglalt rendelkezéseit a kihirdetés napját követően benyújtott lakásvásárlási szándéknyilatkozatoknál kell alkalmazni.

(3) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Rendelet 3. §-a, valamint 9. § (4) bekezdés b) és c) pontja hatályát veszti.

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.  
főpolgármester

### INDOKOLÁS

#### Általános indokolás

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Ltv.) 2006. március 31. napjától hatályba lépő változása miatt szükséges a Fővárosi Önkormányzat vonatkozó rendeletének módosítása.

Az 1995. november 30. napján lejárt vételi jogra vonatkozó előírások hatályukat veszítik, ennek megfelelően a rendeletben is szükséges a változás átvezetése.

Az Ltv. hatálybalépése óta eltelt időszak gazdasági-társadalmi körülményeinek változása és az önkormány-

zat tulajdonjogának védelme indokolja a részletfizetési feltételek megváltozását. A módosított Ltv. kiemelten kezeli a szociális helyzet alapján rászoruló személyek helyzetét, ezért indokolt részükre az önkormányzati lakás megvásárlásakor eltérő, számukra kedvezőbb feltételek megállapítása.

#### Részletes indokolás

##### Az 1. §-hoz

A „vételi jog” fogalmának hatályon kívül helyezése miatt ezen rendelkezés szövege is változik.

##### A 2. §-hoz

A jogszabályváltozás miatt szükséges a részletfizetési feltételek módosítása, továbbá célszerű eltérő szabályok bevezetése a szociális helyzet alapján rászoruló személyek részére.

##### Az 3. §-hoz

A részletfizetés időtartamának csökkenése miatt szükséges a vételárhátralék szerződésben vállalt határidő előtti megfizetésére vonatkozó szabályok módosítása.

##### A 4. §-hoz

A „vételi jog” fogalmának hatályon kívül helyezése miatt ezen rendelkezés szövege is változik.

##### Az 5. §-hoz

A Rendelet hatálybalépésére, valamint a hatályon kívül helyezendő rendelkezésekre vonatkozó szabályokat tartalmazza.

**Budapest Főváros Közgyűlésének  
31/2006. (VI. 12.) önkormányzati rendelete  
a füstködriadó-tervről szóló 48/2003. (IX. 19.) Főv. Kgy. rendelet  
módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdése, valamint a 21/2001. (II. 14.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Budapest Főváros füstködriadó-tervét a következők szerint rendeli el megállapítani.

1. §

(1) A füstködriadó-tervről szóló 48/2003. (IX. 19.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Alacsonyabb fokozatot kell elrendelni, ha a vonatkozó jogszabályban megjelölt légszennyező anyag koncentrációja valamennyi monitorállomáson legalább 4 óras időtartamban a 24 óras levegőminőségi határérték másfélszerese, ózon esetében a napi 8 óras mozgó határérték 130%-a alatt marad, és a meteorológiai előrejelzés szerint a légszennyezettség további csökkenését elősegítő időjárási helyzet várható. A kén-dioxid + szállópor (PM<sub>10</sub>) – ha a szállópor (PM<sub>10</sub>) koncentrációja több mint 100 µg/m<sup>3</sup> – miatt elrendelt füstködriadó esetén a légszennyező anyag koncentrációjának, anyagként külön-külön kell a levegőminőségi határérték másfélszerese alatt maradnia.”

(2) Az R. 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A légszennyező anyagok koncentrációját a Közép-Dunavölgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (a továbbiakban: KDV-KTVF) méri a monitorhálózat keretében, ellenőrzi az adatok helyességét és gondoskodik a mérési adatok folyamatos átadásáról a Főpolgármesteri Hivatal (a továbbiakban: FpH) és az Országos Meteorológiai Szolgálat (a továbbiakban: OMSZ) részére.”

(3) Az R. 3. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A mérési adatok átadása a KDV-KTVF és az FpH között kialakított közvetlen számítógépes kapcsolat útján történik. A közvetlen kapcsolat meghibásodása esetén füstködhelyzetben a KDV-KTVF az adatokat más alkalmas módon azonnal az FpH rendelkezésére bocsátja.”

(4) Az R. 3. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Az OMSZ füstködriadó esetén óránként az FpH rendelkezésére bocsátja – a kialakított számítógépes kapcsolat révén –, illetve jelzi a következő információkat:

- a) a légszennyezettséget befolyásoló fontosabb meteorológiai tényezőket (hőmérséklet, szélviszonyok, átkeveredés stb.)
- b) a meteorológiai helyzet várható alakulását,
- c) a füstködhelyzet kialakulásának lehetőségét,
- d) a füstködriadó elrendelésére vonatkozó javaslatát a fokozat megjelölésével,
- e) munkaszüneti napok előtt a tendencia jellegű előrejelzést.

Az OMSZ az e bekezdésben megjelölt adatok változását, amennyiben intézkedések megtétele szükséges, az FpH-val a nap bármely időszakában közli.”

(5) Az R. 3. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Az FpH a KDV-KTVF-el egyeztetve, minden év április 30-ig elkészíti azon helyhez kötött légszennyező források üzemeltetőinek listáját, melyeknek saját tevékenységükre vonatkozóan füstködriadó-tervet kell készíteniük. A helyhez kötött légszennyező források üzemeltetői az aktualizált füstködriadó tervét minden év július 31-ig küldi meg az FpH-nak. Az elkészült terveket az FpH véleményezi, illetve fogadja el. A légszennyezők listáját évente felül kell vizsgálni. A terv alapján a Főpolgármester határozatban kötelezi a légszennyezőt a tervben előírt intézkedések végrehajtására.”

2. §

(1) Az R. 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Főpolgármester a végrehajtásban érintett szervek képviselőinek bevonásával Bizottságot hoz létre. A Bizottság feladata, hogy a Főpolgármesternek javaslatot készítsen e rendeletben meghatározott korlátozó intézkedések mértékéről és módjáról. A Bizottságban résztvevő szervezetek intézkedési tervet készítenek a saját szakterületüket érintő feladatok végrehajtására, a rendeletben ismertetett füstködriadó különböző fokozatainak megfelelő bontásban. Az elkészült terveket az FpH véleményezi, és meglétét évente ellenőrzi. A naprakész Intézkedési Tervek tartalmát évente kimutatható módon oktatni kell a Bizottsági tagok munkatársai számára. Az Intézkedési Tervet első ízben 2006. július 31-ig kell elkészíteni, majd minden év április 30-ig aktualizálni szükséges.”

(2) Az R. 4. § (2) bekezdésében a „Közép-Dunavölgyi Környezetvédelmi Felügyelőség” szövegrész helyébe a „Fővárosi Közép-Dunavölgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség; a „Fővárosi Polgári Védelmi Parancsnokság” szövegrész helyébe „Fővárosi Polgári Védelmi Igazgatóság” szövegrész lép.

### 3. §

Az R. 5. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A Bizottság tagjai füstködhelyzet esetén gondoskodnak a saját szakterületükre érvényes Intézkedési Területekben megjelölt feladatok betartásának ellenőrzéséről.”

### 4. §

Az R. 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A füstködriadót meg kell szüntetni, ha a vonatkozó jogszabályban megjelölt légszennyező anyag koncentrációja, valamennyi monitorállomáson legalább 4 órás időtartamban a 24 órás levegőminőségi határérték másfélszerese, ózon esetében a napi 8 órás mozgó határérték 130%-a alatt marad, és a meteorológiai előrejelzés szerint a légszennyezettség további csökkenését elősegítő időjárási helyzet várható. A kén-dioxid + szállópor (PM<sub>10</sub>) miatt elrendelt füstködriadó esetén a légszennyező anyag koncentrációjának, anyagonként külön-külön kell a levegőminőségi határérték másfélszerese alatt maradnia.”

### 5. §

Az R. 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„E rendeletben foglalt korlátozások betartását a területileg illetékes elsőfokú hatóság, a helyhez kötött légszennyező források tekintetében a KDV-KTVF, – kivéve a lakossági fűtésből eredő, valamint a 47/2004. (III. 18.) Korm. rendelet értelmében az oktatási, egészségügyi és szociális intézmények 500 kW névleges, bemenő teljesítményt meg nem haladó tüzelő és egyéb, kizárólag füstgázt kibocsátó berendezések forrásainál, ahol a települési önkormányzat jegyzője –, a közlekedés tekintetében a BRFK ellenőrzi. A hatóság az elrendelt korlátozások megszegésével szemben eljárást kezdeményez.”

### 6. §

Az R. 2. számú mellékletében a „PARKOLÓHELYEK” cím alá, az azt követő táblázat elé az alábbi szöveg kerül:

„Az FpH a parkolóhelyeket évente felülvizsgálja, valamint kidolgozza a parkolók füstködriadó esetére vonatkozó működési rendjét.”

### 7. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő hónap első napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.  
főpolgármester

## INDOKOLÁS

### Általános indokolás

A 21/2001. (II. 21.) Korm rendelet 7. § (1) bekezdése alapján „a légszennyezettségi határértékeket, beleértve a légszennyező anyagok veszélyességi fokozatba történő besorolását, valamint a riasztási, tájékoztatási küszöbértékeket a környezet-egészségügyi és környezetvédelmi, valamint az egyéb szakterületeken folyó tudományos kutatások legújabb adatai és a mérés-technikai területén elért eredmények figyelembevételével kell megállapítani és legalább három évente felül kell vizsgálni.”

A riasztási, valamint a tájékoztatási küszöbértékek felülvizsgálata alapján a 4/2004. (IV. 7.) KvVM-ESZ-CSSM-FVM együttes rendelet módosította a 14/2001. (V. 9.) KöM-EüM-FVM együttes rendelet 3. számú mellékletében meghatározott értékeket. A módosításokra figyelemmel a 48/2003. (IX. 19.) önkormányzati rendelet módosítása vált szükségessé.

### Részletes indokolás

#### Az 1. § (1) bekezdéséhez

A 4/2004. (IV. 7.) KvVM-ESZCSSM-FVM együttes rendelet 3. számú mellékletében a (kén-dioxid + szálló por) mellett a PM<sub>10</sub> frakciót is külön figyelembe kell venni.

#### Az 1. § (2)–(3) bekezdéséhez

A Környezetvédelmi Felügyelőség neve megváltozott.

#### Az 1. § (4) bekezdéséhez

Füstködriadó esetén az óránkénti adatközlés elengedhetetlenül fontos a döntéshozatal szempontjából. Ennél nagyobb időintervallum használata esetén a füstködriadó-terv működésképtelenné válik.



*Az 1. §  
(5) bekezdéséhez*

A határidők megadásával a folyamat aktualizálása irányíthatóvá válik. A Főpolgármester által kiadott határozat jogi szempontból nézve elengedhetetlen. Határozat nélkül senki sem végzi el a feladatát. A küszöbértékek elérése esetén jól szervezett, működőképes terveken alapuló összehangolt munkára van szükség, hogy a légszennyezettség minél előbb csökkenésnek induljon.

*A 2. §  
(1) bekezdéséhez*

A füstködriadó-terv vázát a szakterületekhez kapcsolódó intézkedési tervek töltik ki tartalommal. Az államigazgatásnak, a kerületi jegyzőknek, az egészségügynek, a rendfenntartó erőknek, a közlekedési felügyeletnek stb., az általuk gyakorolt jog- és eszközrendszer használatával létre kell hozniuk olyan intézkedési tervet a saját szakterületük vonatkozásában, amely füstködhelyzet esetén a rendelkezésre álló erőket összehangoltan és maximális hatékonysággal képes működtetni. A tervek legfontosabb tartalmi követelménye, hogy időben összhangban legyenek egymással, és bármikor végrehajthatók legyenek. A feladatok végrehajtásához pedig felelősség és hatáskör is kapcsolódjon.

*A 2. §  
(2) bekezdéséhez*

A módosítás névváltozás miatt vált szükségessé.

*A 3. §-hoz*

Az Intézkedési Tervek lényeges eleme a végrehajtás ellenőrzése, hiszen ha nem történtek meg a szükséges intézkedések, a légszennyezettség javulása érdekében tovább kell haladni megszorító intézkedések bevezetésével, amely nincs arányban az elért eredménnyel, mivel esetenként az előző fokozat is elegendő lett volna a helyzet normalizálásához.

*A 4. §-hoz*

A 14/2001. (V. 9.) KöM-EüM-FVM együttes rendelet, az 1. számú és a 3. számú mellékletekkel együtt módosításra került. Ennek értelmében ózonra megszűnt a 24 órás határérték, és helyette bevezetésre került a napi 8 órás mozgó átlag. A 3. számú melléklet pedig kibővült a szálló poron belül a PM<sub>10</sub> frakcióval.

*Az 5. §-hoz*

A Környezetvédelmi Felügyelőség neve megváltozott, valamint a 47/2004. (III. 18.) Korm. rendelet hatálybalépése miatt szükséges a módosítás.

*A 6. §-hoz*

A parkolóhelyek aktualizálása után fontos a füstködhelyzet esetére kidolgozott működőképes terv a parkolók zavartalan forgalmának fenntartása érdekében, a feladatok meghatározásával, az irányító személyzet biztosításával és a felelősök megnevezésével.

*A 7. §-hoz*

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

**Budapest Főváros Közgyűlésének  
32/2006. (VI. 12.) önkormányzati rendelete  
a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet  
módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 18. § (1) bekezdésében, 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

*1. §*

A Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet 5. számú melléklete, a Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke OKTATÁSI BIZOTTSÁG fejezet az alábbi 33. ponttal egészül ki:

*„33. Egyetértési jogot gyakorol a Fővárosi Pedagógiai Intézet szaktanácsadói névjegyzékbe történő felvétele kiírt pályázattal kapcsolatban.*

*10/1994. (V. 13.) MKM r. 8. § (3)”*

*2. §*

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.  
főpolgármester

INDOKOLÁS

*Általános indokolás*

A hatáskör átruházását a Fővárosi Közgyűlés tehermentesítése, továbbá a rugalmas döntéshozatal indokolja.

*Részletes indokolás*

*Az 1. §-hoz*

A 10/1994. (X. 13.) MKM rendelet 8. § (3) bekezdése szerint a szaktanácsadói pályázat kiírásához be kell szerezni a pedagógiai intézet fenntartójának egyetértését. Tekintettel arra, hogy a Fővárosi Pedagógiai Intézet éves munkatervének, beszámolójának, szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása tárgyában az Oktatási Bizottság dönt átruházott hatáskörben, indokolt, hogy a szaktanácsadói névjegyzékbe való felvétel kapcsán kiírt pályázatokról is a bizottság dönthessen.

*A 2. §-hoz*

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.



**Budapest Főváros Közgyűlésének  
33/2006. (VI. 12.) önkormányzati rendelete  
a főváros városképe és történelme szempontjából meghatározó  
épített környezet védelméről szóló  
54/1993. (1994. II. 1.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 63/A. § a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következő önkormányzati rendeletet alkotja.

**1. §**

(1) Az 54/1993. (1994. II. 1.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) mellékletének II. kerület 1. Épületek, építmények pontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:

„ <i>Ady Endre utca 2–4.</i> = <i>Bimbó út 13.</i>	12 899	<i>lakóépület XX. század eleje</i>
<i>Áldás utca 6.</i>	12 925	<i>lakóépület 1910–20 körül</i>
<i>Alvinci út 8.</i>	12 122/1	<i>lakóépület 1930 körül</i>
<i>Aranka utca 10.</i> = <i>Tulipán utca 1.</i> = <i>Tapolcsányi utca 4.</i>	12 748	<i>gyermekotthon 1910 körül</i>
<i>Árvácska utca 9.</i>	12 686/2	<i>lakóépület Ligeti Pál és Rácz György, 1932.</i>
<i>Bimbó út 7.</i>	13 298	<i>lakóépület XIX–XX. század fordulója</i>
<i>Bimbó út 9.</i>	13 297	<i>lakóépület Exler Jenő, 1910.</i>
<i>Bimbó út 11.</i>	13 307/1	<i>lakóépület 1930 körül</i>
<i>Bimbó út 16.</i>	12 871	<i>lakóépület 1910-es évek eleje</i>
<i>Bimbó út 58.</i>	12 755	<i>lakóépület 1930 körül</i>
<i>Bimbó út 67.</i>	12 686/7	<i>lakóépület Kozma Lajos, 1934–35.</i>
<i>Bimbó út 85.</i>	12 680	<i>lakóépület XX. század eleje</i>
<i>Kitaibel Pál utca 11.</i>	13 295/8	<i>lakóépület Málnai Béla, 1940.</i>
<i>Kút utca 4/A–B</i>	13 312/1, 2	<i>lakóépület 1910–20-as évek</i>

<i>Kút utca 6.</i>	13 313	<i>lakóépület Beutum János, 1928.</i>
<i>Palánta utca 15/A–B</i>	15 101/17, 18	<i>lakóépület Fischer József és Molnár Farkas, 1934.</i>
<i>Pázsit utca 10.</i>	11 558	<i>lakóépület XX. század eleje</i>
<i>Rómer Flóris utca 26.</i>	13 340	<i>lakóépület 1914.</i>
<i>Ruszi utca 6.</i>	12 186/1	<i>lakóépület 1920 körül</i>
<i>Szemlőhegy utca 4/B</i>	12 911	<i>lakóépület 1910 körül</i>
<i>Szemlőhegy utca 23/A</i>	13 017/1	<i>lakóépület Wälder Gyula, 1936.</i>
<i>Tövis utca 3/B</i>	12 635/1	<i>lakóépület Kocsis Tivadar, 1941.</i>
<i>Tövis utca 5.</i>	12 636/1	<i>lakóépület Kocsis Tivadar, 1942.</i>
<i>Vend utca 6.</i>	15 382/15	<i>lakóépület Bálint Károly és Sándori Pál, 1933.</i>
<i>Vérhalom utca 31/E</i>	15 105	<i>lakóépület Jánszky Béla és Szivessy Tibor, 1932.</i>
<i>Vérhalom utca 33/A</i>	15 103/3	<i>lakóépület Kocsis Tivadar, 1920.”</i>

(2) A Rendelet mellékletének XIV. kerület 1. Épületek, építmények pontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:

„ <i>Szabó József utca 12.</i>	32 763	<i>lakóépület 1890 körül”</i>
--------------------------------	--------	-----------------------------------

(3) A Rendelet mellékletének XXIII. kerület 1. Épületek, építmények pontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:

„ <i>Haraszti út 31.</i> = <i>Kör utca 2.</i>	187 517	<i>egykori gazdálkodói porta XIX. század eleje”</i>
--	---------	---

## 2. §

(1) A Rendelet mellékletének I. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész hatályát veszti:

„Czakó utca 15. 7 392 lakóház  
= Hegyalja út 1800-as évek vége.”

(2) A Rendelet mellékletének II. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész hatályát veszti:

„Budakeszi út 57/A 10 923 eklektikus  
= Hárshegyi út 14. lakóház  
Tőry Emil,  
1898 körül

Budakeszi út 65–67. 10 914 ifjúsági  
nevelőotthon  
Szuchy János,  
1912.

Budakeszi út 75. 10 910/2 lakóház  
= Hárshegyi út 34. Hoffmann Sándor,  
1887.

Széher út 22–24. 11 018/7 lakóház  
Takách Béla,  
1928.”

(3) A Rendelet mellékletének VI. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész hatályát veszti:

„Nagymező utca 52. 29 130 lakóház 1880.”

(4) A Rendelet mellékletének VII. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész hatályát veszti:

„Dob utca 5. 34 229 lakóház  
= Rumbach Ágoston Emil,  
Sebestyén utca 4. 1909.

Dob utca 7. 34 231 lakóház  
= Rumbach Sebestyén utca 3.

Dob utca 8. 34 222 „Glücksman-ház”  
= Rumbach Román Miklós  
Sebestyén utca 6. és Ernő,  
1913.

Dohány utca 44. 34 442/2 Hungária fürdő  
Ágoston Emil,  
1909.

Kazinczy utca 51. 34 158 lakóház  
Fodor Gyula,  
1907 körül

Király utca 1/D 34 213/6 lakóház  
= Asbóth utca 19. Martsekényi Imre,  
1938.

Király utca 41. 34 117 lakóház

XIX. század  
második fele,  
öntöttvas portál

Síp utca 16–18. 34 241 lakóház  
= Wesselényi utca 14.

Vágó József  
és László,  
1902.

Síp utca 17. 34 503 lakóház

Löffler Béla  
és Sándor,  
1908.

Wesselényi utca 17. 34 482 Székesfővárosi

Cipész Ipartestület  
székháza  
Kopeczek György,  
1905.

Wesselényi utca 18. 34 244 „Schiffer-ház”  
= Kazinczy utca 22. Schwarz Jenő  
és Horváth Antal,  
1908.”

(5) A Rendelet mellékletének VIII. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész hatályát veszti:

„Bródy Sándor utca 16. 36 527 lakóház  
Ray Rezső, 1893.”

(6) A Rendelet mellékletének X. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész hatályát veszti:

„Cserkesz utca 7–9. 41 510/7 Volt zsinagóga  
= Román utca 7. és a Kőbányai  
Izraelita Hitközség  
tanács- és lakóháza  
Schöntheil Richárd,  
1909–1910.”

(7) A Rendelet mellékletének XI. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész hatályát veszti:

„Ménési út 43–45. 5 094 Egyetemi épület  
= Somlói út 32–40. „Entz Ferenc  
= Szüret utca Kertészeti Tanintézet”  
1859.

Ménési út 44–48. 4 938 Kertészeti Egyetem  
= Szüret utca 4. Lauber László  
és Rerrich Béla,  
1940 körül”

## 3. §

E rendelet a kihirdetését követő hónap első napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.  
főpolgármester

## INDOKOLÁS

*Általános indokolás*

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 63/A. § a) pontja a Fővárosi Önkormányzat hatáskörébe utalja a főváros városképe, történelme szempontjából meghatározó épített és természeti környezetének a Közgyűlés rendelete szerinti védelmét.

A törvényi felhatalmazás alapján alkotta meg a Közgyűlés az 54/1993. (1994. II. 1.) Főv. Kgy. rendeletét, amely részletesen meghatározza a helyi védettséggel kapcsolatos szabályokat, melynek 4. § (1) bekezdése értelmében a helyi védettség alá helyezésről, illetve annak megszüntetéséről a Közgyűlés rendelettel dönt.

*Részletes indokolás**Az 1. §-hoz*

Az idézett közgyűlési rendelet 4. § (1) bekezdés értelmében a helyi védettség alá helyezésről, illetve annak megszüntetéséről a Közgyűlés rendelettel dönt.

A jogbiztonság és a jogalkalmazás megkönnyítése érdekében mondja ki a tervezet, hogy a most védettség alá kerülő épületek adataival az alaprendelet mellékletét képező jegyzéket ki kell egészíteni.

*A 2. §-hoz*

A rendelet – összhangban az 54/1993. (1994. II. 1.) Főv. Kgy. rendelet 9. §-ában foglaltakkal – megszünteti a közelmúltban műemléki védettség alá került épületek helyi védettségét, tekintettel arra, hogy a nemzeti kulturális örökség miniszterének 7/2005. (III. 1.); 13/2005. (IV. 4.); 14/2005. (IV. 5.); 27/2005. (X. 7.); 32/2005. (XII. 22.) és 1/2006. (I. 13.) NKÖM rendelete műemlékké nyilvánította a jelzett épületeket.

*A 3. §-hoz*

A rendelet hatálybalépésének időpontját a kihirdetést követő hónap első napjában célszerű megállapítani.



**Budapest Főváros Közgyűlésének**  
**34/2006. (VI. 12.) önkormányzati rendelete**  
**a Fővárosi Városrehabilitációs Keretből juttatható támogatás feltételeiről**  
**és a pályázati eljárás rendjéről szóló**  
**2/2005. (II. 10.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Fővárosi Városrehabilitációs Keretből juttatható támogatás feltételeiről és a pályázati eljárás rendjéről szóló 2/2005. (II. 10.) Főv. Kgy. rendelet 32. § (1) bekezdése a következő k) ponttal egészül ki:

„k) Volt állami tulajdonú lakások privatizációja során kialakult társasházi lakóépület alatt az állami tulajdonból az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 107. § (1) bek. e) pontja alapján önkormányzati tulajdonba került bérlakások elidegenítése során megalakult társasházak értendők.”

2. §

E rendelet a kihirdetést követő hónap 1. napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.  
főpolgármester

INDOKOLÁS

*Általános indokolás*

Az R. hatálybalépését követően szerzett tapasztalatok tették szükségessé a jogtechnikai módosítást.

*Részletes indokolás*

*Az 1. §-hoz*

A kiegészítést az új rendelet alapján 2005-ben lebonyolított pályázat tapasztalatai indokolják. A félreértések elkerülése tette szükségessé a „privatizált társasházak” egyértelmű meghatározását és ezzel az Értelmező rendelkezések kiegészítését.

*A 2. §-hoz*

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.



**II. RÉSZ****Kivonat  
Budapest Főváros Közgyűlése  
2006. április 27-i ülésének  
jegyzőkönyvéből**

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**568/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 24. pontként tárgyalja meg a „A Csatorna Holding Rt. részvényekre vonatkozó részvény-átruházásokkal kapcsolatos önkormányzati döntések” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**569/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 9. pontként tárgyalja meg a „Javaslat a GKM által kiírt pályázaton való részvételre az Euro Velo kerékpárút-hálózat szakaszainak építésére és tervezésére” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**570/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 19. pontként tárgyalja meg az „Összefoglaló jelentés a 2005. évi ellenőrzésekről” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**571/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 7. pontként tárgyalja meg a „Javaslat a Hajógyári-sziget fejlesztéséhez kapcsolódó településrendezési keretszerződésre” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**572/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 6. pontként tárgyalja meg a „Javaslat a Fővárosi Közgyűlés 48/1998. (X. 15.) önkormányzati rendelete 7. § (1) bekezdésben rögzített egyetértési jog gyakorlására – Bp. XIII. kerület, Váci út–Csavargár utca–Cserhalom utca–Rákospatak által határolt terület Kerületi Szabályozási Terve” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**573/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 8. pontként tárgyalja meg a „Javaslat a Fővárosi Közgyűlés 48/1998. (X. 15.) önkormányzati rendelete 7. § (1) bekezdésben rögzített egyetértési jog gyakorlására – Bp. III. kerület, Óbudai- (Hajógyári-) sziget Kerületi Szabályozási Terve” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**574/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 23. pontként tárgyalja meg a „Javaslat súlyos tanulási és magatartási problémával küzdő tanulók oktatását biztosító nonprofit szervezetek támogatására” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**575/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 30. pontként tárgyalja meg a „Javaslat társadalmi szervezetek támogatására a »8203 Rekreációs és sportcélú bizottsági keret« cím előirányzata terhére” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**576/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 31. pontként tárgyalja meg a „Javaslat a Fővárosi Közgyűlés 514-515/2006. (III. 30.) Főv. Kgy. határozatainak módosítására” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**577/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 32. pontként tárgyalja meg a „Javaslat társadalmi szervezetek támogatására a »8413 Sportcélú támogatás« cím előirányzata terhére” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**578/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el a „Javaslat a Budapesti Városfejlesztési és Városrehabilitációs Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság felügyelő bizottságába tag delegálására” című előterjesztés napirendre vételére vonatkozó javaslatot.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**579/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 29. pontként tárgyalja meg a „A 2012. évi UEFA EURO Labdarúgó Európabajnokság garanciáinak elfogadásáról, a Horvát–Magyar Labdarúgó Szövetség által benyújtandó pályázat ügye” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**580/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 5. pontként tárgyalja meg a „Javaslat a Budapest Településszerkezeti Terve, a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzat (BVKSZ), valamint a Fővárosi Szabályozási Keretterv (FSZKT), illetve a Kerületi Szabályozási Tervek (KSZT), Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatok (KVSZ) összhangjához szükséges követelményekről szóló 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet módosítására, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvénynek a 2006. évi L. törvény szerinti módosításával összefüggésben” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**581/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat a Budapest főváros fő- és mellékútjain végzett kátyúzási munkálatok ügyében vizsgálóbizottság felállítására” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**582/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat a Tulajdonosi Bizottság 244/1998. (III. 31.) határozatának végrehajtására” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**583/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat a Budapest IX. kerületében található Szent László Kórház sporttelepének térítésmentes átadására” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**584/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat a Budapest IX. kerületében található Szent László Kórház sporttelepének térítésmentes átadására” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**585/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat a BKV Zrt. területén elhelyezett Budapest Riport plakátok leszedése ügyében vizsgálóbizottság felállítására” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**586/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat a Budapest garancia rendelet elkészítésére” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**587/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat Közútkezelői Szabályzat megalkotására” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**588/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Tájékoztató kérése a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórházban 2004. decemberében történt holttestcserék ügyében folytatott vizsgálatok eredményéről, illetve bocsánatkérés Medek Tibor betegszállítótól” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**589/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat a Ferihegyi repülőtérre vezető út Szemeretelep menti szakaszának zajvédelmére” című előterjesztést.



Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**590/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat Budapest bevezető útszakaszain történő egységes forgalomirányítási rendszer kiépítésére” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**591/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat az M5 autópálya soroksári bevezető szakasz zajvédelmére (Kossuth Ferenc telep)” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**592/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat parkolójegy-váltás előtti türelmi idő bevezetésére” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**593/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről az „Újrahasznosított papír a Főpolgármesteri Hivatalban” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**594/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Budapest Hegyvidék XII. kerület kiemelt közcélú zöldterülete a Városmajori park fenntartói feladatainak átadás-átvétele” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**595/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Budapest XII. kerület, Szilassy út 3. (volt Istenszeme Fogadó) tulajdonjogának átadása Budapest Hegyvidék XII. kerületi Önkormányzat részére” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**596/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Budapest Hegyvidék XII. kerület kiemelt közcélú zöldterülete a Gesztenyészert kezelői jogának átadása” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**597/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Budapest XII. kerület Városmajor és Diósárok utcák felújítási munkálataival kapcsolatos tényfeltáró bizottság felállítása” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**598/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről „A járdaburkolatok roncsolásmentesen bontható térkő burkolattal történő helyreállítása” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**599/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Budapest XII. ker., Zugligeti út 66. szám alatti ingatlan a Budapest XII. kerület Hegyvidék Önkormányzata részére történő ingyenes használatba adása” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**600/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el dr. Kupper Andrásnak a „Javaslat a Budapest főváros közterületein a taxiállomások létesítéséről, használatának és üzemeltetésének rendjéről szóló 59/1999. (XI. 18.) Főv. Kgy. rendelet módosítására” című napirend levételére vonatkozó indítványát.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**601/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 37. pontként tárgyalja meg a „Javaslat a 2010. évi ITU Triatlon Világbajnokság Budapest helyszínnel történő megrendezésére” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**602/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 10. pontként tárgyalja meg a „Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**603/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

az ülés napirendjét az alábbiakban állapítja meg:

1. Javaslat a FOK Kht. tisztségviselőinek javadalmazására.
2. Többszemélyes gazdasági társaságok személyi ügyei.
3. Képviselő delegálása a Közép-Duna-völgyi Területi Vízgazdálkodási Tanács szakmai bizottságába.
4. Javaslat közoktatási intézmények alapító okiratának módosítására.
5. Javaslat a Budapest Településszerkezeti Terve, a Budapesti Városrendezési és Építési Keret-szabályzat (BVKSZ), valamint a Fővárosi Szabályozási Keretterv (FSZKT), illetve a Kerületi Szabályozási Tervek (KSZT), Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatok (KVSZ) összhangjához szükséges követelményekről szóló 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet módosítására, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvénynek a 2006. évi L. törvény szerinti módosításával összefüggésben.
6. Javaslat a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosítására.
7. Javaslat a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 19/2005. (IV. 22.) Főv. Kgy. rendelet módosítására.
8. Javaslat a Fővárosi Közgyűlés 48/1998. (X. 15.) önkormányzati rendelete 7. § (1) bekezdésben rögzített egyetértési jog gyakorlására – Bp. XIII. kerület, Váci út–Csavargyár utca–Cserhalom utca–Rákos-patak által határolt terület Kerületi Szabályozási Terve.
9. Javaslat a Hajógyári-sziget fejlesztéséhez kapcsolódó településrendezési keretszerződésre.
10. Javaslat a Fővárosi Közgyűlés 48/1998. (X. 15.) önkormányzati rendelete 7. § (1) bekezdésben rögzített egyetértési jog gyakorlására – Bp. III. kerület, Óbudai- (Hajógyári-) sziget Kerületi Szabályozási Terve.
11. Javaslat a Budapest főváros közterületein a taxiállomások létesítéséről, használatának és üzemeltetésének rendjéről szóló 59/1999. (XI. 18.) Főv. Kgy. rendelet módosítására.
12. Javaslat fővárosi zöldfelületi rendszerbe tartozó zöldterületek és zöldfelületek védelméről, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről szóló 10/2005. Főv. Kgy. rendelet módosítására.
13. Javaslat a GKM által kiírt pályázaton való részvételre az Euro Velo kerékpárút-hálózat szakaszainak építésére és tervezésére.
14. Jelentések Budapest Főváros Önkormányzatának 2005. évi költségvetési gazdálkodásáról (Melléklete: A Fővárosi Önkormányzat 2005. évi vagyonskimutatása).
15. Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére.
16. Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Rt. alapító okiratának módosítása.
17. A FIMŰV Rt. alapító okiratának módosítása.
18. A BFVK Rt. alapító okiratának módosítása.
19. Javaslat a nevelési-oktatási intézmények feladatracionalizálása miatt jelentkező létszámleépítések központi költségvetésből történő biztosítására benyújtandó végleges pályázati anyagra.
20. Javaslat a Budapesti Történeti Múzeum alapító okiratának módosítására.
21. Javaslat pénzeszköz átcsoportosítására a „9300 Általános tartalékkeret” terhére.
22. Javaslat a 2-es metróvonal (M-2) járműállományának cseréje céljából történő hitel felvételére az Európai Beruházási Banktól.
23. Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata 2006. évi költségvetéséről szóló 12/2006. (III. 16.) Főv. Kgy. rendelet módosítására.
24. Javaslat a fővárosban végzendő csípő szűnyogirtás közbeszerzési eljárásához kapcsolódó kötelezettségvállalásra.
25. Összefoglaló jelentés a 2005. évi ellenőrzésekről.
26. Javaslat fővárosi önkormányzati szociális intézmények alapító okiratának módosítására.
27. Javaslat a Budapesti Városfejlesztési és Városrehabilitációs Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság létrehozására és az átmeneti hasznosítás megvalósítására.
28. Javaslat a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár új, XV. kerületi tagkönyvtárának kialakítására.
29. Javaslat gyermekvédelmi intézmények alapító okiratainak módosítására.
30. Javaslat súlyos tanulási és magatartási problémával küzdő tanulók oktatását biztosító nonprofit szervezetek támogatására.
31. Több évre szóló működési előirányzat biztosítása.
32. A Csatorna Holding Rt. részvényekre vonatkozó részvényátruházásokkal kapcsolatos önkormányzati döntések.
33. Javaslat a Fővárosi Közterület-felügyelet alapító okiratának módosítására, Vészhelyzet Információs Központ létrehozására vonatkozó engedélyezési okmány jóváhagyására.
34. Javaslat a Budapest XIII. kerület, Lehel utca–Dózsa György út–Szabolcs utca–Bulcsú utca

- által határolt városrehabilitációs akcióterület státuszának fenntartására.
35. Együttműködési megállapodás a Budapest XIII. kerület, Lehel utca–Dózsa György út–vasútvonal–Bulcsú utca által határolt akcióterület komplex városrehabilitációs feladatainak támogatására.
  36. Javaslat sportszövetségek és sportági szakszövetségek támogatására a „8413 Sport célú támogatás” cím 2006. évi előirányzata terhére.
  37. Javaslat a Közép-magyarországi Régió (Komplex) Operatív Programja 2007–2013., 2. munkaközi változatának véleményezésére.
  38. Javaslat a „Budapest és vonzáskörzete zajtérképe” projekt engedélykiratának elfogadására.
  39. A 2012. évi UEFA EURO Labdarúgó Európa-bajnokság garanciáinak elfogadásáról, a Horvát-Magyar Labdarúgó Szövetség által benyújtandó pályázat ügye.
  40. Javaslat társadalmi szervezetek támogatására a „8203 Rekreációs és sportcélú bizottsági kereke” cím előirányzata terhére.
  41. Javaslat a Fővárosi Közgyűlés 514-515/2006. (III. 30.) Főv. Kgy. határozatainak módosítására.
  42. Javaslat társadalmi szervezetek támogatására a „8413 Sportcélú támogatás” cím 2006. évi előirányzata terhére.
  43. Javaslat a 2010. évi ITU Triatlon Világbajnokság Budapest helyszínnel történő megrendezésére.
  44. A BTH Budapesti Turisztikai Szolgáltató Kht. 2006. évi közszolgáltatási szerződésének módosítása.
  45. Javaslat az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium által az állami gondoskodásból 1997. november 1. előtt nagykorúvá válásuk miatt kikerült fiatal felnőttek lakáshoz jutásának támogatására kiírt pályázat benyújtására.
  46. Átfogó értékelés a Fővárosi Önkormányzat gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról.
  47. Budapest V. kerület, Városház u. 18. sz. alatti ingatlan elővásárlási jog gyakorlása.
  48. Támogatási kérelem a fővárosi dunai révátke-lőhelyek felújításához.
  49. Javaslat a Budapesti Közlekedés-Szervező Kht. társasági szerződésének módosítására.
  50. Javaslat a Budai Gyermekkorház és Rendelő-intézet költségvetési záróbeszámolójának elfogadására.
  51. Kiegészítő részvényesi megállapodás a Főgáz Rt. befektetőivel az E.ON csoport kiszállásával összefüggésben.
  52. Javaslat behajthatatlan fizetési követelés elengedésére a VIII. ker., Orczy téren történt jogosulatlan közterület-használati ügyben.
  53. Előterjesztés a Mozgásjavító Ált. Iskola és Diákotthon (Bp., Mexikói út) rekonstrukció I. ütem célokmány 2. sz. módosítására.
  54. Budapest V. kerület, Március 15. tér 3. sz. alatti 24321 hrsz.-ú ingatlan (volt FCSM székház) értékesítése.
  55. Javaslat Budapest főváros kereskedelemfejlesztési koncepciójának elfogadására.
  56. Javaslat Szentimre városrésze elnevezésére a XI. kerületben.
  57. Beszámoló a Budapesti Információ-gazdálkodási Alap 2005. évi felhasználásáról.
  58. Sebők Erika fellebbezése rendszeres szociális segély ügyben.
  59. Levkovics Józsefné fellebbezése rendszeres szociális segély ügyben.
  60. Tóth Gabriella fellebbezése rendszeres szociális segély ügyben.
  - 61/a. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról.

**A napirend 1. pontja:** Javaslat a FOK Kht. tisztviselőinek javadalmazására.

*Előadó:* dr. Schiffer János

*(A Fővárosi Közgyűlés zárt ülésen folytatja munkáját. Az ülésen elhangzottakat külön jegyzőkönyv rögzíti.)*

**A napirend 2. pontja:** Többszemélyes gazdasági társaságok személyi ügyei.

*Előadó:* Vajda Pál, Ikvai-Szabó Imre

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**608/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy „A többszemélyes gazdasági társaságok személyi ügyei” című előterjesztést zárt ülésen kívánja tárgyalni.

*(A Fővárosi Közgyűlés zárt ülésen folytatja munkáját. Az ülésen elhangzottakat külön jegyzőkönyv rögzíti.)*

**A napirend 3. pontja:** Képviselő delegálása a Közép-Duna-völgyi Területi Vízgazdálkodási Tanács szakmai bizottságába.

*Előadó:* Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**615/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy a Fővárosi Önkormányzatot Kiss Zoltán képviselje a Közép-Duna-völgyi Területi Vízgazdálkodási Tanács 104/1998. (V. 22.) Korm. rendelet szerinti szakmai bizottságában. Felkéri a

főpolgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező meghatalmazást írja alá.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 4. pontja:** *Javaslat közoktatási intézmények alapító okiratainak módosítására.*

*Előadó:* dr. Schiffer János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**616/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

módosítja a Kós Károly Kollégium (Budapest XIV., Mogyoródi út 19–21.) alapító okiratát az 1.9. számú melléklet szerinti tartalommal.

**617/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Táncsics Mihály Kollégium (Budapest XI., Rátz László u. 3–7.) alapító okiratát az 1.12. számú melléklet szerinti tartalommal.

**618/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Váci Mihály Kollégium (Budapest XIV., Mogyoródi út 128.) alapító okiratát az 1.13. számú melléklet szerinti tartalommal.

**619/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Vécsey János Kollégium (Budapest III., Szél u. 11–13.) alapító okiratát az 1.14. számú melléklet szerinti tartalommal.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**620/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

módosítja az 1. sz. Fővárosi Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ (Budapest XI., Rátz László u. 73.) alapító okiratát az 1.1. számú melléklet szerinti tartalommal.

**621/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a 3. sz. Fővárosi Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ (Budapest V., Deák Ferenc u. 17.) alapító okiratát az 1.2. számú melléklet szerinti tartalommal.

**622/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a 4. sz. Fővárosi Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ (Budapest II., Csalogány u. 43.) alapító okiratát az 1.3. számú melléklet szerinti tartalommal.

**623/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Általános Iskola, Speciális Szakiskola, Diákotthon és Gyermekotthon (Budapest XII., Hegyhát u. 19.) alapító okiratát az 1.4. számú melléklet szerinti tartalommal.

**624/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Beszédvizsgáló Országos Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ (Budapest XI., Halmi út 26.) alapító okiratát az 1.5. számú melléklet szerinti tartalommal.

**625/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Éltes Mátyás Általános Iskola, Diákotthon, Gyermekotthon és Módszertani Intézmény (Budapest X., Újhegyi sétány 9–11.) alapító okiratát az 1.6. számú melléklet szerinti tartalommal.

**626/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Hajnik Károly Közgazdasági Szakközépiskola (Budapest VII., Murányi u. 10.) alapító okiratát az 1.7. számú melléklet szerinti tartalommal.

**627/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kisfaludy Károly Középiskolai Kollégium (Budapest XIX., Kisfaludy u. 32.) alapító okiratát az 1.8. számú melléklet szerinti tartalommal.

**628/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Speciális Szakiskola (Budapest XXI., Táncsics Mihály út 84.) alapító okiratát az 1.10. számú melléklet szerinti tartalommal.

**629/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Szent Miklós Általános Iskola, Diákotthon és Gyermekotthon (Budapest III., Miklós tér 5.) alapító okiratát az 1.11. számú melléklet szerinti tartalommal.

**630/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Katona József Műszaki, Közgazdasági Szakképző Iskola és Gimnázium (Budapest XIII., Váci út 107.) alapító okiratát az 1.15. számú melléklet szerinti tartalommal.

**631/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Modell Divatiskola Iparművészeti, Ruha- és Textilipari Szakközépiskola és Szakiskola (Budapest VII., Wesselényi u. 52.) alapító okiratát az 1.16. számú melléklet szerinti tartalommal.

**632/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert az 616-631/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. határozatokhoz kapcsolódó alapítóokiratmódosítások aláírására és a 2.1.-2.16. számú mel-

léklet szerinti egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratok aláírására és kiadására.

*Határidő:* 2006. május 31.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

#### A Fővárosi Közgyűlés

megalkotja 21/2006. (V. 11.) önkormányzati rendeletét a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról.

**A napirend 5. pontja:** *Javaslat a Budapest Településszerkezeti Terve, a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzat (BVKSZ), valamint a Fővárosi Szabályozási Keretterv (FSZKT), illetve a Kerületi Szabályozási Tervek (KSZT), Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatok (KVSZ) összhangjához szükséges követelményekről szóló 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet módosítására, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvénynek a 2006. évi L. törvény szerinti módosításával összefüggésben.*

*Előadó:* dr. Demszky Gábor

#### A Fővárosi Közgyűlés

az 1. számú mellékletnek megfelelő tartalommal megalkotja 22/2006. (V. 11.) önkormányzati rendeletét a Budapest Településszerkezeti Terve, a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzat (BVKSZ), valamint a Fővárosi Szabályozási Keretterv (FSZKT), illetve a Kerületi Szabályozási Tervek (KSZT), Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatok (KVSZ) összhangjához szükséges követelményekről szóló 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról.

**A napirend 6. pontja:** *Javaslat a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosítására.*

*Előadó:* dr. Tiba Zsolt

#### Határozat

##### a Fővárosi Közgyűlés

#### 633/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.

nem fogadja el Wintermantel Zsolt módosító indítványát, mely szerint:

„A Budapest Főváros Közgyűlésének .../2006. (...) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról 6. §-ának elhagyását javaslom.”

#### A Fővárosi Közgyűlés

megalkotja – az előterjesztő által tett módosítással – a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Mű-

ködési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról szóló 23/2006. (V. 11.) Főv. Kgy. rendeletét az 1. számú melléklet szerinti tartalommal.

**A napirend 7. pontja:** *Javaslat a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 19/2005. (IV. 22.) Főv. Kgy. rendelet módosítására.*

*Előadó:* Vajda Pál

#### A Fővárosi Közgyűlés

megalkotja 24/2006. (V. 11.) Főv. Kgy. rendeletét Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 19/2005. (IV. 22.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról az 1. számú melléklet szerinti tartalommal.

**A napirend 8. pontja:** *Javaslat a Fővárosi Közgyűlés 48/1998. (X. 15.) önkormányzati rendelete 7. § (1) bekezdésben rögzített egyetértési jog gyakorlására – Bp. XIII. kerület, Váci út–Csavargyár utca–Cserhalom utca–Rákospatak által határolt terület Kerületi Szabályozási Terve.*

*Előadó:* dr. Demszky Gábor

#### Határozat

##### a Fővárosi Közgyűlés

#### 634/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.

a 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 7. § (1) bekezdésével összhangban a Budapest XIII. kerület, Váci út–Csavargyár utca–Cserhalom utca–Rákospatak által határolt területre készült szabályozási tervvel egyetért.

Felkéri a főpolgármestert, hogy döntéséről az érintett fővárosi kerületi önkormányzatot tájékoztassa.

*Határidő:* a határozathozatalt követő 3 héten belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 9. pontja:** *Javaslat a Hajógyári-sziget fejlesztéséhez kapcsolódó településrendezési keretszerződésre.*

*Előadó:* Ikvai-Szabó Imre

#### Határozat

##### a Fővárosi Közgyűlés

#### 635/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.

nem fogadja el a Környezetvédelmi Bizottság módosító indítványát, mely szerint:

„A Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Fővárosi Közgyűlésnek, hogy csak azzal a feltétellel tá-

mogassa az ismertetett szabályozási terv elfogadását, ha a hozzátartozó keretmegállapodásban szereplő zöldfelület-fejlesztésre vonatkozó keretösszegek felhasználására – konkrét programok alapján – nem a teljes beruházás befejezésekor, hanem a vegetációs időszakot is figyelembe véve, a beruházás folyamatában kerül sor, amikor a zöldfelület-fejlesztésre kijelölt terület közvetlen környezetének átépítése és rendezése megtörtént.”

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**636/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

elfogadja és megkötöti a jelen szerződés 1. számú mellékletében foglalt Településrendezési Keretszerződést, és felhatalmazza a főpolgármestert a szerződés aláírására.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**637/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy a Településrendezési Keretszerződés tartalmának közjegyzői okiratba foglalásáról gondoskodjon, és felhatalmazza annak aláírására.

*Határidő:* 30 nap

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 10. pontja:** *Javaslat a Fővárosi Közgyűlés 48/1998. (X. 15.) önkormányzati rendelete 7. § (1) bekezdésben rögzített egyetértési jog gyakorlására – Bp. III. kerület, Óbudai- (Hajógyári-) sziget Kerületi Szabályozási Terve.*

*Előadó:* dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**638/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el Zsinka Lászlónak a vita újbóli megnyitására vonatkozó ügyrendi indítványát.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**639/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 7. § (1) bekezdésével összhangban a Budapest III. kerület, Óbudai- (Hajógyári-) sziget területére készült szabályozási tervvel egyetért.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**640/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

felkéri a főpolgármestert, hogy döntéséről az érintett fővárosi kerületi önkormányzatot tájékoztassa.

*Határidő:* a határozathozatalt követő 3 héten belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 11. pontja:** *Javaslat a Budapest főváros közterületein a taxiállomások létesítéséről, használatának és üzemeltetésének rendjéről szóló 59/1999. (XI. 18.) Főv. Kgy. rendelet módosítására.*

*Előadó:* dr. Tiba Zsolt

A Fővárosi Közgyűlés

megalkotja – az előterjesztő által tett kiegészítéssel – 25/2006. (V. 11.) önkormányzati rendeletét a Budapest főváros közterületein a taxiállomások létesítéséről, használatának és üzemeltetésének rendjéről szóló 59/1999. (XI. 18.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**641/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

felkéri a főpolgármestert, működjön közre abban, hogy a Budapest Airport Zrt. és a Taxiállomás Kht. a Ferihegyi repülőtérre vonatkozó taxiállomás-üzemeltetési megállapodást mielőbb megkötthessék.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 12. pontja:** *Javaslat a fővárosi zöldfelületi rendszerbe tartozó zöldterületek és zöldfelületek védelméről, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről szóló 10/2005. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet módosítására.*

*Előadó:* dr. Tiba Zsolt

A Fővárosi Közgyűlés

– a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – megalkotja 26/2006. (V. 11.) Főv. Kgy. rendeletét a fővárosi zöldfelületi rendszerbe tartozó zöldterületek és zöldfelületek védelméről, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről szóló 10/2005. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**642/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjék a FŐKERT Zrt. és a Főpolgármesteri Hivatal között létrejött, 2006. április 3-i keltű parkosítási és zöldterületi szolgáltatási szerződés módosításáról, a behajtott követelésekkel történő elszámolás érdekében.

*Határidő:* a döntést követő 30 napon belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 13. pontja:** *Javaslat a GKM által kiírt pályázaton való részvételre az Euro Velo kerékpárút-hálózat szakaszainak építésére és tervezésére.*

*Előadók:* dr. Bakonyi Tibor, Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**643/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

pályázatot nyújt be a Duna menti kerékpárút Szilas-patak és Székes-dűlő közötti szakaszának kiépítésére a GKM által az Euro Velo hálózat magyarországi szakaszaira kiírt pályázaton.

A megvalósításhoz pályázati önrészként 50,0 M Ft-ot biztosít 2006. évi költségvetésében a „7311 Út-, hídfenntartás” cím intézményi felújítások kiadási előirányzata terhére.

*Határidő:* a pályázat benyújtására 2006. május 22.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**644/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Pályázatot nyújt be a Duna menti kerékpárút Újpesti vasúti híd és Rév utca közötti szakaszának tervezésére és engedélyeztetésére a GKM által az Euro Velo hálózat magyarországi szakaszaira kiírt pályázaton.

A tervezéshez pályázati önrészként 4,0 M Ft-ot biztosít 2006. évi költségvetésében a „7311 Út-, hídfenntartás” cím intézményi felújítások kiadási előirányzata terhére.

*Határidő:* a pályázat benyújtására 2006. május 22.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**645/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert az építésre, illetve a tervezésre vonatkozó közbeszerzési eljárások elindítására, hogy kedvező döntés esetén a vállalozási szerződéseket a pályázat által előírt határidőben meg lehessen kötni.

*Határidő:* 2006. június 15.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**646/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy a pályázat elnyerése esetén az önrész biztosításával kapcsolatos költségvetés-módosítási javaslatot és az ezzel összefüggő okmányokat jóváhagyásra terjessze a Közgyűlés elé.

*Határidő:* a pályázat elbírálását követően azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 14. pontja:** *Beszámoló Budapest Főváros Önkormányzata 2005. évi költségvetésének végrehajtásáról.*

*Előadó:* Ikvai-Szabó Imre

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**647/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

jóváhagyja Budapest Főváros Önkormányzata 2005. évi vagyoneleltárát.

A Fővárosi Közgyűlés

megalkotja 27/2006. (V. 18.) önkormányzati rendeletét Budapest Főváros Önkormányzata 2005. évi költségvetése végrehajtásáról.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**648/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a 2. számú melléklet – előterjesztő által kiegészített – 1–4. számú táblázatai szerint elfogadja Budapest Főváros Önkormányzata 2005. évi egyszerűsített beszámolóját.

Felkéri a főpolgármestert, hogy intézkedjen az elfogadott 2005. évi egyszerűsített beszámoló közzétételéről.

*Határidő:* 2006. június 30.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**649/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Az alábbi intézmények 2005. évi költségvetési előirányzata terhére engedélyezi a felsorolt társadalmi szervezetek, alapítványok támogatását a megjelölt összeggel:

	Intézmény	Megnevezés	Összeg (ezer Ft)
3538	Hunfalvy J. Fővárosi Gyakorló, Kéttannyelvű Külkereskedelmi Közgazdasági Szki.	Kétnyelvű Iskoláért Egyesület	10
3571	Arany J. Épületgépészeti Szki. és Szakiskola	Diák Sport Egyesület	8
5401	Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár	Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár Helyi Szakszervezete	250

**650/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Ügy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata költségvetési intézményei

– pénzmaradványát az 1. számú melléklet 5. oszlopa,

– vállalozási tevékenységének eredményét az 1. számú melléklet 8. oszlopa összegeivel a 25. és 26. oszlopok finanszírozási korrekciói figyelembevételével állapítja meg, azzal hogy

Csarnok és Piac Igazgatóság (CSAPI) a jóváhagyott pénzmaradványa terhére a 274/2006. (II. 23.) Főv. Kgy. határozatnak eleget téve pénzmaradvány felhasználásként egyszeri jelleggel fizessen be 200 000 E Ft-ot a Fővárosi Önkormányzat részére.

A megállapított maradványokból a költségvetési intézmények saját hatáskörükben:

- a személyi juttatások előirányzatát legfeljebb az 1. számú melléklet 10. oszlopa,
- a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát legfeljebb az 1. számú melléklet 11. oszlopa szerinti összegekkel emelhetik,
- a céljelleggel támogatott intézményi felújítások előirányzatát az 1. számú melléklet 12. oszlopa szerinti összegekkel, a 7. számú melléklet szerinti feladatokon kötelesek növelni.

**651/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Budapest Főváros Önkormányzata pénzmaradvány elszámolásához kapcsolódóan:

- a 2005. évi normatív állami hozzájárulások és a normatív részesedésű átengedett személyi jövedelemadó elszámolását a 3/a. számú melléklet,
- a 2005. évi normatív kötött felhasználású hozzájárulások elszámolását a 3/b. számú melléklet,
- a 2005. évi központosított és egyéb kötött felhasználású támogatások elszámolását a 3/c. számú melléklet,
- a 2004. évi normatív kötött felhasználású állami támogatások, központosított és egyéb kötött felhasználású támogatások elszámolását a 3/b. és az 5. számú melléklet

szerint hagyja jóvá.

**652/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

A Főpolgármesteri Hivatalon belül:

- a központilag kezelt önkormányzati előirányzatok maradványát a 2. számú melléklet 9. oszlopa,
- az Illetékhivatal működési feladatai maradványát a 2. számú melléklet 12. oszlopa szerint hagyja jóvá.

**653/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

A Főpolgármesteri Hivatal 2005. évi pénzmaradvány elszámolásához kapcsolódóan

- a) a 6. számú melléklet szerinti kötelezettségekre 19 716 515 E Ft összegben biztosít fedezetet,
- b) a szabad forrás terhére a „6005 Fővárosi Tűzoltóparancsnokság” működőképessége fenntartására 100 000 E Ft dologi kiadási előirányzatot biztosít,
- c) a Fővárosi Közgyűlés 268/2006. (II. 23.) határozatának végrehajtását, – mely szabad pénzmaradvány terhére ír elő kötelezettséget – két ütemben engedi rendezni:

I. Ütem:

a javaslatnak megfelelően a „7311 Út-, hídfenntartás” címkód dologi kiadások előirányzatán 486 673 E Ft összeget enged tervesíteni út-, hídfenntartás működési kiadásaira, melyből legalább 300 000 E Ft-ot a 10 kiemelt aluljáró korábban megkezdett felújítására kell fordítani.

II. Ütem:

a szabad forrásból nem biztosítható további 2 706 365 E Ft összegű elkötelezettség előirányzatait az út-, hídfenntartás további 524 365 E Ft összegű működési kiadására, valamint 2 182 000 E Ft összegben a határozat szerinti további feladatokra – a 2005. évi normatív állami hozzájárulások tényleges alakulásának jövedelem mérséklésére gyakorolt hatása figyelembevételével az Áht. 64. § (7) bekezdése szerinti elszámolás alapján visszaigényelhető 5 348 727 E Ft összegű a Fővárosi Önkormányzatot 2006. évben – az állami költségvetésből megillető támogatás terhére engedi rendezni a várható májusi leutalást követő előirányzat tervbevételekor.

**654/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy értesítse a költségvetési intézményeket a jóváhagyott pénzmaradványról, a vállalkozási tevékenység eredményéről, a befizetési kötelezettségekről.

*Határidő:* értesítésre: azonnal

befizetési kötelezettségre: az értesítést követően legkésőbb 2006. június 15-ig

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 15. pontja: Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére.**

*Előadó:* Ikvai-Szabó Imre

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**655/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el Soltész Attilának a „Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére” című előterjesztés napirendről történő levételére vonatkozó indítványát.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**656/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el a betervezett határozati javaslatokat.

**A napirend 16. pontja: Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Rt. alapító okiratának módosítása.**

*Előadók:* Ikvai-Szabó Imre, Vajda Pál



Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**657/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 20. § (1) bek. a) pontja alapján a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Rt. legfőbb szervének hatáskörében eljárva, jóváhagyja a társaság 1. számú melléklet szerinti alapító okiratának módosítását és felhatalmazza a főpolgármestert a módosított és egységes szerkezetű alapító okirat aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Demszky Gábor

**A napirend 17. pontja:** A FIMÜV Rt. alapító okiratának módosítása.

Előadók: Ikvai-Szabó Imre, Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**658/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 20. § (1) bekezdés a) pontja alapján a FIMÜV Rt. legfőbb szervének hatáskörében eljárva, jóváhagyja a társaság 1. számú melléklet szerinti alapító okiratának módosítását és felhatalmazza a főpolgármestert a módosított és egységes szerkezetű alapító okirat aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Demszky Gábor

**A napirend 18. pontja:** A BFVK Rt. alapító okiratának módosítása.

Előadók: Ikvai-Szabó Imre, Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**659/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 20. § (1) bekezdés a) pontja alapján a BFVK Rt. legfőbb szervének hatáskörében eljárva, jóváhagyja a társaság 1. számú melléklet szerinti alapító okiratának módosítását és felhatalmazza a főpolgármestert a módosított és egységes szerkezetű alapító okirat aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Demszky Gábor

**A napirend 19. pontja:** Javaslat a nevelési-oktatási intézmények feladatracionálizálása miatti létszámleépítések központi költségvetésből történő biztosítására benyújtandó végleges pályázati anyagra.

Előadó: dr. Schiffer János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**660/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy a 2419/2005. (X. 27.) határozatában technikai okok miatt hibásan rögzített 2385/2005. (X. 27.) Főv. Kgy. határozat szám helyébe a 2418/2005. (X. 27.) Főv. Kgy. határozat száma kerül.

**661/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

A végleges létszámleépítések miatt jelentkező támogatási igények változásához kapcsolódóan a 2417/2005. (X. 27.) Főv. Kgy. határozatban szereplő „9114 Cél-tartalék intézményi szerkezetátalakítás egyszerű működési kiadásaira” cím előirányzata csökken 61 E Ft-tal, egyidejűleg az érintett intézmények támogatási és kiadási előirányzata azonos összeggel módosul:

	Régi	Új	Változás
Kiadási előirányzat	15 354 E Ft-ról	15 293 E Ft-ra	-61 E Ft
Ebből: személyi juttatások	11 631 E Ft-ról	11 584 E Ft-ra	-47 E Ft
munkaadót terhelő járulékok	3 723 E Ft-ról	3 709 E Ft-ra	-14 E Ft
<i>az alábbi részletezésben:</i>			
311903 Fővárosi Beszédjavító Intézet			
kiadási előirányzata	2624 E Ft-ról	2750 E Ft-ra	126 E Ft
ebből: személyi juttatások	1987 E Ft-ról	2083 E Ft-ra	96 E Ft
munkaadót terhelő járulékok	637 E Ft-ról	667 E Ft-ra	30 E Ft
(pályázható létszám	Változatlanul	2 fő)	
Létszámkeret-változás			0 fő
3533 Varga István Kereskedelmi, Közgazdasági Szki. és Szi.			
kiadási előirányzata	Változatlanul	2412 E Ft	0 E Ft
ebből: személyi juttatások		1827 E Ft	0 E Ft
munkaadót terhelő járulékok		585 E Ft	0 E Ft
(pályázható létszám	0 főről	1 főre)	
Létszámkeret-változás			0 fő

	Régi	Új	Változás	
3567	Építőipari és Díszítőműv. Szakkép. kiadási előirányzata	7727 E Ft-ról	7540 E Ft-ra	-187 E Ft
	ebből: személyi juttatások	5854 E Ft-ról	5711 E Ft-ra	-143 E Ft
	munkaadót terhelő járulékok	1873 E Ft-ról	1829 E Ft-ra	-44 E Ft
	(pályázható létszám	2 főről	4 főre)	
	Létszámkeret-változás			0 fő
3507	Jelky András Ruhaipari Szki. kiadási előirányzata	változatlan	2591 E Ft	0 E Ft
	Ebből: személyi juttatások		1963 E Ft	0 E Ft
	munkaadót terhelő járulékok		628 E Ft	0 E Ft
	(Nem pályázható létszám	változatlanul	1 fő)	
	Létszámkeret-változás			0 fő

**662/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Pályázatot nyújt be 7 végleges álláshely-megszüntetés miatt 7 782 991 Ft-ról a központi költségvetésből történő biztosítására, egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 2418/2005. (X. 27.) Főv. Kgy. határozatát.

A létszámcsökkentéssel érintett dolgozók foglalkoztatására az önkormányzat költségvetési szerveinél a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken, vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az önkormányzat fenntartási körén kívüli munkáltatónál – munkaviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélkül – nincs lehetőség.

A pályázati kiírásnak megfelelően a megszüntetett álláshelyek legalább 5 évig nem állíthatók vissza, kivéve, ha jogszabályból adódó többletfeladatok ezt indokolttá teszik.

Felhatalmazza a főpolgármestert az igénybejelentés aláírására és benyújtására.

*Határidő:* 2006. június 30.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**663/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

A 2005/2006. tanévi feladatváltozások racionalizálásban érintett intézmények esetében a végleges létszámleépítést követően a létszámkeretet az alábbiak szerint állapítja meg 2006. január 1-jétől:

311903	Fővárosi Beszédjavító Intézet Módszertani Intézmény és Óvoda	36 fő
3533	Varga István Kereskedelmi, Közgazdasági Szki. és Szi.	76 fő
3567	Építőipari és Díszítőművészeti Szakképző Iskola	147 fő

**A napirend 20. pontja:** *Javaslat a Budapesti Történeti Múzeum alapító okiratának módosítására.*

*Előadó:* dr. Schiffer János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**664/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a forgalomképes vagyoni körből a korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe sorolja át a Budapest III., Szentendrei út 135. sz. alatti 19343/7 hrsz.-ú ingatlant, ezzel egyidejűleg telephelyként a Budapesti Történeti Múzeum ingyenes használatába adja.

*Határidő:* a közgyűlési döntést követő 30 nap

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**665/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Budapesti Történeti Múzeum alapító okiratát az 1/a. számú melléklet szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert a módosítás, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat 1/b. számú melléklet szerinti aláírására és kiadására.

*Határidő:* a közgyűlési döntést követő 30 napon belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 21. pontja:** *Javaslat pénzeszköz átcsoportosítására a „9300 Általános tartalékkeret” terhére.*

*Előadó:* dr. Schiffer János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**666/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a Madách Színház Kht. részére egyszeri támogatást biztosít a 2004. június 30-án megszüntetett költségvetési intézmény közalkalmazottai részére a 2005. évi CXVIII. törvény 38. § (4)–(5) bekezdés alapján kifizetendő 13. illetmény és járulékaik kifizetésére, ennek érdekében a „9300 Általános tartalék” cím előirányzatát csökkentti 8817 E Ft-tal és ezzel egyidejűleg 8817 E Ft-tal megemeli a „8122 Madách Színház Kht.” működési célú pénzeszköz-

átadás áht.-n kívülre előirányzatát.

*Határidő:* a költségvetési rendelet áprilisi módosítása

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**667/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Jóváhagyja a Madách Színház Kht. közszolgáltatási szerződésének módosítását a 2. számú melléklet szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert a módosítás aláírására.

*Határidő:* 30 nap

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 22. pontja:** *Javaslat a 2-es metróvonal (M-2) járműállomáyának cseréje céljából történő hitel felvételére az Európai Beruházási Banktól.*

*Előadó:* dr. Tiba Zsolt

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**668/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy – az előterjesztő által tett kiegészítéssel – jóváhagyja, megkötí az előterjesztés 1. mellékletében csatolt, fejlesztési célú végleges pénzeszköz átadásáról–átvételéről szóló megállapodást, és felkéri a főpolgármestert annak aláírására.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**669/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Jóváhagyja, megkötí az előterjesztés 2. számú mellékletében benyújtott, az Európai Beruházási Bankkal megkötendő, a 2-es metróvonal (M-2) járműállomáyának cseréjére vonatkozó hitelmegállapodást, és felkéri a főpolgármestert annak aláírására.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**670/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Felhatalmazza a főpolgármestert arra, hogy a hitelmegállapodáson az esetleg szükségessé váló, a hi-

telkeret összegét nem növelő és a hitel pénzügyi feltételeit a Fővárosi Önkormányzat számára kedvezőtlenül nem befolyásoló technikai módosításokat a megállapodás érvényessége alatt a hitelnyújtó beleegyezése és a Pénzügyi Bizottság egyidejű tájékoztatása mellett hajtsa végre.

*Határidő:* szükség szerint

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**671/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Megemeli 4 509 000 E Ft-tal az új „85... EIB M-2 járműcsere” címen a hitel bevételi előirányzatát és azonos összeggel a „8403 Önkormányzati fejlesztések” címen belül az M-2 metróvonal járműállomáy cseréje feladat felhalmozási célú pénzeszközátadás áht.-n kívülre előirányzatát. (Egyidejűleg a beruházás 2007. évi üteme 4 509 000 E Ft-tal csökken.)

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 23. pontja:** *Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata 2006. évi költségvetéséről szóló 12/2006. (III. 16.) Főv. Kgy. rendelet módosítására.*

*Előadó:* Ikvai-Szabó Imre

A Fővárosi Közgyűlés

megalkotja – az előterjesztő által tett kiegészítéssel – 28/2006. (V. 18.) önkormányzati rendeletét Budapest Főváros Önkormányzata 2006. évi költségvetéséről szóló 12/2006. (III. 16.) Főv. Kgy. rendelet módosítására.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**672/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

engedélyezi az alábbi alapítványok, társadalmi szervezetek megjelölt összegű támogatásának átutalását a „8447 Főpolgármesteri keret” cím terhére:

a)	Vakok és Gyengénlátók Hermina Egyesülete	300 E Ft,
b)	Mozgássérültek Budapesti Egyesülete	300 E Ft,
c)	Magyarországon Élő Mongolok Közhasznú Egyesülete	200 E Ft,
d)	Budapest Negyed Alapítvány	1000 E Ft,
e)	Jövőbarát Alapítvány	300 E Ft,
f)	Magyar Versmondók Egyesülete	400 E Ft,
g)	Magyar Könyvkiadók és Könyvterjesztők Egyesülete	100 E Ft,
h)	Magyar Könyvkiadók és Könyvterjesztők Egyesülete	1000 E Ft,
i)	Vakok és Gyengénlátók Hermina Egyesülete	300 E Ft,
j)	ELTE BTK Filozófiai Intézet	100 E Ft,
k)	Harmónia Háza Hagyományőrző és Természetvédő Közhasznú Egyesület	200 E Ft,
l)	Kiút Szociális Mentálhigiénés Egyesület	100 E Ft,
m)	Élet Menete Alapítvány	1000 E Ft,
n)	Szebb Gyermekévekért Közhasznú Alapítvány	500 E Ft,

o)	Magyarországi Szegények és Romák Érdekvédelmi Közhasznú Szervezete	100 E Ft,
p)	Mahatma Gandhi Egyesület	500 E Ft,
q)	56-os Szövetség Nagy Budapesti Elnöksége	100 E Ft,
r)	Magyar Wusu Egyesület	300 E Ft,
s)	Magyar Lovas Szövetség	500 E Ft,
t)	Dél-budai Kulturális és Szabadidő Központ	500 E Ft,
u)	Blaguss Kongresszusszervező Iroda	200 E Ft,
v)	Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem Építészmérnöki Kara	1000 E Ft.

**673/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjék a „8441 Az Észak-pesti Kórház gázár-kompenzációjának átutalására a XV. kerületi Önkormányzat részére” címen tervezett 165 E Ft soron kívüli leutalásáról a kerületi önkormányzat részére.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**674/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy a 2005. évben befolyt idegenforgalmi adóhoz kapcsolódó – utólagosan igényelt – normatív hozzájárulásból a kerületi önkormányzatokat megillető összegeket a Fővárosi Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára érkezést követő 15 napon belül a kerületi önkormányzatok költségvetési számláira átutalja az 1. számú melléklet 8. oszlopa szerint.

*Határidő:* a Fővárosi Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára beérkezést követő 15 nap

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**675/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Engedélyezi a Cigány Ház–Romano Kher részére ösztöndíjakra biztosított 32 600 E Ft soron kívüli utalását.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**676/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

A közalkalmazottak keresetnövelésével összefüggő törvényi kötelezettségek fedezetére betervezett „9179 Céltartalék közalkalmazottak törvényi kötelezettségeinek biztosítására” céltartalékot a tételes felmérés pontos eredményének ismeretében egyszeri jelleggel, 53 000 E Ft-tal kiegészíti és engedélyezi a soron kívüli utalást, valamint felkéri a főpolgármestert, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosítása során az előirányzat rendezése a „9300 Általános tartalék” cím terhére történjen.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 24. pontja:** *Javaslat a fővárosban végzendő csípőszúnyogirtás közbeszerzési eljárásához kapcsolódó kötelezettségvállalásra.*

*Előadó:* Ikvai-Szabó Imre (dr. Szolnoki Andrea távollétében)

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**677/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

kötelezettséget vállal a főváros területén 2007-2011 között végzendő szúnyogirtás fedezetére a következők szerint:

a csípőszúnyogirtás 5 évre szóló szerződés megkötéséhez évente maximum a 2006. évi eredeti nettó 30,6 millió forint előirányzatot a KSH által közzétett inflációs rátával és az érvényes áfa-kulccsal növelve, de 5 évre maximálisan 200 millió forint összeget biztosít.

*Határidő:* 2007., 2008., 2009., 2010., 2011. évi költségvetés tervezése

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 25. pontja:** *Összefoglaló jelentés a 2005. évi ellenőrzésekről.*

*Előadó:* Ikvai-Szabó Imre

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**678/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

elfogadja a 2005. évi éves összefoglaló ellenőrzési jelentést.

**A napirend 26. pontja:** *Javaslat a fővárosi önkormányzati szociális intézmények alapító okiratának módosítására.*

*Előadó:* Ikvai-Szabó Imre

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**679/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

módosítja a Fővárosi Önkormányzat Értelmi Fogyatékosok Otthona Tordas, Gesztenyés út 1. alapító okiratát az 1/B. számú melléklet szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert az alapító okirat-módosítás aláírására, valamint a Fővárosi Önkormányzat Értelmi Fogyatékosok Otthona Tordas, Gesztenyés út 1. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának az 1/C. számú melléklet szerinti tartalommal történő kiadására, egyben felkéri a főpolgármestert, intézkedjen a Tordas, Sajnovics tér 5. sz. alatti ingatlan (Tordas,

hrsz. 252) értékesítésének előkészítéséről, illetőleg az ingatlan funkciójában bekövetkezett változás miatt a vagyongazda ügyosztály kijelölésének módosításáról.

*Határidő:* a határozat meghozatalát követő 30. nap  
*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**680/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Fővárosi Önkormányzat Pszichiátriai Betegek Otthona Budapest XVIII., Ráday Gedeon u. 3. alapító okiratát a 2/B. számú melléklet szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert az alapítóokirat-módosítás aláírására, valamint a Fővárosi Önkormányzat Pszichiátriai Betegek Otthona Budapest XVIII., Ráday Gedeon u. 3. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának a 2/C. számú melléklet szerinti tartalommal történő kiadására.

*Határidő:* a határozat meghozatalát követő 30. nap  
*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**681/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona Budapest VII., Dózsa György út 82/b. alapító okiratát a 3/B. számú melléklet szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert az alapítóokirat-módosítás aláírására, valamint a Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona Budapest VII., Dózsa György út 82/b. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának a 3/C. számú melléklet szerinti tartalommal történő kiadására.

*Határidő:* azonnal  
*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 27. pontja:** Javaslat a Budapesti Városfejlesztési és Városrehabilitációs Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság létrehozására és az átmeneti hasznosítás megvalósítására.

*Előadó:* Ikvai-Szabó Imre, Somlyódy Csaba

*(A Fővárosi Közgyűlés zárt ülésen folytatja munkáját. Az ülésen elhangzottakat külön jegyzőkönyv rögzíti.)*

**A napirend 28. pontja:** Javaslat a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár új, XV. kerületi tagkönyvtárának kialakítására.

*Előadó:* dr. Schiffer János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**696/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

ügy dönt, hogy – az előterjesztő által befogadott módosítással – jóváhagyja és megköti Budapest XV. kerület, Zsókavár u. 28. szám alatti 1273,0 m<sup>2</sup> I. emeleti épületrészből könyvtári célú kialakítása érdekében Budapest Főváros Önkormányzata és

Budapest XV. kerületi Önkormányzat közötti, az új tagkönyvtár kialakításáról, a 690,0 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrész használati jogáról és működtetéséről szóló „Megállapodás”-t. Felkéri a főpolgármestert a „Megállapodás” aláírására, az 1. számú melléklet szerinti tartalommal.

*Határidő:* 2006. május 31.  
*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**697/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Eseti jelleggel magához vonja az illetékes bizottságok hatáskörét és jóváhagyja a „FSZEK, új fiókönyvtár kialakítása (XV. ker.)” tárgyú célok-mányt a 2. számú melléklet szerinti tartalommal, és felkéri a főpolgármestert a célok-mány aláírására.

*Határidő:* 2006. május 31.  
*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 29. pontja:** *Javaslat gyermekvédelmi intézmények alapító okiratainak módosítására.*

*Előadó:* dr. Schiffer János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**698/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

2006. június 1-jei hatállyal módosítja a Budapest Főváros Önkormányzatának Bokréta Lakásotthonai (1087 Budapest, Kerepesi u. 33.) alapító okiratát az 1/b. számú melléklet szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert az alapítóokirat-módosítás aláírására, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat 1/c. számú melléklet szerinti tartalommal történő aláírására és kiadására.

Egyidejűleg hozzájárul ahhoz, hogy a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő 1173 Budapest, Pesti út 195. (hrsz: 125812) szám alatt található ingatlan, a gyermek- és ifjúságvédelmi ágazat vagyoni köréből 2006. június 1-jétől a lakásügyi ágazat vagyoni körébe kerüljön át.

*Határidő:* 2006. május 31.  
*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**699/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Budapest Főváros Önkormányzatának Gyermekotthona (8630 Balatonboglár, Kikötő sétány 5.) alapító okiratát a 2/b. számú melléklet szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert az alapítóokirat-módosítás aláírására, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat 2/c. számú melléklet szerinti tartalommal történő aláírására és kiadására.

*Határidő:* a Közgyűlés döntését követő 30 napon belül  
*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**700/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Budapest Főváros Önkormányzatának Gyermekotthona (1158 Budapest, Pestújhelyi u. 66.) alapító okiratát a 3/b. számú melléklet szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert az alapító-  
okirat-módosítás aláírására, valamint a módosítá-  
sokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat  
3/c. számú melléklet szerinti tartalommal történő  
aláírására és kiadására.

*Határidő:* a Közgyűlés döntését követő 30 napon  
belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**701/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Budapest Főváros Önkormányzatának Béke Gyermekotthona és Általános Iskolája (1021 Budapest, Hárshegyi u. 9.) alapító okiratát a 4/b. számú melléklet szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert az alapítóokirat-módosítás aláírására, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat 4/c. számú melléklet szerinti tartalommal történő aláírására és kiadására.

*Határidő:* a Közgyűlés döntését követő 30 napon  
belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 30. pontja:** *Javaslat súlyos tanulási és magatartási problémával küzdő tanulók oktatását biztosító nonprofit szervezetek támogatására.*

*Előadó:* dr. Schiffer János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**702/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy a „8319 Súlyos tanulási és magatartási problémával küzdő gyermekeket, tanulókat oktató nonprofit szervezetek támogatása” címen jóváhagyott előirányzat terhére közszolgáltatási szerződés keretében:

1. Borostyánkő Alapítvány	18 204 E Ft
2. Szép Szivárvány Alapítvány	27 798 E Ft
3. Kincsház Alapítvány	33 948 E Ft
4. Vadaskert Alapítvány a Gyermekek Lelki Egészségéért	8 364 E Ft
5. Új Suli Alapítvány	2 952 E Ft
6. Dyscalculiás, Dyslexiás Gyermekekért Alapítvány	15 252 E Ft
7. Meixner Alapítvány	18 450 E Ft
8. Tehetséges „Más Fogyatékosokért” Oktatási Alapítvány	90 528 E Ft
9. Autizmus Alapítvány	2 706 E Ft
10. Lares Alapítvány	4 428 E Ft
11. Hungária-Európa Kiemelkedően Közhasznú Alapítvány	2 460 E Ft
12. Carl Rogers Személyközpontú Iskola Alapítvány	2 460 E Ft

13. Patrónus Alapítvány	3 198 E Ft
14. Együtt Veled Alapítvány	15 990 E Ft
15. Mű-Hely Líceum Alapítvány	3 690 E Ft
16. Dávid Király Keresztény Kultúráért Alapítvány	7 626 E Ft
17. Belvárosi Tanoda Alapítvány	5 904 E Ft
18. ADDETUR Alapítvány	5 658 E Ft
19. „Reform Oktatásért” Alapítvány	6 150 E Ft
20. Gyermekház Montessori Oktatási Alapítvány	492 E Ft
21. Nagy Szivárvány Alapítvány	4 674 E Ft
22. Beszélj Velem Alapítvány	7 134 E Ft
23. Génius Tehetséggondozó Alapítvány	3 936 E Ft
24. Hyperaktív alapítvány	5 166 E Ft
25. Magyar Kolping Szövetség	1 476 E Ft
<b>Összesen:</b>	<b>298 644 E Ft</b>

támogatást biztosít.

**703/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Jóváhagyja és megkötö a 2-26. számú mellékletek szerinti közszolgáltatási szerződéseket és felkéri a főpolgármestert azok aláírására.

*Határidő:* 2006. május 10.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**Képviselői kérdések, interpellációk:**

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**704/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Zsinka László interpellációjára adott választ elfogadja.

**A napirend 31. pontja:** *Több évre szóló működési előirányzat biztosítása.*

*Előadó:* Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**705/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) és a 63/A. §-ok által kötelezően előírt forgalomtechnikai és parkolási üzemeltetési, fenntartási feladatok ellátási kötelezettségére figyelemmel, 2006. évi bázison számolva

– a fővárosi közúthálózat útburkolati jeleinek fenntartási munkáira 300 M Ft-ot,

– a fővárosi közúthálózat mintegy 100 000 db fényvisszavető fóliás jelzőtáblájának és azok tartószerkezeteinek gyorskarbantartására (helyreállítása, pótlása, cseréje) 150 M Ft-ot,

– a budapesti forgalomirányító központok rendszerfelügyeletére, karbantartására és hibaelhárítására 70 M Ft-ot,

- a forgalom- és buszsávfigyelő vizuális rendszer rendszerfelügyeletére, karbantartására és hibaelhárítására 25 M Ft-ot,
  - mindösszesen 545 M Ft-ot alapul véve, előzetes kötelezettséget vállal, hogy a „7311 Út-, hídfenntartás” feladat működési kiadásaira
  - 2007-re 572,2 M Ft,
  - 2008-ra 600,8 M Ft,
  - 2009-re 630,9 M Ft
- előirányzatot biztosít. Felkéri a főpolgármestert, hogy Budapest Főváros Önkormányzata 2007–2009. évi költségvetéseinek tervezésekor vegye figyelembe a Fővárosi Közgyűlés kötelezettségvállalását.  
*Határidő:* az adott évi költségvetés tervezése  
*Felelős:* dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**706/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy „A BTH Budapesti Turisztikai Szolgáltató Kht. 2006. évi közszolgáltatási szerződésének módosítása”, a „Javaslat az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium által az állami gondoskodásból 1997. november 1. előtt nagykorúvá válásuk miatt kikerült fiatal felnőttek lakáshoz jutásának támogatására kiírt pályázat benyújtására” és az „Átfogó értékelés a Fővárosi Önkormányzat gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról” című előterjesztéseket a következő napirend után tárgyalja meg.

**A napirend 32. pontja:** *A Csatorna Holding Rt. részvényekre vonatkozó részvény-átruházásokkal kapcsolatos önkormányzati döntések.*

*Előadó:* Ikvai-Szabó Imre, Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**707/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

- a) hozzájárul az EBRD tulajdonát képező Csatorna Holding Rt. részvények CGE és a BWH részére való átruházásához az EBRD, illetve a befektetők közötti belső megállapodásnak megfelelően;
- b) hozzájárul az EBRD tulajdonát képező, átruházni kívánt Csatorna Holding Rt. részvények HVB letérből történő átmeneti felszabadításához a CGE és a BWH részvényszerzéshez kapcsolódóan;
- c) jóváhagyja és megköti az előterjesztés 10. számú mellékleteként csatolt „Megállapodás”-t;
- d) felkéri a főpolgármestert a „Megállapodás” aláírására, illetve a HVB részvényletét átmeneti felszabadításával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

*Határidő:* 60 nap

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**708/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

- a) Az 1997. november 3-án létrejött részvényesi szerződés 6. számú mellékletének 2. pontja alapján hozzájárul a Csatorna Holding Rt. alapító okiratának tervezett módosításához, de kizárólag a Zrt. működési forma és az EBRD részvényátruházás (CGE és a BWH részvényszerzése) vonatkozásában;
- b) felkéri a főpolgármestert, hogy hozzájárulásáról tájékoztassa a Csatorna Holding Rt. igazgatóságát.

*Határidő:* 15 nap

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**709/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

- a) Nem járul hozzá a BWH tulajdonát képező Csatorna Holding Rt. részvények BWI részére való átruházásához, illetve a BWH tulajdonát képező, BWI-re átruházni kívánt Csatorna Holding Rt. részvények letérből történő átmeneti felszabadításához;
- b) felkéri a főpolgármestert, hogy hozzájárulása megtagadásáról tájékoztassa a Csatorna Holding Rt. igazgatóságát.

*Határidő:* 15 nap

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 33. pontja:** *A BTH Budapesti Turisztikai Szolgáltató Kht. 2006. évi közszolgáltatási szerződésének módosítása.*

*Előadó:* dr. Schiffer János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**710/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

jóváhagyja és módosítja a BTH Budapesti Turisztikai Szolgáltató Közhasznú Társasággal a 2. számú melléklet szerinti tartalommal a 2006. évre szóló közszolgáltatási szerződést. Felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 34. pontja:** *Javaslat az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium által az állami gondoskodásból 1997. november 1. előtt nagykorúvá válásuk miatt kikerült fiatal felnőttek lakáshoz jutásának támogatására kiírt pályázat benyújtására.*

*Előadó:* dr. Schiffer János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**711/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

pályázatot nyújt be az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium által az állami gondoskodásból 1997. november 1. előtt nagy-

korúvá válásuk miatt kikerült fiatal felnőttek lakáshoz jutásának támogatására kiírt pályázati felhívásnak megfelelően, tekintettel arra, hogy Budapest Főváros Önkormányzatának 2006. évi költségvetéséről szóló 12/2006. (III. 16.) rendeletében a 25%-os pályázati önrész a „4230 Budapest Főváros Önkormányzatának Területi Gyermekvédelmi Szakszolgálat (TEGYESZ)” címen áll rendelkezésre.

Felkéri a főpolgármestert a benyújtandó pályázati anyag és mellékletei aláírására.

*Határidő:* a pályázati felhívásnak a Szociális Közönyben történt megjelenésétől számított 60 napon belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**712/2006. (IV. 7.) Főv. Kgy. h.**

Felhatalmazza a főpolgármestert, hogy a nyertes pályázókkal a szerződéseket kösse meg.

*Határidő:* az ICSSZEM, mint támogató és a Fővárosi Önkormányzat, mint támogatott között létrejövő támogatási szerződésben foglaltak szerint

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 35. pontja:** *Átfogó értékelés a Fővárosi Önkormányzat gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról.*

*Előadó:* dr. Schiffer János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**713/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

elfogadja a Fővárosi Önkormányzat gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített átfogó értékelést. Felkéri a főpolgármestert az átfogó értékelés Budapest Főváros Közigazgatási Hivatal Gyámhivatala részére történő megküldésére.

*Határidő:* 2006. június 30.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 36. pontja:** *javaslat a Fővárosi Közterület-felügyelet alapító okiratának módosítására, Vészhelyzet Információs Központ létrehozására vonatkozó engedélyezési okmány jóváhagyására.*

*Előadó:* Haszonicsné dr. Ádám Mária

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**714/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint a Fővárosi Önkormányzat tulajdonát képező Akadémia u. 1. sz. alatti ingatlan teljes körűen a Fővárosi Közterület-felügyelet használatába adja, és jóváhagyja az előterjesztés 2. számú melléklete szerint a Fővárosi Közterület-felügyelet alapító okiratának módosítását. Felkéri a főpolgármestert az ingatlan használatba adásával kapcsolatos intéz-

kedések megtételére, a Fővárosi Közterület-felügyelet egységes szerkezetű 3. számú melléklet szerinti alapító okiratának kiadására.

*Határidő:* 2006. május 30.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**715/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

A Fővárosi Közterület-felügyelet az Akadémia u. 1. sz. alatti hasznosítható helyiségeiből származó bevétel az intézményt oly módon illeti meg, hogy azt az ingatlan felújítására és karbantartására köteles fordítani, amelyről az éves költségvetési beszámolóban köteles tájékoztatást adni. Kötelezi a Fővárosi Közterület-felügyeletet arra, hogy gondoskodjon a Fővárosi Önkormányzat törvényben meghatározott kötelezettségének megfelelően a fővárosi kisebbségi önkormányzatok, valamint az épületben elhelyezett fővárosi intézmény elhelyezésének folyamatosságáról. Felkéri a főpolgármestert, hogy az ingatlan használatára vonatkozó szerződések módosításáról gondoskodjon.

*Határidő:* 2006. szeptember 1., illetve az éves költségvetési beszámoló készítésének időpontjai

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**716/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Eseti jelleggel magához vonja az illetékes szakbizottságok hatáskörét és elfogadja az előterjesztés 4. számú melléklete szerint a Vészhelyzet Információs Központ kialakításának beruházási engedély-  
okiratát. Felkéri a főpolgármestert az engedély-  
okirat kiadására.

*Határidő:* 2006. május 15.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**717/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon a Vészhelyzet Információs Központ létrehozásával összefüggő létszám-, munkaügyi és szabályozási intézkedések megtételéről, a költségvetési rendelet szükséges módosításának előkészítéséről.

*Határidő:* 2006. június 30.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 37. pontja:** *javaslat a Budapest XIII. kerület, Lehel utca–Dózsa György út–Szabolcs utca–Bulcsú utca által határolt városrehabilitációs akcióterület státuszának fenntartására.*

*Előadó:* dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**718/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy a Budapest XIII. kerület, Lehel utca–Dózsa György út–Szabolcs utca–Bulcsú utca által határolt terület városrehabilitációs akcióterü-



let státusát a XIII. kerületi Önkormányzat és a Fővárosi Önkormányzat között létrejött megállapodásra figyelemmel (2005. november 21.) érvényben tartja.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 38. pontja:** *Együttműködési megállapodás a Budapest XIII. kerület, Lehel utca–Dózsa György út–vasútvonal–Bulcsú utca által határolt akcióterület komplex városrehabilitációs feladatainak támogatására.*

*Előadó:* dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**719/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a 2/2005. (II. 10.) Főv. Kgy. rendelet 21. § (1) bekezdése alapján jóváhagyja a Budapest XIII. kerület, Lehel utca–Dózsa György út–vasútvonal–Bulcsú utca által határolt akcióterületre a XIII. kerületi Önkormányzat által benyújtott Városrehabilitációs Programot és jóváhagyja, megkötö a 3. számú melléklet szerinti tartalmú együttműködési megállapodást.

Felkéri a főpolgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**720/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy a „Javaslat a Közép-magyarországi régió (Komplex) Operatív Programja 2007–2013. 2. munkaközi változatának véleményezésére” című előterjesztést „A 2012. évi UEFA EURO Labdarúgó Európa-bajnokság garanciáinak elfogadásáról, a Horvát-Magyar Labdarúgó Szövetség által benyújtandó pályázat ügye” című előterjesztés után tárgyalja meg.

**A napirend 39. pontja:** *Javaslat sportszövetségek és sportági szakszövetségek támogatására a „8413 sportcélú támogatás” cím 2006. évi előirányzata terhére.*

*Előadó:* dr. Bakonyi Tibor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**721/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a „8413 Sportcélú támogatás” cím 2006. évi előirányzata terhére az alábbi társadalmi szervezeteket támogatja. Jóváhagyja, megkötö a 2. számú mellékletben szereplő minta szerinti sportszakmai együttműködési megállapodásokat és felkéri a főpolgármestert azok aláírására.

Sorszám	Megnevezés	Támogatott cél	Támogatás összege (E Ft-ban)
1.	Budapesti Amatőr BoX Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	800
2.	Budapesti Asztalitenisz Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	2 100
2.	Budapesti Atlétikai Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	8 600
3.	Budapesti Evezős Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	1 200
4.	Budapesti Kajak-Kenu Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	3 500
5.	Budapesti Kézilabda Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	4 400
6.	Budapesti Kosárlabdázók Szövetsége	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	4 600
7.	Budapesti Labdarúgó Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	8 500

Sor- szám	Megnevezés	Támogatott cél	Támogatás összege (E Ft-ban)
8.	Budapesti Modellező Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	700
9.	Magyar Rádióamatőr Szövetség Budapesti Szövetsége	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	300
10.	Budapesti Röplabda Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	2 100
11.	Budapesti Sakk Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	900
12.	Budapesti Sportlövő Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	2 600
13.	Budapesti Tájfutó Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	2 000
14.	Budapesti Teke Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	1 600
15.	Budapesti Tenisz Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	2 900
16.	Budapesti Torna Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	3 300
17.	Budapesti Regionális Judo Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	2 500
18.	Budapesti Területi Úszó Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására (Úszás 2682 E Ft, műugrás 270 E Ft).	2 962
19.	Budapesti Tollaslabda Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	900
20.	Budapesti Triatlon Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	2 000
21.	Budapesti Vízilabda Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	1 400
22.	Budapesti Vívó Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	2 400
23.	Budapesti Birkózó Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	2 300
24.	Budapesti Búvár Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	400

Sor-szám	Megnevezés	Támogatott cél	Támogatás összege (E Ft-ban)
25.	Budapesti Íjász Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	400
26.	Budapesti Kerékpáros Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	1 400
27.	Budapesti Súlyemelő Szövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	1 500
28.	Budapesti Természetbarát Sportszövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	8 500
30.	Fogyatékkal Élők Budapesti Sportszövetsége	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	3 432
31.	Közép-magyarországi Technikai és Tömegsport Klubok Budapesti Szövetsége	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	3 500
32.	Sportegyesületek Budapesti Szövetsége	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	800
33.	Harci Művészetek Budapesti Szövetsége	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	1 480
34.	Budapesti Egyetemi-Főiskolai Sportszövetség	A szakszövetség működési költségeinek, budapesti versenyrendszereinek és versenyeinek, valamint a Budapesten megrendezésre kerülő nemzetközi eseményeinek támogatására.	5 800
	<b>Összesen:</b>		<b>91 774</b>

*Határidő:* a közgyűlési döntést követő 25 munkanapon belül

*Felelős:* dr. Domszky Gábor

**722/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Úgy dönt, hogy a Budapesti Labdarúgó Szövetség 8.500 E Ft-os támogatása csak abban az esetben utalható át, amennyiben megállapításra kerül, hogy a (BLSZ) a sportról szóló 2004. évi I. törvénynek megfelelően működik és jogszerűen megválasztott képviselővel rendelkezik.

*Határidő:* a közgyűlési döntést követő 25 munkanapon belül

*Felelős:* dr. Domszky Gábor

**723/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Úgy dönt, hogy a határozati javaslat 29-es sorában szereplő Budapesti Wellness Életmód Klubok Szövetségét nem kívánja támogatni. Az így megmaradó 450 E Ft-os összeg felhasználásáról a Fővárosi Közgyűlés a későbbiekben határoz.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Domszky Gábor

**A napirend 40. pontja:** *Javaslat a „Budapest és vonzaskörzete zajtérképe” projekt engedélykíratának elfogadására.*

*Előadó:* dr. Bakonyi Tibor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**724/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

jóváhagyja a „Budapest és vonzaskörzete zajtérképe” beruházás engedélykíratát az előterjesztés melléklete szerint és felkéri főpolgármestert az engedélykírat mellékletben szereplő tartalommal való aláírására.

*Határidő:* döntést követő 20 napon belül

*Felelős:* dr. Domszky Gábor

**A napirend 41. pontja:** *A 2012. évi UEFA EURO Labdarúgó Európa-bajnokság garanciáinak elfogadásáról, a Horvát–Magyar Labdarúgó Szövetség által benyújtandó pályázat ügye.*

*Előadó:* dr. Bakonyi Tibor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**725/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

egyetért a Magyar Labdarúgó Szövetség által az UEFA EURO 2012. évi Labdarúgó Európa-bajnokság megrendezésének jogáért benyújtott pályázati dokumentáció II. szakaszában kért garanciavállalások megadásával a 2. számú, 3. számú, 4. számú és az 5. számú melléklet szerinti tartalommal.

Felkéri a főpolgármestert a garanciavállalási nyilatkozatok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Demszky Gábor

**A napirend 42. pontja:** *Javaslat a Közép-magyarországi Régió (Komplex) Operatív Programja 2007–2013. 2. munkaközi változatának véleményezésére.*

Előadó: dr. Bakonyi Tibor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**726/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

hozzászólási lehetőséget biztosít Gordos Tamás részére.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**727/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a Közép-magyarországi Régió (Komplex) Operatív Programja 2007–2013. 2. munkaközi változatról a

jelen előterjesztői kiegészítés 1. számú melléklete szerinti véleményt adja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Demszky Gábor

**728/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Úgy dönt, hogy a Közép-magyarországi Régió (Komplex) Operatív Programja 2007–2013. 2. munkaközi változatát csak a jelen előterjesztői kiegészítés 1. számú melléklete szerinti módosítások átvezetése esetén támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Demszky Gábor

**A napirend 43. pontja:** *Javaslat társadalmi szervezetek támogatására a „8203 Rekreációs és sportcélú bizottsági keret” cím előirányzata terhére.*

Előadó: Hardi Róbert

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**729/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a Fővárosi Önkormányzat 2006. évi költségvetéséről szóló 12/2006. (III. 16.) Főv. Kgy. rendeletének 23. § (13) bekezdése értelmében úgy dönt, hogy a „8203 Rekreációs és sport célú bizottsági keret” cím 2006. évi előirányzata terhére az Ifjúsági és Sport Bizottság határozata alapján az alábbi támogatási összegek átutalását engedélyezi:

Sorszám	Megnevezés	Támogatott cél	Támogatás összege (E Ft-ban)
1.	Oltalom Sport Egyesület	Pályabérleti díjak kiadásaira és sporteszközök, sportfelszerelések vásárlására.	100
2.	Külker Evezős Klub	Edzőtáborozás és nyári evezős tábor kiadásaira.	300
3.	Fazekas Öregdiákok Kosárlabda Klub Egyesület	Sportversenyeken való részvételre és működési kiadásokra.	400
4.	Senior Úszó Klub	Sportrendezvények kiadásaira.	800
5.	Világjátékok Alapítvány	XI. Nyárbúcsúztató Éjszakai Futóverseny kiadásaira.	1 500
6.	Budapesti Együtt Közéleti Társaság Egyesület	A 2006. július 15–július 23. között megrendezésre kerülő WFC futballtorna kiadásaira.	500
7.	Pest Megyei Atlétikai Szövetség	Bécs–Budapest Szupermaratoni Futóverseny kiadásaira.	500
8.	Budapesti Búvár Szövetség	A Szövetség által 2006.04.22–2006.09.30 között megrendezésre kerülő versenysorozat kiadásaira.	250
9.	I. ker. Központi SE	Az egyesület által rendezett versenyek, sportesemények kiadásaira.	1 500
10.	KATANA SE	Sporteszközök beszerzésére, működéshez kapcsolódó kiadásokra.	1 000

Sor-szám	Megnevezés	Támogatott cél	Támogatás összege (E Ft-ban)
11.	Józsefvárosi Sport Club	Sport- és szabadidő programok szervezésével kapcsolatos kiadásokra.	2 000
12.	Sportország Fiatalok Tehetséggondozása a Magyarországi Élsport Utánpótlása Érdekében Alapítvány	Létesítmény bérleti díjak kiadásaira.	1 000
13.	Justicia SC	Létesítmény bérleti díjak kiadásaira.	1 000
14.	A Magyar Női Jégkorongozásért és Utánpótlás-nevelésért Alapítvány	Működési kiadásokra, sporteszköz-vásárlásra.	1 000
15.	Lapath Iván Fair Play Közhasznú Alapítvány	Sportrendezvények kiadásaira.	400
16.	BVSC Karate szakosztály	Sporteszközök beszerzésére és működési kiadásokra.	500
17.	Erzsébetvárosi SE	Az egyesület használatában lévő sportlétesítmények karbantartási kiadásaira.	1 500
18.	A TAN Kapuja Buddhista Főiskola	Terembérleti díj kifizetésére és működési kiadásokra.	200
19.	Sportaktív Bt.	Buda Mountain Bike Majális kiadásaira.	500
20.	Hegyvidék KFKI	Létesítmény karbantartására.	500
21.	Közép-magyarországi Technikai és Tömegsport Klubok Budapesti Szövetsége	Az egyesület tulajdonában lévő sportlétesítmények karbantartási kiadásaira.	1 076
22.	Kropkó Triatlon Club	Ironman VK rendezésének kiadásaira.	1 500
23.	Ferencvárosi Torna Klub	Sportfelszerelések vásárlására.	1 200
24.	Regnum Marianum SE	Sportszerek és sporteszközök vásárlására és működési kiadásokra.	230
25.	Budapest Sport Egyesület	Az Egyesület Kajak-kenu szakosztályának kiadásaira.	2 000
26.	Budapesti Diáksport Szövetség	Élen a sportban, élen a tanulásban elnevezésű díjkiosztó kiadásaira.	1 000
	<b>Összesen:</b>		<b>22 456</b>

*Határidő:* a közgyűlési döntést követő 25 munkanapon belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 44. pontja:** *Javaslat a Fővárosi Közgyűlés 514-515/2006. (III. 30.) Főv. Kgy. határozatainak módosítására.*

*Előadó:* Hardi Róbert

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**730/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

az Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy a 2006. március 30-i ülésen meghozott

514/2006. (III. 30.) Főv. Kgy. és 515/2006. (III. 30.) Főv. Kgy. határozatokat az alábbiak szerint módosítja:

A „8413 Sportcélú támogatás” felosztását tartalmazó táblázat – 514/2006. (III. 30.) Főv. Kgy. határozat – I/8. sorában lévő Iharos Sándor Sportközalapítvány támogatását tartalmazó 99 000 E Ft-os támogatási összeget 34 000 E Ft-ra csökkenti. A táblázat kiegészül egy plusz sorral (I/10.), amely a Budapesti Sportszövetségek Szövetsége részére a „fővárosi sportfejlesztési program támogatás” – SF jelű pályázat – bonyolítására biztosítandó 65 000 E Ft támogatást tartalmazza. A felosztást tartalmazó táblázat többi része nem módosul.

**731/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Az Iharos Sándor Sportközalapítvány 99.000 E Ft-os támogatása – 515/2006. (III. 30.) Főv. Kgy. határozat táblázatának 6. sora – törlésre kerül és helyébe a következő lép:

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a „8413 Sportcélú támogatás” cím 2006. évi előirányzata terhére az Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján az alábbi támogatásokat biztosítja az Iharos Sándor Sportközalapítvány és a Budapesti Sportszövetségek Szövetsége részére:

Sorszám	Megnevezés	Támogatott cél	Támogatás összege (E Ft-ban)
1.	Iharos Sándor Sportközalapítvány	Működési kiadásokra (2000 E Ft), szabadidős sportszervezetek támogatására (18 000 E Ft) valamint diáksport szervezetek támogatására (14 000 E Ft).	<b>34 000</b>
2.	Budapesti Sportszövetségek Szövetsége	A fővárosi kiemelt sportágfejlesztési programok támogatására az 515/2006. (III. 30.) Főv. Kgy. határozat és kapcsolódó mellékleteinek megfelelő tartalommal és formában elfogadott pályázati szempontrendszer szerint.	<b>65 000</b>
	<b>Összesen:</b>		<b>99 000</b>

**A napirend 45. pontja:** *Javaslat társadalmi szervezetek támogatására a „8413 Sportcélú támogatás” cím 2006. évi előirányzata terhére.*

*Előadó:* Hardi Róbert

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**732/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a „8413 Sportcélú támogatás” cím 2006. évi előirányzata terhére az alábbi szervezeteket támogatja. Egyben felkéri a főpolgármestert a támogatási szerződések megkötésére.

Sorsz.	Megnevezés	Kérelem tárgya	Kért összeg (E Ft-ban)	Támogatás összege (E Ft-ban)
1.	Budapesti Atlétikai Szövetség	Történelmi Kegyeleti Váltófutás kiadásaira	1 550	1 000
2.	Magyar Kézilabda Szövetség	III. Férfi és Női Masters Kézilabda EB kiadásaira	750	750
3.	Magyar Jégkorong Szövetség	A 2011-ben megrendezésre kerülő IIHF Jégkorong Torna pályázatának elkészítésére	1 500	1 000
4.	Aloha Reklám Marketing és Filmkészítő Bt.	Az „Olimpiának indult...” címmel elkészítésre kerülő dokumentumfilm kiadásaira	1 000	1 000
5.	EMSZEMERE Bt.	A 2006. évi Himalája expedíció kiadásaira	2 000	1 000
6.	Sportpalánta Központ Közhasznú Sportegyesület	A Játsszótér elnevezésű rendezvény kiadásaira	1 500	1 000
7.	Magyar Útősport és Ötlabda Szövetség	A Szövetség által szervezett bajnokságok kiadásaira és a szövetség működési költségeire	3 700	2 500
8.	NUTRIFER Hartyán SE	Nyári edzőtáborozás kiadásaira, sporteszközök vásárlására egyéb működési kiadásokra	1 500	1 100
9.	Magyar JKA Karate Szövetség	Budapest Gasshuku 2006/Shotokan kupa Nemzetközi karate verseny megrendezéséhez	1 200	700
	<b>Összesen:</b>		<b>14 700</b>	<b>10 050</b>

*Határidő:* a közgyűlési döntést követő 30 munkanapon belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 46. pontja:** *Javaslat a 2010. évi ITU Triatlon Világbajnokság Budapest helyszínnel történő megrendezésére.*

*Előadó:* Hardi Róbert

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**733/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

egyetért azzal, hogy a Magyar Triatlon Szövetség pályázatot nyújtson be a 2010. évi ITU Triatlon Világbajnokság rendezési jogának elnyeréséért budapesti helyszínnel, és felkéri a főpolgármestert, hogy az 5. számú mellékletben foglalt nyilatkozatot négy példányban írja alá.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 47. pontja:** *Budapest V. kerület, Városház u. 18. sz. alatti ingatlan elővásárlási jog gyakorlása.*  
*Előadó:* Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**734/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 11. § (1) bekezdés b) pontjában biztosított jogával élve úgy dönt, hogy a 24353 hrsz. alatt felvett, természetben Bp. V. ker., Városház u. 18.–Petőfi Sándor u. 13. sz. alatt található, összesen 3901 m<sup>2</sup> telek területű, „kivett posta” megnevezésű belterületi ingatlan, az adásvétel tárgyát képező tulajdoni hányadhoz tartozóan összesen 10691 m<sup>2</sup> szintterületű felépítménnyel együtt EUR 8 400 000 + EUR 1 680 000 áfa vételárért a „Városház utca Project” Ingatlanforgalmazó Kft. részére történő elidegenítése során elővásárlási jogával élni nem kíván.

Felhatalmazza a főpolgármestert a lemondó nyilatkozat aláírására.

*Határidő:* 30 nap

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 48. pontja:** *Támogatási kérelem a fővárosi dunai révátkelőhelyek felújításához.*

*Előadó:* Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**735/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

egyetért a két dunai révátkelőhely (Bp. Megyer–Bp. Békásmegyér, Bp. Soroksár–Bp. Csepel) tervezett felújításával.

**736/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

A BKV Zrt. nyilatkozata alapján kijelenti, hogy a két fővárosi dunai révátkelőhelyet a BKV Zrt. útján a jövőben is tartósan, de legalább 2012-ig üzemeltetni kívánja, egyúttal tudomásul veszi, hogy a támogatás megítélése esetén felújításra kerülő eszközök elidegenítésére 3 évig nem kerülhet sor.

**737/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

A BKV Zrt. nyilatkozata alapján igazolja, hogy a költségvetési támogatás elnyeréséhez szükséges 30%-os saját forrás (4 275 000 Ft + áfa) rendelkezésre áll.

**738/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Felhatalmazza a főpolgármestert, hogy a támogatási kérelmet aláírja, és azt a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Regionális Igazgatóságához benyújtja.

*Határidő:* 2006. május 15.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 49. pontja:** *Javaslat a Budapesti Közlekedés-Szervező Kht. társasági szerződésének módosítására.*

*Előadó:* Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**739/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

engedélyezi, hogy a Főpolgármesteri Hivatal jóváhagyja a BKSZ társasági szerződés 2. számú módosítását, a melléklet szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy a szerződésmódosítást írja alá.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 50. pontja:** *Javaslat a Budai Gyermek-kórház és Rendelőintézet költségvetési záróbeszámolójának elfogadására.*

*Előadó:* Ikvai-Szabó Imre

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**740/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

jóváhagyja a Budai Gyermek-kórház és Rendelőintézet költségvetési szerv tevékenységét lezáró mérlegét az 1. számú melléklet szerinti tartalommal, azzal, hogy az intézmény helyesbített pénzmaradványát 49 493 E Ft összeggel fogadja el a 3. számú melléklet szerint.

**741/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Úgy dönt, hogy a főpolgármester kérje fel a Budai Gyermek-kórház és Rendelőintézet Kht. ügyvezető igazgatóját, hogy az ingatlan és ingó vagyon használati szerződésre vonatkozó korábbi határozatainak figyelembevételével a költségvetési szerv zárómérlegének adatai alapján nyissa meg a közhasznú társaság mérlegét úgy, hogy 38 226 E Ft pénzmaradványt tőketartalékban helyezzen el.

*Határidő:* 2006. május 15.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**742/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Hatályon kívül helyezi az 1643/2005. (VI. 30.) Főv. Kgy. határozatát és a 2913/2005. (XII. 20.) Főv. Kgy. határozatban lévő módosítását.

**A napirend 51. pontja:** *Kiegészítő részvényesi megállapodás a Főgáz Rt. befektetőivel az E.ON csoport kiállításával összefüggésben.*

*Előadók:* Ikvai-Szabó Imre, Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**743/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

jóváhagyja, megköti az előterjesztés 3. számú mellékletét képező „Kiegészítő részvényesi megállapodás”-t az abban megjelölt cégekkel, és felkéri a főpolgármestert a „Kiegészítő részvényesi megállapodás” aláírására.

*Határidő:* 30 nap

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 52. pontja:** *Javaslat behajthatatlan fizetési követelés elengedésére a VIII., Orczy téren történt jogosulatlan közterület-használati ügyben.*

*Előadó:* Haszonicsné dr. Ádám Mária

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**744/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet a 14/B. § (1) bekezdés c) pontja alapján a Koch Kondor Bt. 815 389 Ft jogosulatlan közterület-használat miatt keletkezett tartozását, ezen összeg 1998. XII. 7-től a kifizetés napjáig járó évi 20%-os kamatát, továbbá 40 700 Ft perköltséget, mint behajthatatlan követelést elengedi.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 53. pontja:** *Előterjesztés a Mozgásjavító Ált. Iskola és Diákotthon (Bp., Mexikói út) rekonstrukció I. ütem célkomány 2. számú módosítására.*

*Előadó:* Haszonicsné dr. Ádám Mária

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**745/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

jóváhagyja a Mozgásjavító Ált. Iskola és Diákotthon rekonstrukció I. ütem célkományának 2. számú módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 54. pontja:** *Budapest V. ker., Március 15. tér 3. sz. alatti 24321 hrsz.-ú ingatlan (volt FCSM székház) értékesítése.*

*Előadó:* Somlyódy Csaba

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**746/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 21. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Budapest V. ker., Március 15. tér 3. sz. (hrsz: 24321) alatti ingatlannal kapcsolatban úgy dönt, hogy az ingatlan értékesítésére vonatkozó 2698/2005. (XI. 24.) Főv. Kgy. határozat szerinti eljárást eredménytelennek minősíti.

*Határidő:* 30 nap

*Felelős:* Tulajdonosi Bizottság elnöke

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**747/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

felkéri a Tulajdonosi Bizottságot, hogy ha az ingatlan megvételére legalább a minimálárát (nettó 807 750 000 Ft) elérő vételi ajánlatot nyújtanak be, akkor újabb pályázat kiírására vonatkozó javaslatot terjesszen a Fővárosi Közgyűlés elé.

*Határidő:* 360 nap

*Felelős:* Tulajdonosi Bizottság elnöke

**A napirend 55. pontja:** *Javaslat Budapest főváros kereskedelemfejlesztési koncepciójának elfogadására.*

*Előadó:* Rusznák Imre

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**748/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

hozzászólási lehetőséget biztosít Magyar Balázs részére.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**749/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el Soltész Attila módosító indítványát, mely szerint:

„Felkéri a főpolgármestert, hogy az érintett kerületi önkormányzatokkal és a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamarával kezdeményezzen egyeztető megbeszélést, a városképet rontó bezárt üzletek állapotával, tisztántartásával kapcsolatos változtatásokról.”



Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**750/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a Budapest főváros kereskedelemfejlesztési stratégiáját elfogadja.

**751/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, gondoskodjon arról, hogy a stratégiában megfogalmazott feladatokat az érintett szakterületek éves munkájuk során vegyék figyelembe.

*Határidő:* 2006. december 31.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**752/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy vizsgálta meg, hogy a stratégiában foglaltak megvalósítása érdekében milyen lépések, illetve intézkedések megtétele szükséges.

*Határidő:* 2006. július 30.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**753/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy az érintett kerületi önkormányzatokkal kezdeményezzen egyeztető megbeszélést, a városképet rontó bezárt üzletek állapotával, tisztántartásával kapcsolatos változtatásokról.

*Határidő:* 2006. április 30.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 56. pontja:** *Javaslat Szentimreváros városrész elnevezésére a XI. kerületben.*

*Előadó:* Németh Zoltán

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**754/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el Marsi Péter Pál módosító indítványát, mely szerint:

„A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy:

A XI. kerület, Fehérvári út–Bocskai út–Karolina út–Alsóhegy utca–Ménési út–Mányoki út–Szent Gellért tér–Bartók Béla út által határolt területet elnevezi Szentimreváros városrésznek. Felkéri a főpolgármestert, hogy a Fővárosi Közgyűlés döntéséről a XI. kerületi Önkormányzatot is tájékoztassa.”

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**755/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy a XI. kerület, Fehérvári út–Bocskai út–Karolina út–Alsóhegy utca–Ménési út–Mányoki út–Szent Gellért tér–Bartók Béla út által határolt területet nem nevezi el Szentimreváros városrésznek.

Felkéri a főpolgármestert, hogy a Fővárosi Közgyűlés döntéséről a XI. kerületi Önkormányzatot tájékoztassa.

*Határidő:* a Fővárosi Közgyűlés döntését követő 15 nap

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 57. pontja:** *Beszámoló a Budapesti Információ-gazdálkodási Alap 2005. évi felhasználásáról.*

*Előadó:* Katona Kálmán

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**756/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

a Budapesti Információ-gazdálkodási Alap 2005. évi felhasználásáról szóló beszámolót elfogadja.

*(A Fővárosi Közgyűlés zárt ülésen folytatja munkáját. Az ülésen elhangzottakat külön jegyzőkönyv rögzíti.)*

**A napirend 61/a. pontja:** *Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról.*

*Előadó:* dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**760/2006. (IV. 27.) Főv. Kgy. h.**

- a lejárt határidejű közgyűlési határozatokról szóló jelentést elfogadja;
- a 2297/2003. (XII. 18.) Főv. Kgy. határozat végrehajtási határidejét 2006. június 30-ra módosítja;
- a 1397/2004. (VI. 24.) Főv. Kgy. határozat végrehajtási határidejét 2006. június 30-ra módosítja;
- a 1398/2004. (VI. 24.) Főv. Kgy. határozat végrehajtási határidejét 2006. június 30-ra módosítja;
- a 2266/2005. (X. 19.) Főv. Kgy. határozat végrehajtási határidejét 2006. május 30-ra módosítja;
- a 2351/2005. (X. 26.) Főv. Kgy. határozat végrehajtási határidejét 2006. július 31-re módosítja;
- a 2457/2005. (X. 27.) Főv. Kgy. határozat végrehajtási határidejét 2006. június 30-ra módosítja;
- a 2546/2005. (XI. 24.) Főv. Kgy. határozat végrehajtási határidejét 2006. május 31-re módosítja;
- a 2844/2005. (XII. 20.) Főv. Kgy. határozat végrehajtási határidejét 2006. május 30-ra módosítja;
- a 2906/2005. (XII. 20.) Főv. Kgy. határozat végrehajtási határidejét 2006. június 30-ra módosítja;
- a 196/2006. (II. 23.) Főv. Kgy. határozat végrehajtási határidejét 2006. december 31-re módosítja.

Kelt a Fővárosi Közgyűlés 2006. április 27-i ülésén.

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.  
főpolgármester

### III. RÉSZ

## HOSTIS Idegenforgalmi és Nemzetközi Gazdasági Szakképzési Közalapítvány 1039 Budapest, Szent János u. 16.

### SZÖVEGES BESZÁMOLÓ 2005.

A HOSTIS Idegenforgalmi és Nemzetközi Gazdasági Szakképzési Közalapítvány 1998. január 1. napjától a 12. Pk. 64 134/14 sz. bírósági határozat alapján kiemelkedően közhasznú szervezet.

A Közalapítvány kiemelkedően közhasznú tevékenységei: olyan szakemberképzési bázisiskola, tanszálloda működtetése, fejlesztése, amelyben a szállodai szakmák, az idegenforgalommal, vállalkozásokkal és a nemzetközi gazdasággal kapcsolatos szakmákban középiskolai képzést folytat.

A Közalapítvány fenntartásában működik a Xántus János Idegenforgalmi Gyakorló Középsiskola és Szakképző Iskola. Az iskola nappali tagozatos, többcélú oktatási intézmény (gimnázium, szakközépsiskola és szakiskola). A tanuló létszám 2005. évben 828 fő.

A Közalapítvány a tanulói normatív támogatáson felül magánszemélyek, gazdasági társaságok adományaiból támogatást nyújt az iskolának a kötelező óraszám feletti nyelvoktatásra, jó tanulók részére a pedagógiai programban meghatározott feltételek szerint ösztöndíj kifizetésére, tanulmányi kirándulásra, valamint kulturális és sport célokra.

#### Kiemelten közhasznú Közalapítvány mérlege

A tétel megnevezése	adatok E Ft-ban	
	Előző év	Tárgyév
<b>Eszközök</b>		
A) Befektetett eszközök	160 098	155 854
B) Forgóeszközök	14 667	14 175
C) Aktív időbeli elhatárolások	155	146
<b>Eszközök (aktívák) összesen:</b>	<b>174 920</b>	<b>170 175</b>
<b>Források</b>		
D) Saját tőke	165 096	158 250
E) Céltartalék	0	0
F) Kötelezettségek	9 824	11 925
G) Passzív időbeli elhatárolás	0	0
<b>Források (passzívák) összesen:</b>	<b>174 920</b>	<b>170 175</b>

#### Kiemelten közhasznú Közalapítvány eredménykimutatása

A tétel megnevezése	adatok E Ft-ban	
	Előző év	Tárgyév
A) Összes közhasznú tevékenység bevétele	766 684	716 064
B) Vállalkozási tevékenység bevétele	69 473	66 736
C) Összes bevétel	836 157	782 800
D) Közhasznú tevékenység ráfordításai	772 925	722 429
E) Vállalkozási tevékenység ráfordításai	66 773	67 216
F) Összes ráfordítás	839 698	789 645
G) Adózás előtti eredmény	2 700	-480
H) Adófizetési kötelezettség	0	0
I) Tárgyévi vállalkozási eredmény	2 700	-480
J) Tárgyévi közhasznú eredmény	-6 241	-6 365

#### Tájékoztató adatok

A) Személyi jellegű ráfordítások	31 968
1. Bérkölttség	23 405
ebből: – megbízási díjak	360
– tiszteletdíjak	1 350
2. Személyi jellegű egyéb kifizetések	567
3. Bérjárulékok	7 996
B) A szervezet által nyújtott támogatások	0
C) Továbbutalási céllal kapott támogatás	0
D) Továbbutalt támogatás	0

#### Hitelesítő záradék

A beszámolóban a 2005. december 31-i mérleg főösszege 170 175 E Ft – melyben az eszközök és források értéke egyező –, a saját tőke összege 158 250 E Ft. Tárgyévi eredmény mínusz 6 845 E Ft.

**A könyvvizsgálatot a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok és a könyvvizsgálatra vonatkozó egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre.**

**A Szakképzési Közalapítvány vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad.**

Jászberény, 2006. április 24.

Gulyásné Túróczi Margit s. k.  
Bejegyzett könyvvizsgáló  
MKVK 005201

### Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthonának közleménye

A Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona (1204 Budapest, Virág Benedek u. 36.) – hivatkozással az Áht. 15/A., illetőleg a 15/B. §-ára – közzéteszi az alábbi, nettó ötmillió forintot meghaladó szerződéseinek adatait.

1.

**A szerződés megnevezése (típusa):** Vállalkozási

**A szerződés tárgya:** Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona (Budapest, XX. Virág Benedek u. 36.) 2006. évi építési munkái:

1. Dohányosok büféjének kialakítása
2. Gyógyszerraktár kialakítása

**A szerződő felek neve:** Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona, mint megrendelő,  
Central Publish Kft., mint kivitelező.

**A szerződés értéke:** 6 770 104 Ft + áfa

**A szerződés időtartama:** 2006. 04. 18–2006. 06. 15.

2.

**A szerződés megnevezése (típusa):** Szállítási

**A szerződés tárgya:** Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona (Budapest, XX. Virág Benedek u. 36.) 12 hónapra történő hús és hústermék élelmezési alapanyagainak biztosítása.

**A szerződő felek neve:** Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona, mint megrendelő,  
Budapesti Húsnagykereskedelmi KV., mint szállító.

**A szerződés értéke:** 6 620 400 Ft + áfa

**A szerződés időtartama:** 2006. 05. 01–2007. 04. 30.

3.

**A szerződés megnevezése (típusa):** Szállítási

**A szerződés tárgya:** Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona (Budapest, XX. Virág Benedek u. 36.) 12 hónapra történő tej és tejtermék élelmezési alapanyagainak biztosítása.

**A szerződő felek neve:** Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona, mint megrendelő,  
Rózsavölgyi Kft., mint szállító.

**A szerződés értéke:** 7 158 285 Ft + áfa

**A szerződés időtartama:** 2006. 05. 12–2007. 05. 11.

Veres Zsuzsanna s. k.  
mb. intézményvezető

**TÁJÉKOZTATÓ**  
**IV. KERÜLETI KÖZTERÜLET-ELNEVEZÉSEKRŐL**

Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete a **284/2005. (XI. 29.) számú határozatával** a 76512/178 hrsz.-ú közterületet

**Székelyszenttamás utcának,**

a 76512/22 hrsz.-ú közterületet

**Mádéfalva utcának,**

és a 76512/16 hrsz.-ú közterületet

**Érmihályfalva utcának**

nevezte el, illetve a **41/2006. (V. 2.) számú határozatával** a 284/2005. (XI. 29.) számú határozatával Zalatna utcának elnevezett 76512/180 hrsz.-ú közterület nevét

**Óradna utcára**

változtatta.

---

---

FŐVÁROSI KÖZLÖNY

Terjeszti a Magyar Posta Zrt.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Posta Zrt. Hírlap Üzletág.

*Előfizethető:*

közvetlenül a postai kézbesítőknél, az ország bármely postáján, Budapesten a Hírlap Ügyfélszolgálati Irodákban

és a Központi Hírlap Centrumnál

(Budapest VIII., Orczy tér 1. – Telefon: 06-1/477-6300; postacím: Bp., 1900)

További információ: 06-80/444-444; hirlapelofizetes@posta.hu

A Fővárosi Közlöny felelős szerkesztője: Ottóné dr. Tóth Margit

Kiadja: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Szerkesztőség: 1840 Budapest V., Városház u. 9–11. I. em. 132. – Telefon: 327-1078

Indexszám: 22305 • ISSN 0 139-1399

Egyes példányok beszerezhetők

a Fővárosi Közlöny Kiadóhivatalánál (1840 Budapest V., Városház u. 9–11. fszt. 14.)

és a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában (Budapest V., Bárczy István u. 1–3.).

Előfizetési díj: Félévre: 9990 Ft • 1 évre: 19 980 Ft (áfa-val)

Példányonkénti eladási ára: 1150 Ft (áfa-val)

F. k.: dr. Tiba Zsolt

Szedés, tördelés: partners-Grafika Kft.

Nyomda: Grafika Press Nyomdaipari Rt. • Felelős vezető: Farkas Tamás